

Årsredovisning för  
**SWEFAB AB**  
556786-2742

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SWEFAB AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristianstad, 2022-12-15



Jan Andersson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SWEFAB AB, 556786-2742, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kristianstad registrerades år 2009 och bedriver sedan dess fastighets- och energibesiktningar i privata och offentliga byggnader, utföra energideklarationer, överlåtelsebesiktningar, fuktutredningar.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	230	442	605	681
Resultat efter finansiella poster	49	-61	167	31
Soliditet, %	88	96	83	76

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		821 813
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			39 263
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>		<b>861 076</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 861 076 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	821 813
Årets resultat	39 263
<b>Totalt</b>	<b>861 076</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	861 076
<b>Summa</b>	<b>861 076</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		229 771	-
Övriga rörelseintäkter		104 899	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>334 670</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-197 772	-
Personalkostnader	2	-86 807	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-284 579</b>	<b>-</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>50 091</b>	<b>-</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-644	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-644</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>49 447</b>	<b>-</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>49 447</b>	<b>-</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 184	-
<b>Årets resultat</b>		<b>39 263</b>	<b>-</b>

2023020110285

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		86 298	104 403
Övriga fordringar		86 860	89 417
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	13 348
Summa kortfristiga fordringar		173 158	207 168
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		921 240	853 073
Summa kassa och bank		921 240	853 073
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 094 398</b>	<b>1 060 241</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 094 398</b>	<b>1 060 241</b>

2023020110286

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		821 813	882 817
Årets resultat		39 263	-61 004
Summa fritt eget kapital		861 076	821 813
<b>Summa eget kapital</b>		<b>961 076</b>	<b>921 813</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		28 106	78 127
Summa långfristiga skulder		28 106	78 127
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	15 965
Skatteskulder		-	-1 385
Övriga skulder		99 815	30 258
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 401	15 463
Summa kortfristiga skulder		105 216	60 301
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 094 398</b>	<b>1 060 241</b>

2023020110287

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet är upprättad i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### *Personal*

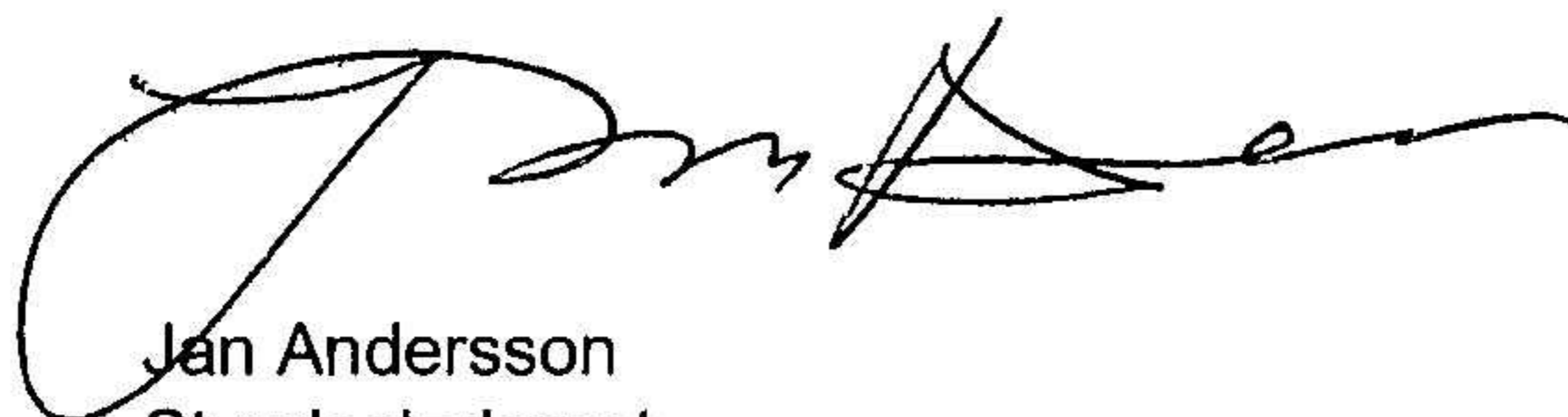
	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
Medelantalet anställda	-	-
<b>Summa</b>	-	-

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	58 783	58 783
Vid årets slut	58 783	58 783
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-58 783	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-58 783
Vid årets slut	-58 783	-58 783
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	-	-

## Underskrifter

Kristianstad, 2022-12-15



Jan Andersson  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2023020110289