

# Årsredovisning

*Aerem AB*

556961-6252

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Upplands Väsby 2024-06-27

  
Shokhrukh Djalilov

# Årsredovisning

*Aerem AB*

556961-6252

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver VVS-verksamhet, reparationer, montering och service av ventilationsutrustning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	11 644	15 786	15 468	8 807	5 782
Resultat efter finansiella poster	-775	-757	-80	477	564
Soliditet %	1	9	25	63	73

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 251 311	-617 190
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-617 190	617 190
Erhållna aktieägartillskott		150 000	
Årets resultat			-775 322
Belopp vid årets utgång	50 000	784 121	-775 322

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	784 121
Årets resultat	-775 322
Summa	8 799

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	8 799
Summa	8 799

# RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	11 644 221	15 786 304
Övriga rörelseintäkter	912 340	28 928
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 556 561</b>	<b>15 815 232</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-2 315 871	-2 805 473
Övriga externa kostnader	-1 887 160	-2 056 478
Personalkostnader	-8 092 135	-11 483 990
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-541 528	-138 288
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-12 836 694</b>	<b>-16 484 229</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-280 133</b>	<b>-668 997</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 888	621
Räntekostnader och liknande resultatposter	-501 077	-88 814
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-495 189</b>	<b>-88 193</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-775 322</b>	<b>-757 190</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-	140 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-</b>	<b>140 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-775 322</b>	<b>-617 190</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-775 322</b>	<b>-617 190</b>

2024071127411

Dokumentation av bokslutet för Aerem AB 2023-12-31

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 32 295 611

Inventarier, verktyg och installationer 4 1 948 012 1 402 304

Summa materiella anläggningstillgångar 1 980 307 1 402 915

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar 5 1 795 000 1 795 000

Summa finansiella anläggningstillgångar 1 795 000 1 795 000

**Summa anläggningstillgångar 3 775 307 3 197 915**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 1 141 311 600 550

Övriga fordringar 544 335 738 123

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 529 395 303 075

Summa kortfristiga fordringar 2 215 041 1 641 748

#### Kassa och bank

Kassa och bank 2 670 2 678 583

Summa kassa och bank 2 670 2 678 583

**Summa omsättningstillgångar 2 217 711 4 320 331**

**SUMMA TILLGÅNGAR 5 993 018 7 518 246**

2024071127412

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	784 121	1 251 311
Årets resultat	-775 322	-617 190
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 799	634 121
<b>Summa eget kapital</b>	<b>58 799</b>	<b>684 121</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 2 823 246	2 366 739
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 823 246</b>	<b>2 366 739</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	941 461	732 624
Leverantörsskulder	73 471	717 022
Skatteskulder	50 960	94 065
Övriga skulder	381 795	338 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 663 286	2 584 780
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 110 973</b>	<b>4 467 386</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>5 993 018</b>	<b>7 518 246</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 2	Medelantalet anställda	2023	2022
	Medelantalet anställda	15	28

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	27 500	27 500
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	33 995	-
	Utgående anskaffningsvärden	61 495	27 500
	Ingående avskrivningar	-26 889	-21 389
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-2 311	-5 500
	Utgående avskrivningar	-29 200	-26 889
	<b>Redovisat värde</b>	<b>32 295</b>	<b>611</b>

Not 4	Bilar	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Ingående anskaffningsvärden	1 678 651	556 251
	Inköp	1 312 200	1 122 400
	Försäljningar/utrangeringar	-556 251	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 434 600	1 678 651
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Ingående avskrivningar	-276 347	-143 559
	Årets avskrivningar	-539 216	-132 788
	Utgående avskrivningar	-815 563	-276 347

Aterförda avskrivningar	328 975	—
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 948 012</b>	<b>1 402 304</b>

<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga fordringar</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	--------------------------------------	-------------------	-------------------

Ingående anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000
Utgående anskaffningsvärden	1 795 000	1 795 000

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 823 246	2 366 739
---	-----------	-----------

Låner avser köp av bostadsrätt och BMW Financial.

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--------------	---------------------------	-------------------	-------------------

Företagsinteckningar	200 000	—
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 948 012	1 321 950
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>2 148 012</b>	<b>1 321 950</b>

**UNDERSKRIFTER**

Upplands Väsby

Shokhrukh Djalilov  
2024-06-

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-

Eugen Voinitch  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo® för säker digital signering. Tecknarnas identitet har iagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

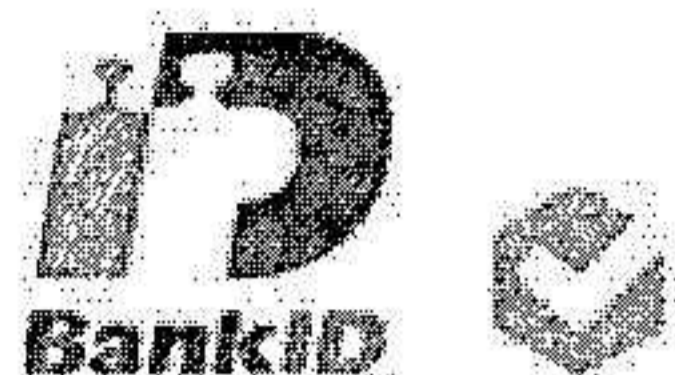
## SHOKHRUKH DJALILOV

Styrelseledamot

Serienummer: 40c22f5433480f[...]2768e3b68d783

IP: 90.129.xxx.xxx

2024-06-27 11:35:45 UTC



## EUGEN VOINITCH

Auktoriserad revisor

Serienummer: d2b8f3d8566b24[...]Jaff406f1a4617

IP: 185.45.xxx.xxx

2024-06-27 11:37:54 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>



Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aerem AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Aerem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

***Anmärkning***

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Eugen Voinitch

Auktoriserad revisor FAR

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024071127419

**EUGEN VOINITCH**

Auktoriserad revisor

Serienummer: d2b8f3d8566b24[...]aff406f1a4617

IP: 185.45.xxx.xxx

2024-06-27 11:37:54 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Dokumentet är digitalt signerat genom Penneo.com