

**Årsredovisning**  
för  
**M Gade Aktiebolag**  
556301-2151

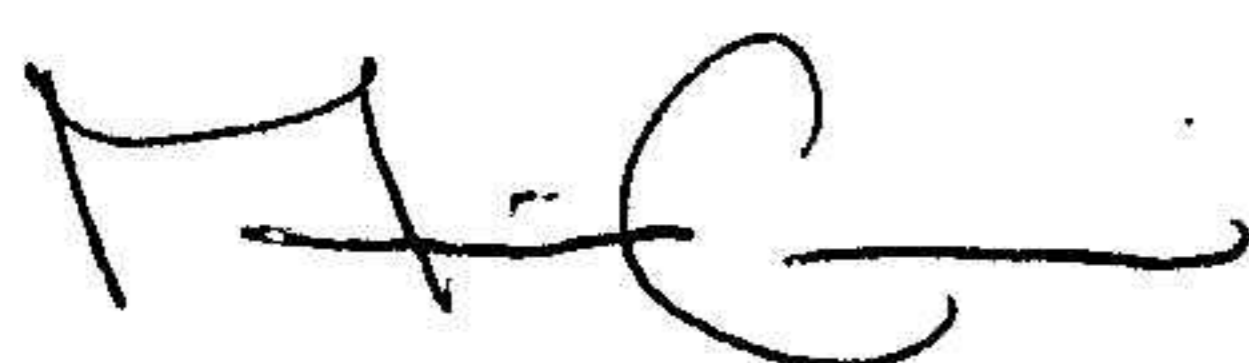
Räkenskapsåret  
2021-07-01 – 2022-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i M Gade Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 15 december 2022



Mikkel Gade

Styrelsen för M Gade Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	68	69	55	445
Resultat efter finansiella poster	-260	-58	97	-869
Soliditet (%)	84	80	81	90

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 768 020	-58 219	2 829 801
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-58 219	58 219	0
Årets resultat				-259 710	-259 710
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 709 801</b>	<b>-259 710</b>	<b>2 570 091</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 709 801
årets förlust	-259 710
	<b>2 450 091</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	2 450 091
	<b>2 450 091</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 3

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	68 004	68 776
Övriga rörelseintäkter		0	214 418
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>68 004</b>	<b>283 194</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-35 150	-91 695
Övriga externa kostnader		-202 676	-153 320
Personalkostnader	3	-23 789	-50 546
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 906	-31 557
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-386 521</b>	<b>-327 118</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-318 517</b>	<b>-43 924</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4	25 060	-14 253
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	33 750	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-42
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>58 807</b>	<b>-14 295</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-259 710</b>	<b>-58 219</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-259 710</b>	<b>-58 219</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-259 710</b>	<b>-58 219</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	1 808 518	1 834 875
Inventarier, verktyg och installationer	7	394 195	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 202 713</b>	<b>1 834 875</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	33 406	8 346
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 406</b>	<b>8 346</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 236 119</b>	<b>1 843 221</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		0	5 211
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>5 211</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar	9	11 629	12 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	44 920
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>11 629</b>	<b>57 634</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		186 125	186 125
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>186 125</b>	<b>186 125</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		610 107	1 424 676
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>610 107</b>	<b>1 424 676</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>807 861</b>	<b>1 673 646</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 043 980      3 516 867 <sup>87</sup>

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 709 801

2 768 020

Årets resultat

-259 710

-58 219

**Summa fritt eget kapital**

**2 450 091**

**2 709 801**

**Summa eget kapital**

**2 570 091**

**2 829 801**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 101

60 793

Övriga skulder

430 788

581 273

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

45 000

**Summa kortfristiga skulder**

**473 889**

**687 066**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 043 980**

**3 516 867**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Kiropaktorverksamhet	0	17 860
Hysesintäkter mm	68 004	50 916
	<b>68 004</b>	<b>68 776</b>

**Not 3 Medelantalet anställda**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 4 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Återförda nedskrivningar	25 060	0
Nedskrivningar	0	-14 253
	<b>25 060</b>	<b>-14 253</b>

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Utdelningar	33 750	0
	<b>33 750</b>	<b>0</b>

**Not 6 Byggnader och mark**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 986 191	1 986 191
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 986 191</b>	<b>1 986 191</b>
Ingående avskrivningar	-151 316	-124 959
Årets avskrivningar	-26 357	-26 357
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-177 673</b>	<b>-151 316</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 808 518</b>	<b>1 834 875</b>

