

Fjällstugknuten AB

Org. nr. 556382-1544

Årsredovisning 2024

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

Undertecknad styrelseledamot i Fjällstugknuten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 10 juni 2025.

Bolagsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ulricehamn den 10 juni 2025


Carola Wiberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fjällstugknuten AB, med säte i Ulricehamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året förvaltat fastigheten IDRE 38 A belägen i Idre, Älvdalens kommun samt 4 andelar i bostadsrättsföreningen Koster Husen som är beläget på Nordkoster utanför Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga förändringar i bolagets verksamhet har ej inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	170	157	223	119	121
Resultat efter finansiella poster	7	11	-71	-27	45
Soliditet %	39	35	33	59	60

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	41 500	12 364
Årets resultat			6 995
Belopp vid årets utgång	100 000	41 500	19 359

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår, att till bolagsstämmans förfogande stående vinstmedel, kronor 12 364, överföres i ny räkning

Beträffande resultatet av verksamheten under räkenskapsåret samt ställningen vid årets utgång hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning	Not	2024	2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>169 534</u>	<u>157 247</u>
Summa rörelseintäkter		169 534	157 247
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	143 369	132 703
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	2, 3	<u>6 500</u>	<u>6 500</u>
Summa rörelsekostnader	-	149 869	139 203
Rörelseresultat		19 665	18 044
Finansiella poster			
Ränteintäkter		234	155
Räntekostnader	-	<u>12 904</u>	<u>7 688</u>
Summa finansiella poster	-	12 670	7 533
Resultat efter finansiella poster		6 995	10 511
Bokslutsdispositioner	5	0	0
Skatt på årets resultat	-	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		6 995	10 511

2025061917745

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad	2	69 396	75 896
Inventarier	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>69 396</u>	<u>75 896</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar	4	180 000	180 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Summa anläggningstillgångar		249 396	255 896
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 507	12 863
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>11 507</u>	<u>12 863</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		153 343	165 140
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>153 343</u>	<u>165 140</u>
Summa omsättningstillgångar		164 850	178 003
SUMMA TILLGÅNGAR		414 246	433 899

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not 2024-12-31 2023-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier

100 000

100 000

Reservfond

41 500

41 500

Summa bundet eget kapital

141 500

141 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

12 364

1 854

Årets resultat

6 995

10 511

Summa fritt eget kapital

19 359

12 364

Summa eget kapital

160 859

153 864

Obeskattade reserver

5

0

0

Långfristiga skulder

Lån

226 739

253 387

Summa långfristiga skulder

226 739

253 387

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

26 648

26 648

Skatteskuld

0

0

Upplupna kostnader

-

-

Summa kortfristiga skulder

26 648

26 648

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

414 246

433 899

2025061917747

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 (K2)
Årsredovisning för mindre aktieföretag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år. Byggnad avskrivs med 3 % per år.

Noter

Not 1 Personal

Bolaget har ej haft någon anställd personal (0).

Not 2 Byggnad

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ingående anskaffningsvärde	221 848	221 848
Årets inköp	-	-
Utgående anskaffningsvärde	<u>221 848</u>	<u>221 848</u>
Ingående avskrivningar	- 155 452	- 150 452
Årets avskrivningar	- 5 000	- 5 000
Utgående avskrivningar	- <u>160 452</u>	- <u>155 452</u>
Ingående och utgående uppskrivningar	50 000	50 000
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	- 40 500	- 39 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	- 1 500	- 1 500
Utgående avskrivningar på uppskrivet belopp	- <u>42 000</u>	- <u>40 500</u>
Redovisat värde	69 396	75 896

Not 3 Inventarier

	2024		2023
Ingående anskaffningsvärde	48 353		48 353
Årets inköp	0		0
Utgående anskaffningsvärde	48 353		48 353
Ingående avskrivningar	- 48 353	-	48 353
Årets avskrivningar	0	-	0
Utgående avskrivningar	- 48 353	-	48 353
Redovisat värde	0		0


Not 4 Andelar

Avser anskaffningsvärdet för 4 andelar i bostadsrättsföreningen Koster Husen, org nr 716408-9125, Strömstad kommun.

