

# Årsredovisning

för

## JMN Invest AB

559085-6141

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Jansson, Styrelseledamot

2025-05-23

Styrelsen och verkställande direktören för JMN Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska äga aktier i andra bolag och bedriva kapitalförvaltning.

Bolaget har ett helägt dotterbolag, JMN Fastigheter AB med org.nr. 556976-5968, med säte i Kungsör.

Företaget har sitt säte i Kungsör.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 136	584	15	13
Soliditet (%)	100	98	17	16

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	58 309	583 980	<b>692 289</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-560 000		<b>-560 000</b>
Balanseras i ny räkning		583 980	-583 980	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott		-40 000		<b>-40 000</b>
Årets resultat			1 135 944	<b>1 135 944</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 289</b>	<b>1 135 944</b>	<b>1 228 233</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (40 000).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	42 289
årets vinst	1 135 944
	<b>1 178 233</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 140 000
i ny räkning överföres	38 233
	<b>1 178 233</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-64 127

-16 051

**Summa rörelsekostnader**

**-64 127**

**-16 051**

**Rörelseresultat**

**-64 127**

**-16 051**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 200 000

600 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

71

31

**Summa finansiella poster**

**1 200 071**

**600 031**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 135 944**

**583 980**

**Resultat före skatt**

**1 135 944**

**583 980**

**Årets resultat**

**1 135 944**

**583 980**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	544 796	544 796
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>544 796</b>	<b>544 796</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>544 796</b>	<b>544 796</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	62 500
Fordringar hos koncernföretag		664 910	94 910
Övriga fordringar		23 105	4 871
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>688 015</b>	<b>162 281</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 221	211
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 221</b>	<b>211</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>689 236</b>	<b>162 492</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 234 032</b>	<b>707 288</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

42 289

58 309

Årets resultat

1 135 944

583 980

**Summa fritt eget kapital**

**1 178 233**

**642 289**

**Summa eget kapital**

**1 228 233**

**692 289**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

9 200

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 799

5 799

**Summa kortfristiga skulder**

**5 799**

**14 999**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 234 032**

**707 288**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkneskapsårets slut köpt in ett nytt helägt dotterbolag, Hagsta Longstay Kungsör AB (559513-0419), som ska bedriva hotellverksamhet.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	544 796	544 796
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	544 796	544 796
Utgående redovisat värde	544 796	544 796

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
JMN Fastigheter AB	100%	100%	500	544 796
				544 796

Kungsör 2025-05-22

*Marcus Jansson*  
Marcus Jansson  
Verkställande direktör