2022122205229

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	105 334	556 521
Inköp	492 744	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-451 187
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>598 078</b>	<b>105 334</b>
Ingående avskrivningar	-105 334	-551 319
Försäljningar/utrangeringar	0	451 185
Årets avskrivningar	-98 549	-5 200
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-203 883</b>	<b>-105 334</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>394 195</b>	<b>0</b>

**Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	215 823	215 823
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>215 823</b>	<b>215 823</b>
Ingående nedskrivningar	-207 477	-193 224
Återförda nedskrivningar	25 060	0
Årets nedskrivningar	0	-14 253
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-182 417</b>	<b>-207 477</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 406</b>	<b>8 346</b>

**Not 9 Övriga fordringar**

	2022-06-30	2021-06-30
Skattefordran avseende aktuell skatt	11 304	10 871
Övriga poster	325	1 843
	<b>11 629</b>	<b>12 714</b> <i>h</i>

**Not 10 Ställda säkerheter**

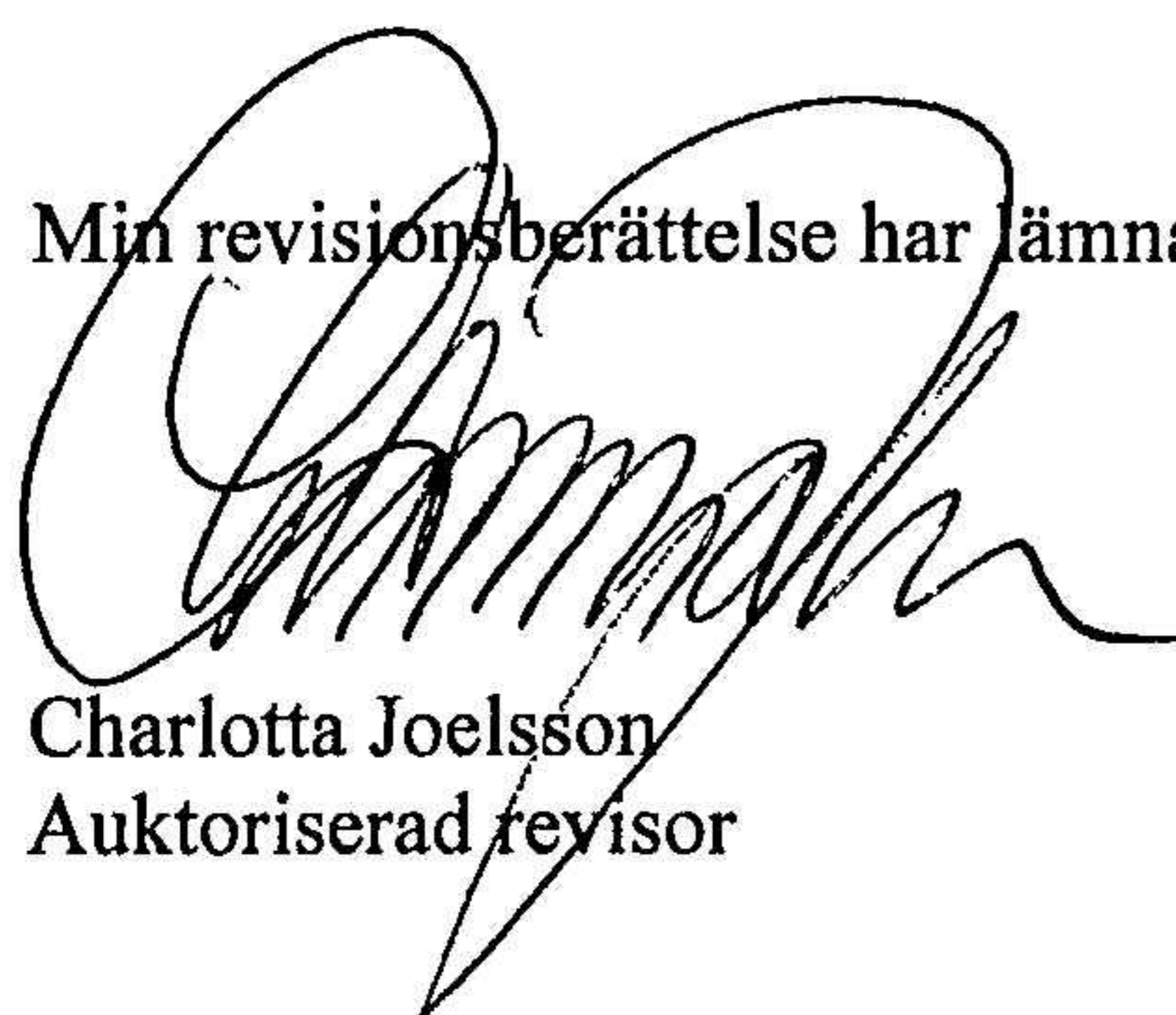
	2022-06-30	2021-06-30
Andra ställda säkerheter	0	1 250 000
	0	1 250 000

