

ÅRSREDOVISNING

för

Hans Nilsson Holding AB

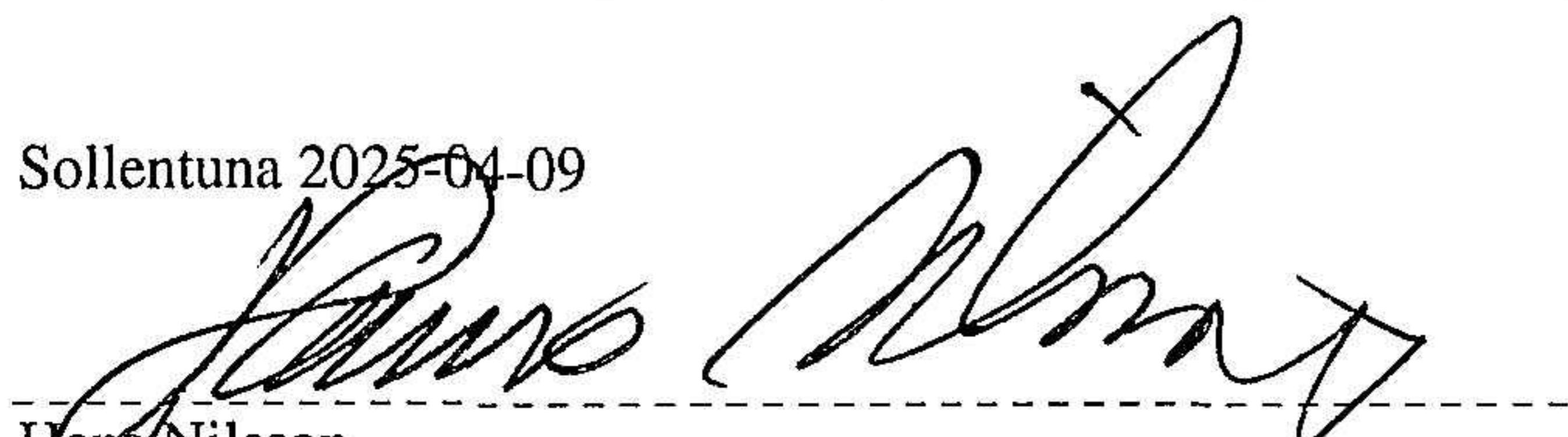
Org nr 556818-6976

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Hans Nilsson Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 9 april 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sollentuna 2025-04-09



Hans Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Hans Nilsson Holding AB

Org nr 556818-6976

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - noter | 7 |
| - underskrifter | 7 |

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Under året har dotterbolagen avyttrats.

Företagets säte är Sollentuna kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|--------|--------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 909 | -1 140 | -10 660 | 22 802 |
| Soliditet (%) | 95,90 | 93 | 95 | 99 |
| Balansomslutning | 19 659 | 18 351 | 19 925 | 39 595 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 18 749 692 | -1 757 233 | 17 042 459 |
| Balanseras i ny räkning | | -1 757 233 | 1 757 233 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 811 129 | 1 811 129 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 16 992 459 | 1 811 129 | 18 853 588 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 16 992 459 |
| Årets resultat | 1 811 129 |
| | <u>18 803 588</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Utdelning | 500 000 |
| Balanseras i ny räkning | 18 303 588 |
| | <u>18 803 588</u> |

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000 kr, vilket motsvarar 1 000 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025041508656

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -66 955 | -90 625 |
| Summa rörelsekostnader | | -66 955 | -90 625 |
| Rörelseresultat | | -66 955 | -90 625 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 469 000 | 0 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 10 669 | 37 670 |
| Förändring av nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar | | 1 502 459 | -1 062 623 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -5 738 | -24 238 |
| Summa finansiella poster | | 1 976 390 | -1 049 191 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 909 435 | -1 139 816 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | 0 | -550 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -550 000 |
| Resultat före skatt | | 1 909 435 | -1 689 816 |
| Skatter | | | |
| Övriga skatter | | -98 306 | -67 417 |
| Årets resultat | | 1 811 129 | -1 757 233 |

2025041508657

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

0

1 350 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

19 177 85314 975 394**Summa finansiella anläggningstillgångar**

19 177 853

16 325 394

Summa anläggningstillgångar

19 177 853

16 325 394

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

319 0000**Summa kortfristiga fordringar**

319 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

161 8752 026 052**Summa kassa och bank**

161 875

2 026 052

Summa omsättningstillgångar

480 875

2 026 052

SUMMA TILLGÅNGAR**19 658 728****18 351 446**

2025041508658

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2024-12-31

2023-12-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

16 992 459

18 749 692

1 811 129

-1 757 233

18 803 588

16 992 459

Summa eget kapital

18 853 588

17 042 459

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

610 000

785 000

610 000

785 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

0

400 000

175 140

103 987

20 000

20 000

195 140

523 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 658 728

18 351 446

2025041508659

Hans Nilsson Holding AB

Org.nr. 556818-6976

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

| Not 2 Andelar i koncernföretag | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 350 000 | 850 000 |
| Inköp | 0 | 500 000 |
| Försäljningar | -1 350 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 1 350 000 |
| Redovisat värde | 0 | 1 350 000 |

| Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 26 660 317 | 29 535 317 |
| Inköp | 2 700 000 | 60 000 |
| Försäljningar | 0 | -2 935 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 29 360 317 | 26 660 317 |
| Ingående nedskrivningar | -11 684 923 | -10 622 300 |
| Återförda nedskrivningar på försäljningar | 1 502 459 | 0 |
| Årets nedskrivningar | 0 | -1 062 623 |
| Utgående nedskrivningar | -10 182 464 | -11 684 923 |
| Redovisat värde | 19 177 853 | 14 975 394 |

