

Årsredovisning
för
Rockpeak Properties AB
556977-6155

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Niclas Lindenfelt, Styrelseledamot
2025-07-17

Styrelsen och verkställande direktören för Rockpeak Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget köper och bebygger mark med arkitektritade bostäder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (8 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	17 000	16 000	0	0
Resultat efter finansiella poster	-797	-690	-937	-80	-96
Soliditet (%)	47	3	4	5	10

Alla pågående projekt slutfördes under 2023 och under året hade bolaget ingen nytt projekt att genomföra.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	682 533	-689 751	42 782
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-689 751	689 751	0
Ovillkorade aktieägartillskott		810 000		810 000
Årets resultat			-796 970	-796 970
Belopp vid årets utgång	50 000	802 782	-796 970	55 812

Ovillkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 295 000 (485 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	802 782
årets förlust	-796 970
	5 812
disponeras så att i ny räkning överföres	5 812
	5 812

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	16 999 999
Förändring av varulager samt pågående arbeten		0	-16 393 400
Övriga rörelseintäkter		6 250	25 000
		6 250	631 599
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-1 132 500	-262 264
Övriga externa kostnader		-58 388	-93 159
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 178	-6 000
		-1 192 066	-361 423
Rörelseresultat		-1 185 816	270 176
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		388 848	906
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-1	-960 833
		388 847	-959 927
Resultat efter finansiella poster		-796 970	-689 751
Resultat före skatt		-796 970	-689 751
Årets resultat		-796 970	-689 751

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

1 178

0

1 178

Summa anläggningstillgångar

0

1 178

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

1 897

159 531

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

12 528

1 897

172 059

Kassa och bank

115 982

1 076 902

Summa omsättningstillgångar

117 879

1 248 961

SUMMA TILLGÅNGAR

117 879

1 250 139

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

802 781

682 532

Årets resultat

-796 970

-689 751

5 811

-7 219

Summa eget kapital

55 811

42 781

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

423 309

Leverantörsskulder

0

12 528

Skulder till övriga bolag

57 067

250 000

Övriga skulder

0

119 947

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

401 574

Summa kortfristiga skulder

62 068

1 207 358

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

117 879

1 250 139

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Pågående arbeten

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital för att finansiera tillverkningen av tillgångar som tar betydande tid att färdigställa, räknas in i tillgångens anskaffningsvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Övriga räntekostnader	1	960 833
	1	960 833

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	105 000	105 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 000	105 000
Ingående avskrivningar	-103 822	-97 822
Årets avskrivningar	-1 178	-6 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 000	-103 822
Utgående redovisat värde	0	1 178

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen har beslutat att bolaget ska avvecklas.

Stockholm, 2025-06-30

Niclas Lindenfelt
Niclas Lindenfelt
Verkställande direktör

Patric Lindenfelt
Patric Lindenfelt

Ola Mattisson
Ola Mattisson