

ÅRSREDOVISNING

för Cavilh Equity AB

Org.nr. 559151-6173

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Martin Kristiansson, Styrelseledamot
2025-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Vår långsiktiga tilltro till aktiemarknaden är fortsatt stark, även om den nuvarande administrationen i USA sprider oro i alla led. Kortsiktigt tar vi en lite mer avvaktande inställning och ligger kvar med nuvarande positioner. När utsikterna blir klarare, kommer vi att utvärdera de nya förutsättningarna och fortsätta att investera.

Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Västerås.

Viktiga förändringar i verksamheten

Under 2024 fick vi se kurserna i våra marknadsnoterade investeringar stiga. Trenden uppåt var tydligast i början av året givet förväntningen på de kommande räntesänkningarna. Under hösten när räntesänkningarna kom, så bet sig lågkonjunkturen fast lite mer än vi alla ville, samtidigt som flera av våra stora innehavs orderböcker började bli tunna, och den breda uppgången avstannade.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Res. efter finansiella poster	-2 099	-5 639	714	-2 300	-1 173
Balansomslutning	2 799 917	1 102 016	702 655	301 941	303 827
Soliditet (%)	1,41	3,77	6,72	15,4	16,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 759	-5 639	41 602
Balanseras i ny räkning		-5 639	5 639	0
Årets resultat			-2 099	-2 099
Belopp vid årets utgång	50 000	-8 398	-2 099	39 503

Antalet aktier uppgår till 50 000 st.

RESULTATDISPOSITION

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står	
balanserad förlust	-8 398
årets förlust	<u>-2 099</u>
	-10 497
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>-10 497</u>
	-10 497

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-2 450</u>	<u>-5 943</u>
		-2 450	-5 943
Rörelseresultat		-2 450	-5 943
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		<u>351</u>	<u>304</u>
		351	304
Resultat efter finansiella poster		-2 099	-5 639
Årets resultat		<u>-2 099</u>	<u>-5 639</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>2 750 000</u>	<u>1 050 000</u>
		2 750 000	1 050 000
Summa anläggningstillgångar		2 750 000	1 050 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>49 917</u>	<u>52 016</u>
Summa kassa och bank		49 917	52 016
Summa omsättningstillgångar		49 917	52 016
SUMMA TILLGÅNGAR		2 799 917	1 102 016

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-8 398

-2 759

Årets resultat

-2 099

-5 639

-10 497

-8 398

Summa eget kapital

39 503

41 602

Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 760 414

1 060 414

Summa långfristiga skulder

2 760 414

1 060 414

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 799 917

1 102 016

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 050 000	650 000
	Inköp	1 700 000	400 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 750 000	1 050 000
	Utgående redovisat värde	2 750 000	1 050 000

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Västerås

Martin Kristiansson
Martin Kristiansson

2025-04-29