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sollentuna den dagen som framgår av min elektroniska underskrift

Hans Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av min elektroniska underskrift

Hampus Larsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025041508661

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

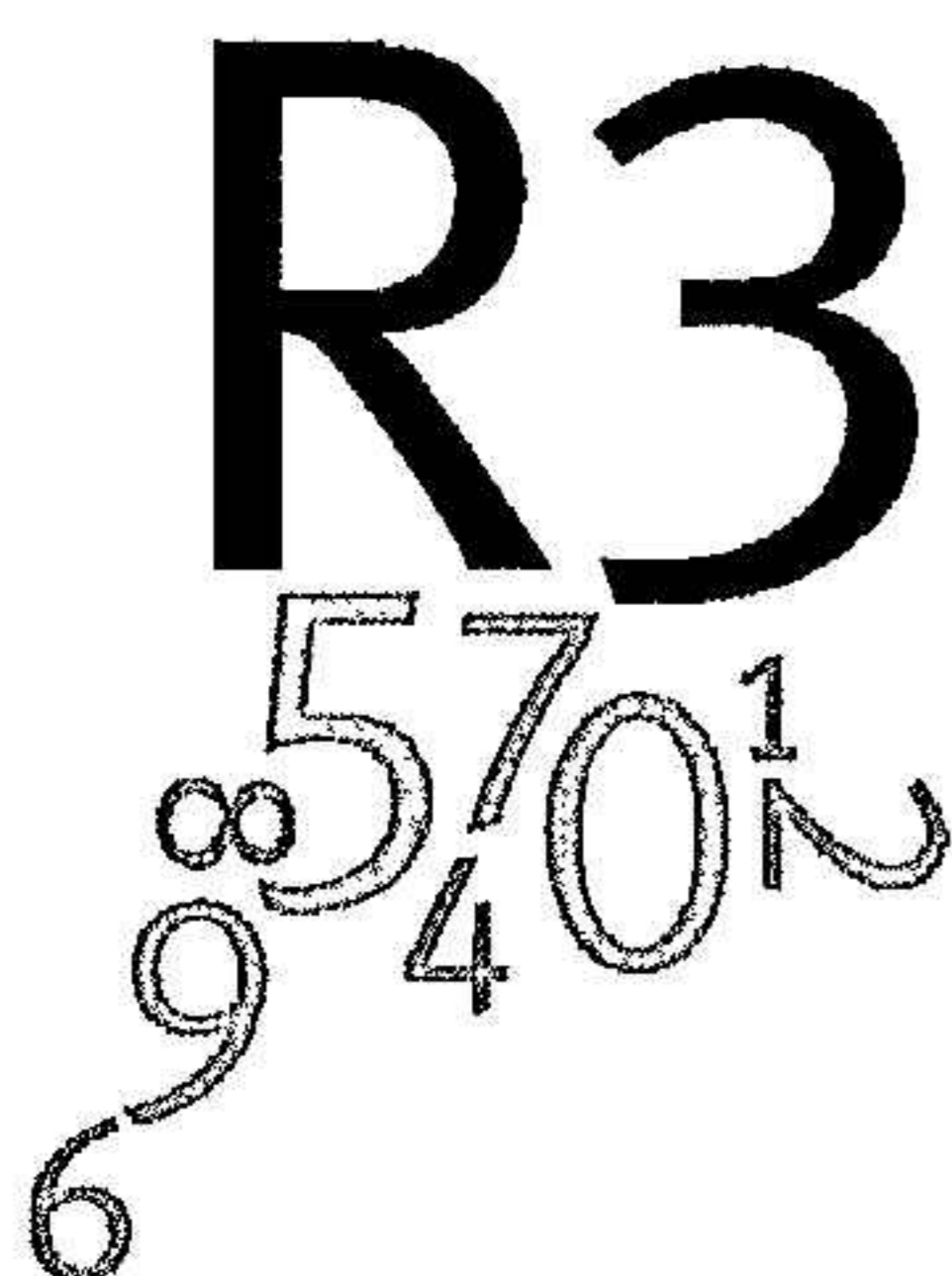
Underskrift 1

Namn: Hans Nilsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 13:30:47 GMT+02:00
Transaktions-ID: 98dcfec46c9243c7a3ae59d217c96ccd

Underskrift 2

Namn: Hampus Larsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 13:37:05 GMT+02:00
Transaktions-ID: 744b5835236d4a13be7782206c052f7c

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *M*



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hans Nilsson Holding AB
Org.nr. 556818-6976

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hans Nilsson Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans Nilsson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hans Nilsson Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Hampus Larsson

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Hampus Larsson
Identifieringsmetod: BankId
Datum och tid: 2025-04-09 13:36:24 GMT+02:00
Transaktions-ID: c71df1d319f44523a42b0f852c379f0f

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *M*

