

Bolagsverket

2023-07-06

Årsredovisning för

NSI Invest Härnösandsriddaren AB

559076-9039

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter
Underskrifter

1
2
3-4
5-6
7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSI Invest Härnösandsriddaren AB, 559076-9039, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NSI Invest AB, org nr 556926-7833

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 006 564	1 808 889	1 751 531	1 980 772
Resultat efter finansiella poster	148 256	34 597	274 636	-196 948
Soliditet, %	21	33	34	36

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		237 884
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			6 602
Vid årets slut	50 000		244 486

Bolager har erhållit 200 000 kr (200 000kr) i villkorat aktieägartillskott.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 244 486, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	237 884
årets resultat	6 602
Totalt	244 486
disponeras för	
balanseras i ny räkning	244 486
Summa	244 486

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 006 564	1 808 889
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>2 006 564</u>	<u>1 808 889</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 897 408	-1 818 163
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 712	-3 712
Summa rörelsekostnader		<u>-1 901 120</u>	<u>-1 821 875</u>
Rörelseresultat		<u>105 444</u>	<u>-12 986</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		272 200	194 113
Räntekostnader och liknande resultatposter		-229 388	-146 530
Summa finansiella poster		<u>42 812</u>	<u>47 583</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>148 256</u>	<u>34 597</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-140 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-140 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>8 256</u>	<u>34 597</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 654	-6 989
Årets resultat		<u>6 602</u>	<u>27 608</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		603 524	170 775
Summa materiella anläggningstillgångar		603 524	170 775
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		400 000	400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		400 000	400 000
Summa anläggningstillgångar		1 003 524	570 775
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 307	58 259
Övriga fordringar		544	986
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		274 560	193 455
Summa kortfristiga fordringar		300 411	252 700
Kassa och bank			
Kassa och bank		135 465	42 000
Summa kassa och bank		135 465	42 000
Summa omsättningstillgångar		435 876	294 700
SUMMA TILLGÅNGAR		1 439 400	865 475

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		237 884	210 276
Årets resultat		6 602	27 608
Summa fritt eget kapital		244 486	237 884
Summa eget kapital		294 486	287 884
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	8 160 000	8 350 000
Skulder till koncernföretag		-8 807 001	-9 267 723
Summa långfristiga skulder		-647 001	-917 723
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		190 000	190 000
Leverantörsskulder		6 541	43 330
Skatteskulder		8 643	7 335
Övriga skulder		16 139	11 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 570 592	1 242 836
Summa kortfristiga skulder		1 791 915	1 495 314
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 439 400	865 475

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda		
Summa		

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventalförpliktelser		

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 400 000	7 780 000
Totalt	7 400 000	7 780 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

2023070703894

Underskrifter

Härnösand 2023-06-30



Johan von Essen
Styrelseledamot

2023070703895

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NSI Invest Härnösandsriddaren AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2023-06-30



Johan von Essen
Styrelseledamot

Bolagsverket

2023-07-06

PDF-fil skapad av Bolagsverket

2023070703896