

Årsredovisning

för

Valresultatet 3 AB

559126-2927

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Wilhelm Erik Nordström, Styrelseledamot
2023-06-15

Styrelsen för Valresultatet 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning och uthyrning av fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Minoli Fastigheter AB (559043-3131)

Företaget har sitt säte i LINKÖPING.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	266	372	309
Resultat efter finansiella poster	-199	161	-395
Soliditet (%)	7,7	7,3	2,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	17 695	161 273	228 968
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		161 273	-161 273	0
Årets resultat			6 350	6 350
Belopp vid årets utgång	50 000	178 968	6 350	235 318

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 216 702.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	178 968
årets vinst	6 350
	185 318
disponeras så att	
i ny räkning överföres	185 318
	185 318

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

266 466

371 784

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

266 466

371 784

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-375 597

-129 845

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-26 065

-26 066

Summa rörelsekostnader

-401 662

-155 911

Rörelseresultat

-135 196

215 873

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-64 053

-54 600

Summa finansiella poster

-64 050

-54 600

Resultat efter finansiella poster

-199 246

161 273

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

200 000

0

Summa bokslutsdispositioner

200 000

0

Resultat före skatt

754

161 273

Skatter

Skatt på årets resultat

5 596

0

Årets resultat

6 350

161 273

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	777 305	791 408
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 523	44 485
Summa materiella anläggningstillgångar		809 828	835 893
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	0	1 863 034
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 863 034
Summa anläggningstillgångar		809 828	2 698 927
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	21 696
Fordringar hos koncernföretag		1 963 034	200 000
Övriga fordringar		2 497	8 330
Summa kortfristiga fordringar		1 965 531	230 026
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		275 431	196 268
Summa kassa och bank		275 431	196 268
Summa omsättningstillgångar		2 240 962	426 294
SUMMA TILLGÅNGAR		3 050 790	3 125 221

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		178 968	17 695
Årets resultat		6 350	161 273
Summa fritt eget kapital		185 318	178 968
Summa eget kapital		235 318	228 968
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 718 320	2 796 080
Summa långfristiga skulder		2 718 320	2 796 080
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		77 760	77 760
Leverantörsskulder		2 450	16 910
Skatteskulder		147	5 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 795	0
Summa kortfristiga skulder		97 152	100 173
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 050 790	3 125 221

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	2 951 673
	3 000 000	2 951 673

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	846 614	846 614
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	846 614	846 614
Ingående avskrivningar	-55 206	-41 102
Årets avskrivningar	-14 103	-14 104
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 309	-55 206
Utgående redovisat värde	777 305	791 408

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 371	80 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 371	80 371
Ingående avskrivningar	-35 886	-23 924
Årets avskrivningar	-11 962	-11 962
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 848	-35 886
Utgående redovisat värde	32 523	44 485

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 863 034	1 863 034
Tillkommande fordringar	100 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 963 034	1 863 034
Utgående redovisat värde	1 963 034	1 863 034

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 407 280	
	2 407 280	

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 796 080 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 718 320	
	2 718 320	
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	77 760	77 760
	77 760	77 760

Linköping 2023-05-24

Mikael Nordström
Mikael Nordström