

Årsredovisning för
Ytterå Båthamn AB
556760-6164

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ytterå Båthamn AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 7 oktober 2022. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaplan 7 oktober 2022



Christopher Spansk

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ytterå Båthamn AB, 556760-6164, med säte i får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler och båtplatser samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser skett utöver bolagets normala verksamhet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		-40 974
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-32 477
Vid årets slut	100 000		-73 451

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-40 974
årets resultat	-32 477
Totalt	-73 451
disponeras för	
Summa	

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		10 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>10 000</u>	<u>-</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 009	-27 339
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 468	-1 556
Summa rörelsekostnader		<u>-42 477</u>	<u>-28 895</u>
Rörelseresultat		<u>-32 477</u>	<u>-28 895</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-125
Summa finansiella poster		<u>-</u>	<u>-125</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-32 477</u>	<u>-29 020</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-32 477</u>	<u>-29 020</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-32 477</u>	<u>-29 020</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	87 229	88 785
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	71 213	-
Summa materiella anläggningstillgångar		158 442	88 785
Summa anläggningstillgångar		158 442	88 785
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		23	23
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 000	-
Summa kortfristiga fordringar		10 023	23
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 692	119 826
Summa kassa och bank		7 692	119 826
Summa omsättningstillgångar		17 715	119 849
SUMMA TILLGÅNGAR		176 157	208 634

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-40 974	-11 954
Årets resultat		-32 477	-29 020
Summa fritt eget kapital		-73 451	-40 974
Summa eget kapital		26 549	59 026
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		144 608	144 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		149 608	149 608
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		176 157	208 634

2022101401697

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1,45
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

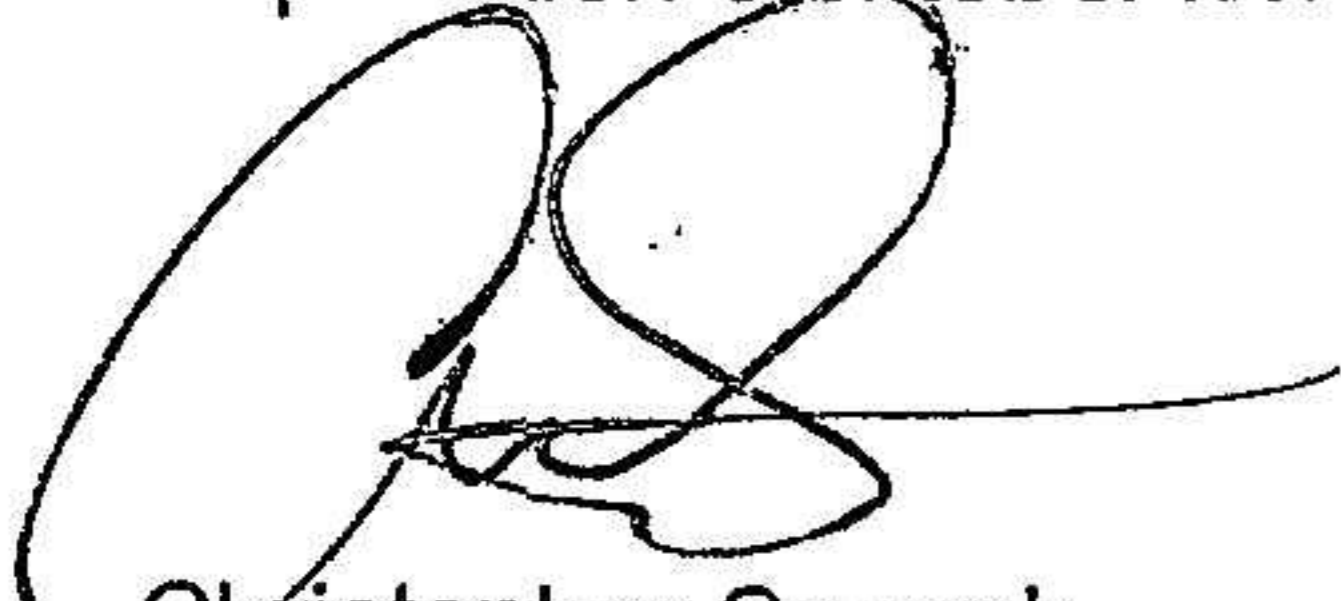
	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	107 355	107 355
	<u>107 355</u>	<u>107 355</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-18 570	-17 014
-Årets avskrivning enligt plan	-1 556	-1 556
	<u>-20 126</u>	<u>-18 570</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>87 229</u>	<u>88 785</u>

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	79 125	
Vid årets slut	<u>79 125</u>	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-7 912	
Vid årets slut	<u>-7 912</u>	
Redovisat värde vid årets slut	<u>71 213</u>	


Underskrifter

Vaplan den 3 oktober 2022



Christopher Spansk

Min revisionsberättelse har lämnats den 7 oktober 2022



Per Lindblad
Auktoriserad revisor

2022101401699

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ytterå Båthamn AB
Org.nr. 556760-6164

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ytterå Båthamn AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ytterå Båthamn ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ytterå Båthamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ytterå Båthamn AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Ytterå Båthamn AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna

kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Enligt bolagets balansräkning 2021-12-31, är bolagets egna kapital förbrukat till mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet och bolagets styrelse borde ha upprättat en kontrollbalansräkning under året. Detta har inte gjorts och bolaget drivs under personligt betalningsansvar.

Östersund den 7 oktober 2022.

Pelle Lindblad
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: