

Årsredovisning

för

SHH Hjärup Invest AB

559211-9787

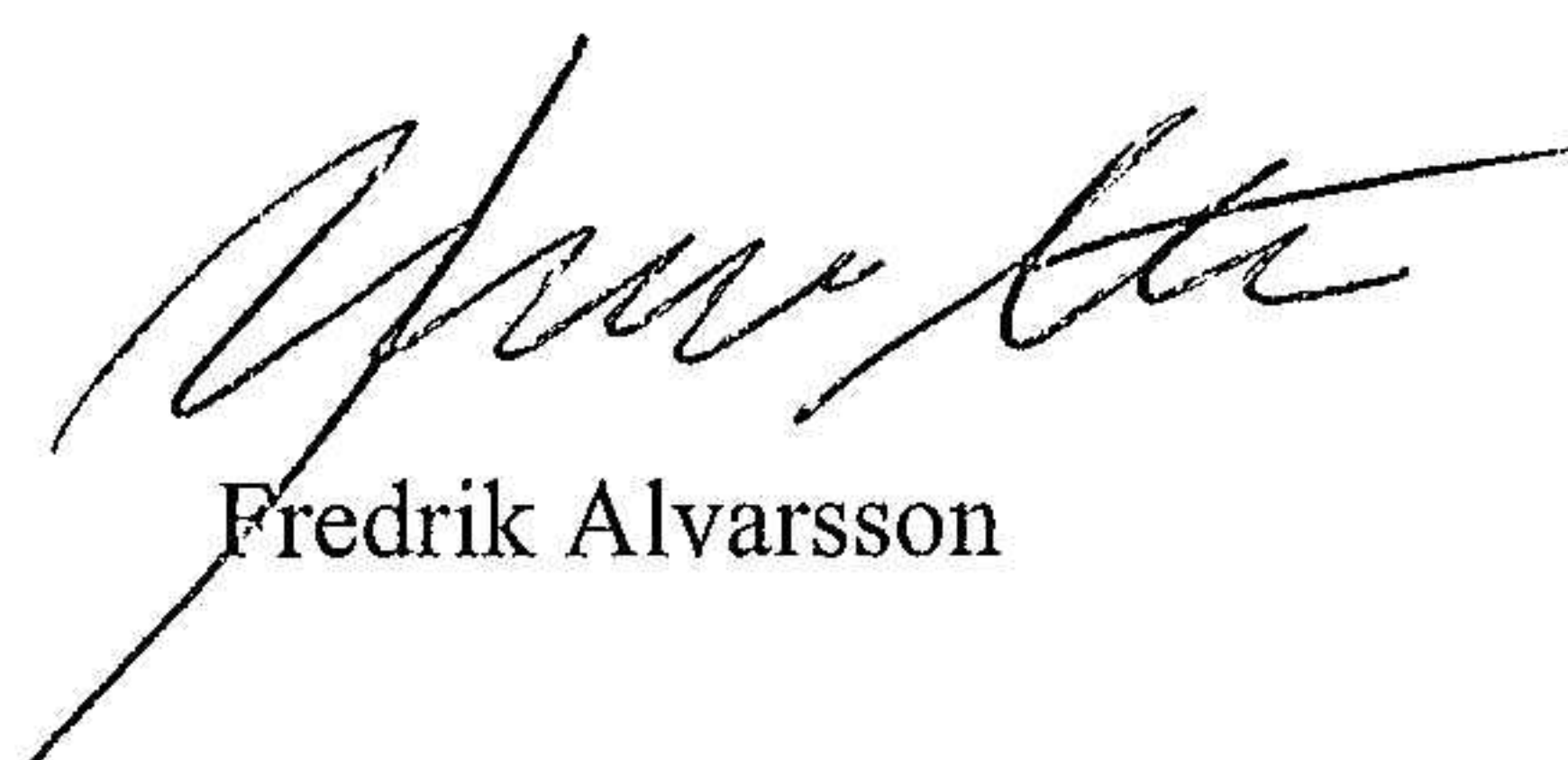
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SHH Hjärup Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 12 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 12 april 2024


Fredrik Alvarsson

Årsredovisning

för

SHH Hjärup Invest AB

559211-9787

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för SHH Hjärup Invest AB, org.nr 559211-9787 med säte i Stockholm, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall direkt och indirekt investera i utveckling av boende och förvalta fast egendom och/eller fastighetsbolag i Sverige.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget äger samtliga aktier i SHH Hjärup Projekt AB, org nr 559230-8281 med säte i Stockholm.

Aktieägartillskott har lämnats med 65 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-58	-48	-60
Soliditet (%)	50,1	62,5	173,4	321,7

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 474
årets förlust	-8 026
	25 448
disponeras så att i ny räkning överföres	25 448

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-8 026

-57 767

-8 026

-57 767

Rörelseresultat

-8 026

-57 767

Resultat efter finansiella poster

-8 026

-57 767

Resultat före skatt

-8 026

-57 767

Årets resultat

-8 026

-57 767

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3, 4

145 000

80 000

145 000

80 000

Summa anläggningstillgångar

145 000

80 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

5

0

0

0

0

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

5 448

53 474

5 448

53 474

SUMMA TILLGÅNGAR

150 448

133 474

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

6

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

33 474

91 241

Årets resultat

-8 026

-57 767

25 448

33 474

Summa eget kapital

75 448

83 474

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

21 750

Skulder till koncernföretag

75 000

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7

0

28 250

Summa kortfristiga skulder

75 000

50 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 448

133 474

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrig fritt eget kapital	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2022-01-01	50 000	91 241	141 241
Årets resultat		-57 767	-57 767
Utgående eget kapital 2022-12-31	50 000	33 474	83 474
Årets resultat		-8 026	-8 026
Utgående eget kapital 2023-12-31	50 000	25 448	75 448

Aktiekapitalet består av 50 000 st aktier.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Räntor

Bolaget kostnadsför räntor avseende upplåning.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inget av väsentlighet har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
Aktieägartillskott	65 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 000	80 000
Utgående redovisat värde	145 000	80 000

Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
SHH Hjärup Projekt AB	100	100	50 000	145 000
				145 000

	Org.nr	Säte
SHH Hjärup Projekt AB	559230-8281	Stockholm

Not 5 Transaktioner med närstående

Bolaget ägs i sin helhet av SHH Samhällsfastigheter AB, 559201-1000 med säte i Stockholm.

Med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Inköp mellan koncernbolag har skett med 6 tkr (0 tkr) och försäljningar med 0 kr (0kr).

Not 6 Disposition av vinst eller förlust

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	33 474
årets förlust	-8 026
	25 448
disponeras så att i ny räkning överföres	25 448

Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	0	28 250
	0	28 250

2024051613866

Not 8 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 11 april 2024


Fredrik Alvarsson
Ordförande


Ando Wikström


Helena Kyhlstedt