

Årsredovisning

för

Torget Diamanten i Robertsfors AB

556416-6212

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niklas Perzon, Styrelseledamot

2025-11-12

Styrelsen för Torget Diamanten i Robertsfors AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en fastighet och hyr ut lokaler i centrala Robertsfors.

Bolaget är moderbolag till Popuptorget i Robertsfors AB, org.nr. 559394-1353

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 140	2 154	1 996	1 849
Resultat efter finansiella poster	829	749	728	1 097
Soliditet (%)	60	59	58	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 984 132	569 581	5 673 713
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning			569 581	-569 581	0
Årets resultat				613 299	613 299
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 053 713	613 299	5 787 012

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 053 713
årets vinst	613 299
	5 667 012
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (150 kronor per aktie)	150 000
i ny räkning överföres	5 517 012
	5 667 012

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 139 997

2 154 470

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 139 997

2 154 470

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-868 935

-879 229

Personalkostnader

-27 134

-29 462

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-247 620

-247 588

Summa rörelsekostnader

-1 143 689

-1 156 279

Rörelseresultat

996 308

998 191

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

205

1 048

Räntekostnader och liknande resultatposter

-167 969

-250 206

Summa finansiella poster

-167 764

-249 158

Resultat efter finansiella poster

828 544

749 033

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-41 600

-17 300

Summa bokslutsdispositioner

-41 600

-17 300

Resultat före skatt

786 944

731 733

Skatter

Skatt på årets resultat

-173 645

-162 152

Årets resultat

613 299

569 581

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	7 050 352	7 297 972
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	49 068	34 408
Summa materiella anläggningstillgångar		7 099 420	7 332 380

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	25 000	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	57 120	57 120
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 120	82 120
Summa anläggningstillgångar		7 181 540	7 414 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		219 050	201 050
Övriga fordringar		10	1 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 405	16 809
Summa kortfristiga fordringar		236 465	218 947

Kassa och bank

Kassa och bank		4 105 756	3 788 070
Summa kassa och bank		4 105 756	3 788 070
Summa omsättningstillgångar		4 342 221	4 007 017

SUMMA TILLGÅNGAR

11 523 761

11 421 517

Balansräkning

Not
1

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 053 713

4 984 132

Årets resultat

613 299

569 581

Summa fritt eget kapital

5 667 012

5 553 713

Summa eget kapital

5 787 012

5 673 713

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 426 200

1 384 600

Summa obeskattade reserver

1 426 200

1 384 600

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

3 958 500

4 000 500

Summa långfristiga skulder

3 958 500

4 000 500

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

42 000

42 000

Leverantörsskulder

24 318

28 257

Skatteskulder

18 427

0

Övriga skulder

74 849

83 738

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

192 455

208 709

Summa kortfristiga skulder

352 049

362 704

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 523 761

11 421 517

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	4 610 000	4 610 000
Fastighetsinteckning	8 250 000	8 250 000
	12 860 000	12 860 000

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 963 823	12 963 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 963 823	12 963 823
Ingående avskrivningar	-5 665 851	-5 418 263
Årets avskrivningar	-247 620	-247 588
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 913 471	-5 665 851
Utgående redovisat värde	7 050 352	7 297 972

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2025-08-31	2024-08-31
------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	34 408	0
Inköp	14 660	34 408
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 068	34 408
Utgående redovisat värde	49 068	34 408

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	57 120	57 120
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 120	57 120
Utgående redovisat värde	57 120	57 120

Not 7 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	3 790 500	3 832 500
	3 790 500	3 832 500

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4.084.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-08-31	2024-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 958 500	4 000 500
	3 958 500	4 000 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	42 000	42 000
	42 000	42 000

Torget Diamanten i Robertsfors AB
Org.nr 556416-6212

7 (7)

Umeå

Niklas Perzon
Niklas Perzon

2025-11-11