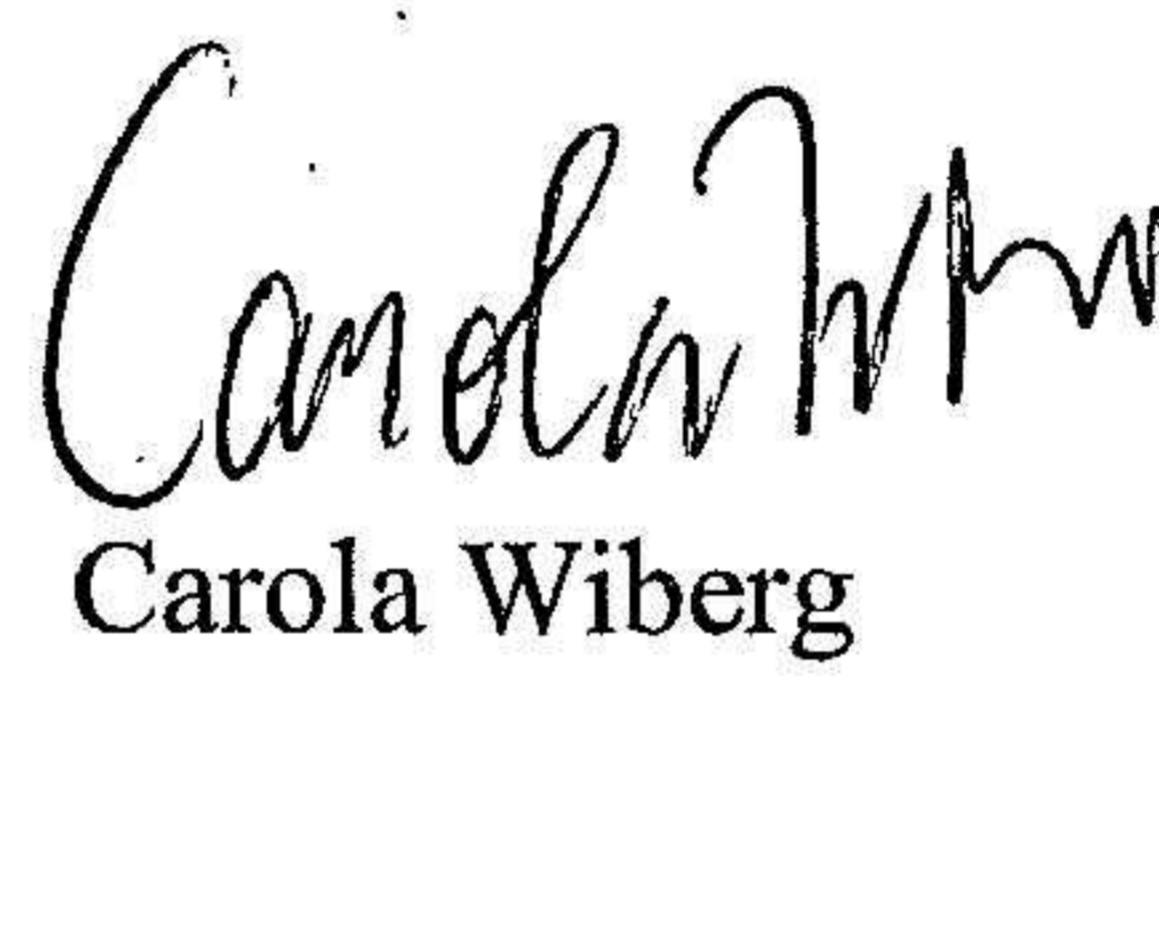
Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter - Fastighetsinteckningar	317 500	317 500
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

