

Årsredovisning
för
Gullbringa Golf & Gräv AB
556181-9193

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lennart Krüger, Styrelseledamot
2025-12-23

Styrelsen för Gullbringa Golf & Gräv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver lantbruksrörelse med tillhörande verksamhet på Gullbringa Säteri, Kungälv kommun. Gullbringa Golf & Country Club arrenderar marken till en 27-håls golfbana.

De senaste åren ingår även entreprenadverksamhet i forma av grävmaskins- och snökörning i verksamheten.

Företaget har sitt säte i Kungälv kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året (som de senaste åren) har lantbruksrörelsen varit utarrenderad och entreprenadsverksamhet har varit den huvudsakliga rörelsen förutom driften av golfbanan.

Tidigare år har verksamheten omfattats av drift av korthålsbana i golf. Denna verksamhetsdel är från och med innevarande räkenskapsår utarrenderad till Gullbringa Golf & Country Club.

Innevarande år har bolaget sålt skog vilket förklarar omsättningsökningen jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	3 507	2 700	2 969	2 328
Resultat efter finansiella poster	1 068	597	680	-345
Soliditet (%)	29	23	17	9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	623 744	329 448	1 073 192
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			329 448	-329 448	0
Årets resultat				597 336	597 336
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	653 192	597 336	1 370 528

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	653 192
årets vinst	597 336
	1 250 528
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 250 528
	1 250 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 507 235	2 700 343
Övriga rörelseintäkter	2	1 367 711	1 330 130
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 874 946	4 030 473
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-692 387	-973 729
Övriga externa kostnader		-1 080 962	-827 850
Personalkostnader	3	-1 672 267	-1 237 508
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-316 786	-335 120
Summa rörelsekostnader		-3 762 402	-3 374 207
Rörelseresultat		1 112 544	656 266
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 764	59 440
Räntekostnader och liknande resultatposter		-95 716	-118 674
Summa finansiella poster		-44 952	-59 234
Resultat efter finansiella poster		1 067 592	597 032
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-263 000	-124 000
Förändring av överavskrivningar		-44 500	-57 000
Summa bokslutsdispositioner		-307 500	-181 000
Resultat före skatt		760 092	416 032
Skatter			
Skatt på årets resultat		-162 756	-86 585
Årets resultat		597 336	329 447

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 892 350	2 980 952
Inventarier, verktyg och installationer	5	909 503	1 137 687
Summa materiella anläggningstillgångar		3 801 853	4 118 639
Summa anläggningstillgångar		3 801 853	4 118 639
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		21 314	21 314
Summa varulager		21 314	21 314
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		103 590	204 208
Övriga fordringar		138 137	67 916
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	127 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 984	165 314
Summa kortfristiga fordringar		289 711	564 488
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 164 587	2 223 582
Summa kassa och bank		3 164 587	2 223 582
Summa omsättningstillgångar		3 475 612	2 809 384
SUMMA TILLGÅNGAR		7 277 465	6 928 023

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		653 192	623 744
Årets resultat		597 336	329 447
Summa fritt eget kapital		1 250 528	953 191
Summa eget kapital		1 370 528	1 073 191
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		461 000	198 000
Ackumulerade överavskrivningar		472 500	428 000
Summa obeskattade reserver		933 500	626 000
Långfristiga skulder			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 367 184	2 650 090
Övriga skulder		1 349 798	1 835 938
Summa långfristiga skulder		3 716 982	4 486 028
Kortfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 856	26 656
Leverantörsskulder		10 095	94 047
Skatteskulder		202 041	65 969
Övriga skulder		566 203	171 759
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		474 260	384 373
Summa kortfristiga skulder		1 256 455	742 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 277 465	6 928 023

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Byggnadsinventarier	20 år
Markinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Arrende- och hyresintäkter	1 367 543	1 315 959
Övrigt	168	14 171
	1 367 711	1 330 130

Not 3 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	2	2

Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 229 551	4 229 551
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 229 551	4 229 551
Ingående avskrivningar	-1 248 599	-1 159 991
Årets avskrivningar	-88 602	-88 608
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 337 201	-1 248 599
Utgående redovisat värde	2 892 350	2 980 952
Taxeringsvärden byggnader	1 997 000	1 997 000
Taxeringsvärden mark	3 398 000	3 398 000
	5 395 000	5 395 000

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 016 660	4 799 178
Inköp	0	322 602
Försäljningar/utrangeringar	0	-105 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 016 660	5 016 660
Ingående avskrivningar	-3 878 973	-3 737 581
Försäljningar/utrangeringar	0	105 120
Årets avskrivningar	-228 184	-246 512
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 107 157	-3 878 973
Utgående redovisat värde	909 503	1 137 687

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än 5 år	2 351 760	4 379 404
	2 351 760	4 379 404

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 371 040 kronor (2 676 746 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 367 184	2 650 090
	2 367 184	2 650 090
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 856	26 656
	3 856	26 656

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 200 000	2 200 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-22

Kungälv

Lennart Krüger
Lennart Krüger
Styrelseledamot
2025-12-22

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gullbringa Golf & Gräv AB, org.nr 556181-9193

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gullbringa Golf & Gräv AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gullbringa Golf & Gräv ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gullbringa Golf & Gräv AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gullbringa Golf & Gräv AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gullbringa Golf & Gräv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kungälv 2025-12-22

Anna Hedin Göran

Anna Hedin Göran
Auktoriserad revisor