

Årsredovisning

för

Hemming Fastighets AB

559151-4517

Räkenskapsåret

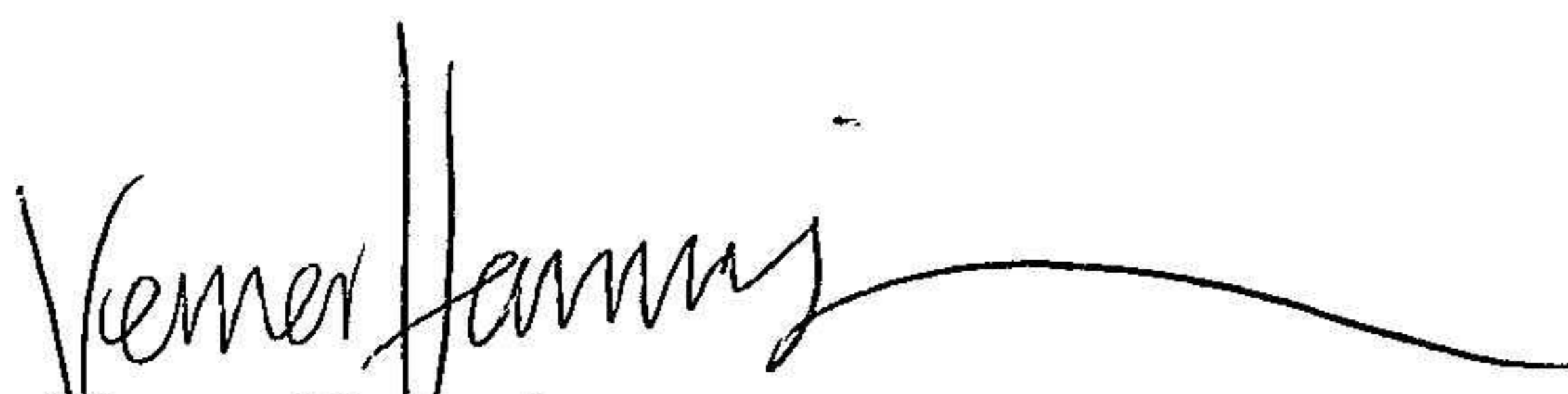
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hemming Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kulltrop den 19 april 2024


Verner Hemmingsen

Styrelsen för Hemming Fastighets AB (fd PVH Fastighets AB) avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Gnosjö Kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	313	336	264	120
Resultat efter finansiella poster	192	253	139	9
Soliditet (%)	34	30	23	18

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	249 724	150 855	450 579
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		150 855	-150 855	0
Årets resultat			116 376	116 376
Belopp vid årets utgång	50 000	400 579	116 376	566 955

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	400 579
årets vinst	116 376
	516 955
disponeras så att i ny räkning överföres	516 955
	516 955

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

313 491

336 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

313 491

336 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 807

-34 879

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-49 891

-47 787

Summa rörelsekostnader

-59 698

-82 666

Rörelseresultat

253 793

253 334

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-61 423

-218

Summa finansiella poster

-61 423

-218

Resultat efter finansiella poster

192 370

253 116

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-45 000

-63 000

Summa bokslutsdispositioner

-45 000

-63 000

Resultat före skatt

147 370

190 116

Skatter

Skatt på årets resultat

-30 994

-39 261

Årets resultat

116 376

150 855

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

997 431

994 712

Summa materiella anläggningstillgångar

997 431

994 712

Summa anläggningstillgångar

997 431

994 712

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

42 285

38 500

Fordringar hos koncernföretag

1 117 000

708 000

Summa kortfristiga fordringar

1 159 285

746 500

Kassa och bank

Kassa och bank

10 812

153 315

Summa kassa och bank

10 812

153 315

Summa omsättningstillgångar

1 170 097

899 815

SUMMA TILLGÅNGAR

2 167 528

1 894 527

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

400 579

249 724

Årets resultat

116 376

150 855

Summa fritt eget kapital

516 955

400 579

Summa eget kapital

566 955

450 579

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

204 000

159 000

Summa obeskattade reserver

204 000

159 000

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 069 500

0

Övriga skulder

0

1 200 000

Summa långfristiga skulder

1 069 500

1 200 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

246 000

0

Leverantörsskulder

39 922

48 456

Skatteskulder

25 991

20 198

Övriga skulder

15 160

16 294

Summa kortfristiga skulder

327 073

84 948

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 167 528

1 894 527

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 200 000
Inköp	52 610	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 252 610	1 200 000
Ingående avskrivningar	-205 288	-157 501
Årets avskrivningar	-49 891	-47 787
Utgående ackumulerade avskrivningar	-255 179	-205 288
Utgående redovisat värde	997 431	994 712

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	85 500	0
Finns ingen fastställd amorteringsplan	0	1 200 000
	85 500	1 200 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 315 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 069 500	0
	1 069 500	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	246 000	0
	246 000	0

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hemming Import AB, org nr 559151-4525, säte Gnosjö Kommun.

Kulltorp den 19 april 2024


Verner Hemmingsen