

Årsredovisning

för

JD Fast AB

559174-1128

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Hulth, Styrelseledamot

2024-12-22

Styrelsen för JD Fast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, förvalta och och driva fastigheter, hyra ut konsulttjänster inom området samt handla med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	439	511	530	362
Resultat efter finansiella poster	75	95	5	201
Soliditet (%)	23,2	21,9	23,3	22,9
Balansomslutning	4 133	4 133	3 571	3 630

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	721 460	58 887	830 347
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		58 887	-58 887	0
Årets resultat			53 640	53 640
Belopp vid årets utgång	50 000	780 347	53 640	883 987

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 540 000 kr (540 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	780 347
årets vinst	53 640
	833 987
disponeras så att i ny räkning överföres	833 987
	833 987

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		439 114	510 823
Övriga rörelseintäkter		4 000	56 022
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		443 114	566 845
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-255 655	-349 842
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 874	-60 527
Summa rörelsekostnader		-272 529	-410 369
Rörelseresultat		170 585	156 476
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 105	6 958
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 987	-68 517
Summa finansiella poster		-95 882	-61 559
Resultat efter finansiella poster		74 703	94 917
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-20 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-20 000
Resultat före skatt		74 703	74 917
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 063	-16 030
Årets resultat		53 640	58 887

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 016 054	4 032 928
Summa materiella anläggningstillgångar		4 016 054	4 032 928
Summa anläggningstillgångar		4 016 054	4 032 928
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		82 640	6 194
Övriga fordringar		5 117	25 763
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 952	9 363
Summa kortfristiga fordringar		97 709	41 320
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 404	58 636
Summa kassa och bank		19 404	58 636
Summa omsättningstillgångar		117 113	99 956
SUMMA TILLGÅNGAR		4 133 167	4 132 884

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		780 347	721 460
Årets resultat		53 640	58 887
Summa fritt eget kapital		833 987	780 347
Summa eget kapital		883 987	830 347
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		95 000	95 000
Summa obeskattade reserver		95 000	95 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 941 100	3 022 500
Övriga skulder		77 000	60 269
Summa långfristiga skulder		3 018 100	3 082 769
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		81 400	81 400
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 680	43 368
Summa kortfristiga skulder		136 080	124 768
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 133 167	4 132 884

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 201 028	3 659 320
Inköp	0	541 708
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 201 028	4 201 028
Ingående avskrivningar	-168 100	-107 573
Årets avskrivningar	-16 874	-60 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184 974	-168 100
Utgående redovisat värde	4 016 054	4 032 928

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder till kreditinstitut som ska betalas senare än ett år efter balansdagen	2 941 100	3 022 500
	2 941 100	3 022 500

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Växjö 2024-11-30

Joakim Hulth
Joakim Hulth
Ordförande

Douglas Lvov Ekberg
Douglas Lvov Ekberg