

Årsredovisning

för

Sigur AB

559339-7333

Räkenskapsåret

2021-10-11 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sigurdur Ragnarsson, Styrelseledamot
2023-05-30

Styrelsen för Sigur AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-11 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder samt specialiserad slutenvård somatisk hälso- och sjukvård på sjukhus.

Företaget har sitt säte i Lund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	431
Resultat efter finansiella poster	258
Soliditet (%)	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		204 964	204 964
Belopp vid årets utgång	25 000	204 964	229 964

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	204 964
disponeras så att i ny räkning överföres	204 964
	204 964

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-11
-2022-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		430 794
Övriga rörelseintäkter		284 144
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		714 938

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-266 749
Personalkostnader	2	-28 385
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-67 141
Summa rörelsekostnader		-362 275
Rörelseresultat		352 663

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 523
Summa finansiella poster		-94 523
Resultat efter finansiella poster		258 140

Resultat före skatt

258 140

Skatter

Skatt på årets resultat		-53 176
Årets resultat		204 964

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 109 059

Summa materiella anläggningstillgångar

5 109 059

Summa anläggningstillgångar

5 109 059

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 251

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 689

Summa kortfristiga fordringar

7 940

Kassa och bank

Kassa och bank

246 438

Summa kassa och bank

246 438

Summa omsättningstillgångar

254 378

SUMMA TILLGÅNGAR

5 363 437

Balansräkning	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		204 964
Summa fritt eget kapital		204 964
Summa eget kapital		229 964
Långfristiga skulder		
	4, 5	
Övriga skulder till kreditinstitut		3 653 326
Övriga skulder		12 400
Summa långfristiga skulder		3 665 726
Kortfristiga skulder		
	5	
Övriga skulder till kreditinstitut		80 004
Leverantörsskulder		5 730
Skatteskulder		53 176
Övriga skulder		1 328 837
Summa kortfristiga skulder		1 467 747
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 363 437

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Not 2 Medelantalet anställda

2021-10-11
-2022-12-31

Medelantalet anställda	1
------------------------	---

Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	5 176 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 176 200
Årets avskrivningar	-67 141
Utgående ackumulerade avskrivningar	-67 141
Utgående redovisat värde	5 109 059

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 600 000
	3 600 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 733 330 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31
Långfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	3 653 326
	3 653 326
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder till kreditinstitut	80 004
	80 004

Lund 2023-05-30

Sigurdur Ragnarsson
Sigurdur Ragnarsson