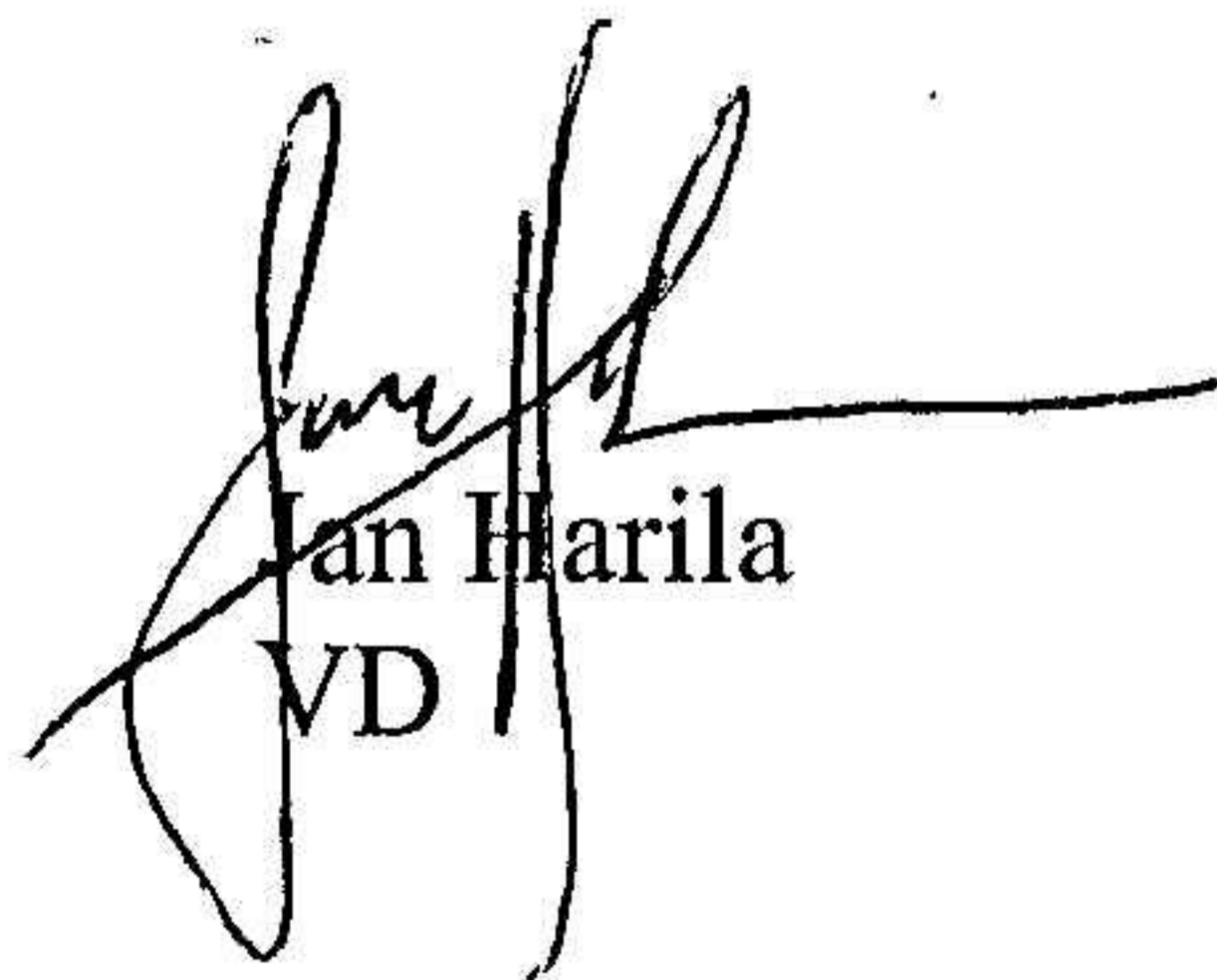
Ulricehamn den 10 juni 2025



Lars Hylander
Ordf.



Carola Wiberg



Jan Harila
VD