Norrköping den 15 december 2022



Mikkel Gade

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 december 2022



Charlotta Joelsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M Gade Aktiebolag  
Org.nr 556301-2151

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M Gade Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M Gade Aktiebolags finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M Gade Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M Gade Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M Gade Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med

hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

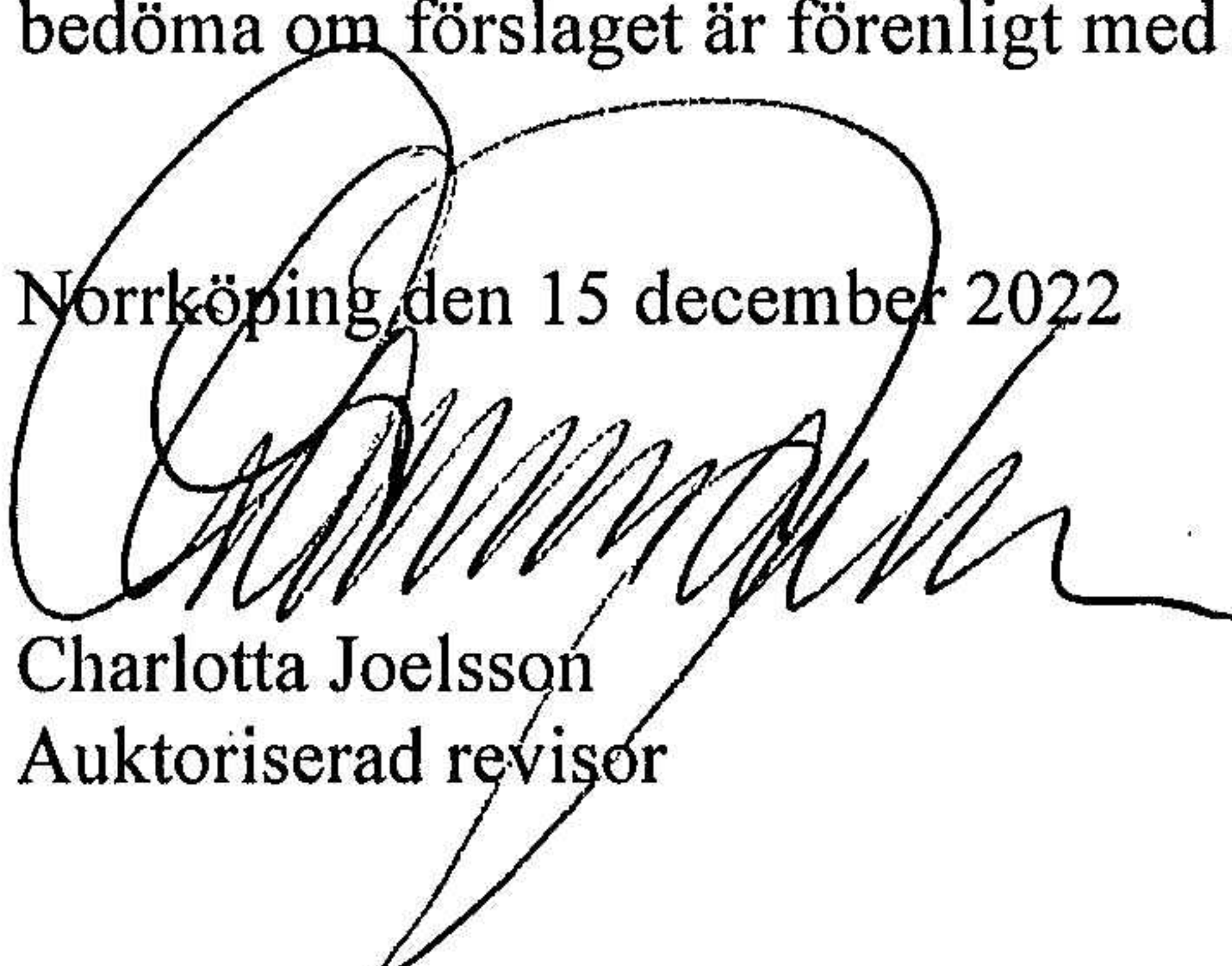
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping, den 15 december 2022



Charlotta Joelsson  
Auktoriserad revisör