

Årsredovisning

för

Anders Lundberg & Partner Utveckling AB

559279-6519

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Lundberg, Styrelseledamot
2024-04-16

Styrelsen för Anders Lundberg & Partner Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsutveckling, styrelsearbete, handel med och förvaltning av fastigheter samt värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Anders Lundberg & Partner AB, 556924-7132, med säte i Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-11	-17
Soliditet (%)	5,5	11,7	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	82 793	-10 660	97 133
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 660	10 660	0
Årets resultat			-28 679	-28 679
Belopp vid årets utgång	25 000	72 133	-28 679	68 454

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr (100 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 133
årets förlust	-28 679
	43 454
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 454
	43 454

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 050	-2 050
Summa rörelsekostnader		-2 050	-2 050
Rörelseresultat		-2 050	-2 050
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-26 629	-8 610
Summa finansiella poster		-26 629	-8 610
Resultat efter finansiella poster		-28 679	-10 660
Resultat före skatt		-28 679	-10 660
Årets resultat		-28 679	-10 660

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 235 000	810 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 235 000	810 000
Summa anläggningstillgångar		1 235 000	810 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 693	20 743
Summa kassa och bank		18 693	20 743
Summa omsättningstillgångar		18 693	20 743
SUMMA TILLGÅNGAR		1 253 693	830 743

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		72 133	82 793
Årets resultat		-28 679	-10 660
Summa fritt eget kapital		43 454	72 133
Summa eget kapital		68 454	97 133
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Skulder till koncernföretag		1 125 000	700 000
Summa långfristiga skulder		1 125 000	700 000
Kortfristiga skulder			
	5		
Skulder till koncernföretag		45 239	18 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		60 239	33 610
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 253 693	830 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	26 629	8 610
	26 629	8 610

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	810 000	810 000
Inköp	425 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 235 000	810 000
Utgående redovisat värde	1 235 000	810 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets skuld till koncernföretag om 1 170 239 kronor (718 610 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till koncernföretag	1 125 000	700 000
	1 125 000	700 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till koncernföretag	45 239	18 610
	45 239	18 610

Kungsbacka 2024-04-16

Anders Lundberg
Anders Lundberg