

ÅRSREDOVISNING

för

Ballnose Properties AB

Org.nr. 559206-4785

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Daniel Wikberg, Styrelseledamot
2023-01-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastigheter.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11 748	-20 770	2 706 006	-1 861 998
Soliditet (%)	44,48	7,25	87,52	1,05
Balansomslutning	69 345	587 298	3 100 008	17 775 376

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	13 363	-20 770	42 593
Balanseras i ny räkning		-20 770	20 770	0
Årets resultat			-11 748	-11 748
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-7 407</u>	<u>-11 748</u>	<u>30 845</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Aktieägartillskott	-7 407
Årets resultat	<u>-11 748</u>
	-19 155

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-19 155</u>
	-19 155

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 206	-20 770
Summa rörelsekostnader		<u>-9 206</u>	<u>-20 770</u>
Rörelseresultat		-9 206	-20 770
Finansiella poster			
Räntekostnader		-2 542	0
Summa finansiella poster		<u>-2 542</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-11 748	-20 770
Resultat före skatt		-11 748	-20 770
Årets resultat		<u>-11 748</u>	<u>-20 770</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-1 534	0
Summa kortfristiga fordringar		-1 534	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		70 879	587 298
Summa kassa och bank		70 879	587 298
Summa omsättningstillgångar		69 345	587 298
SUMMA TILLGÅNGAR		69 345	587 298
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 407	13 363
Årets resultat		-11 748	-20 770
Summa fritt eget kapital		-19 155	-7 407
Summa eget kapital		30 845	42 593
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		31 000	0
Summa långfristiga skulder		31 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 500	0
Skatteskulder		0	188 992
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	355 713
Summa kortfristiga skulder		7 500	544 705
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		69 345	587 298

Ballnose Properties AB

Org.nr. 559206-4785

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Daniel Wikberg

Daniel Wikberg

2023-01-24