

# Årsredovisning

---

## *Rodeo Fastigheter AB*

559334-0465

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mikael Brundell  
2025-07-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.  
Företaget har sitt säte i Västerås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2109-2212
Nettoomsättning	139	145	173
Resultat efter finansiella poster	-2	2	-32
Soliditet %	2	2	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	251	1 960
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		1 960	-1 960
- Årets resultat			-2 050
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 211	-2 050

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 211
Årets resultat	-2 050
Summa	161

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	161
Summa	161

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	138 976	145 061
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>138 976</b>	<b>145 061</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-141 026	-143 098
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-141 026</b>	<b>-143 098</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 050</b>	<b>1 963</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	42
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1	-45
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 050</b>	<b>1 960</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 050</b>	<b>1 960</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 050</b>	<b>1 960</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	1 450 000	1 450 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>1 450 000</i>	<i>1 450 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>1 450 000</b>	<b>1 450 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	14 500	20 064
Övriga fordringar	36 610	36 113
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12 629	11 748
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>63 739</i>	<i>67 925</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 926	4 543
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>1 926</i>	<i>4 543</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>65 665</b>	<b>72 468</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 515 665</b>	<b>1 522 468</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 211	251
Årets resultat	-2 050	1 960
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>161</i>	<i>2 211</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>25 161</b>	<b>27 211</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	1 450 000	1 450 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>1 450 000</b>	<b>1 450 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 359	0
Övriga skulder	24 745	26 057
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14 400	19 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>40 504</b>	<b>45 257</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 515 665</b>	<b>1 522 468</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Västerås

*Mikael Brundell*

Mikael Brundell

2025-06-18