


**Årsredovisning**  
för  
**AB Maskinforsen**  
556241-0075

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i AB Maskinforsen intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta den 15 juni 2023



Eddie Johansson

Styrelsen och verkställande direktören för AB Maskinforsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver från och med 2018-09-01 uthyrning och förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Alvesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	887	885	845	846
Resultat efter finansiella poster	392	421	317	262
Soliditet (%)	95	92	93	82

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	6 086 970	374 495	7 061 465
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			374 495	-374 495	0
Årets resultat				26 901	26 901
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>6 461 465</b>	<b>26 901</b>	<b>7 088 366</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 kr (1 715 000 kr)

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 461 465
årets vinst	26 901
	<b>6 488 366</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 488 366
	<b>6 488 366</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

CF

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		887 144	884 840
Övriga rörelseintäkter		788	12 450
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>887 932</b>	<b>897 290</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	3		
Övriga externa kostnader		-219 161	-199 941
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-276 386	-276 386
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-495 547</b>	<b>-476 327</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>392 385</b>	<b>420 963</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>392 389</b>	<b>420 963</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	207 000
Lämnade koncernbidrag		-358 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-156 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-358 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>34 389</b>	<b>471 963</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 488	-97 468
<b>Årets resultat</b>		<b>26 901</b>	<b>374 495</b>

2023061917548

CF

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

3 435 866

3 712 252

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 435 866**

**3 712 252**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

3 235 055

3 235 055

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 235 055**

**3 235 055**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 670 921**

**6 947 307**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

7 025

10 010

Övriga fordringar

104 520

14 536

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

19 456

17 331

**Summa kortfristiga fordringar**

**131 001**

**41 877**

*Kassa och bank*

980 374

1 022 054

**Summa omsättningstillgångar**

**1 111 375**

**1 063 931**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 782 296**

**8 011 238**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 461 465

6 086 970

Årets resultat

26 901

374 495

**Summa fritt eget kapital**

**6 488 366**

**6 461 465**

**Summa eget kapital**

**7 088 366**

**7 061 465**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

394 000

394 000

**Summa obeskattade reserver**

**394 000**

**394 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 944

10 010

Skulder till koncernföretag

215 501

380 496

Övriga skulder

24 744

51 183

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 741

114 084

**Summa kortfristiga skulder**

**299 930**

**555 773**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 782 296**

**8 011 238**

2023061917350

U8

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Företagets moderföretag är AB Maskinspåret, org nr 556503-6380, med säte i Alvesta. Moderföretaget upprättar koncernredovisning.

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 342 516	7 342 516
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 342 516</b>	<b>7 342 516</b>
Ingående avskrivningar	-3 630 264	-3 353 878
Årets avskrivningar	-276 386	-276 386
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 906 650</b>	<b>-3 630 264</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 435 866</b>	<b>3 712 252</b>
Taxeringsvärden byggnader	5 263 000	5 263 000
Taxeringsvärden mark	622 000	622 000
	<b>5 885 000</b>	<b>5 885 000</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 235 055	3 235 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 235 055	3 235 055
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 235 055</b>	<b>3 235 055</b>

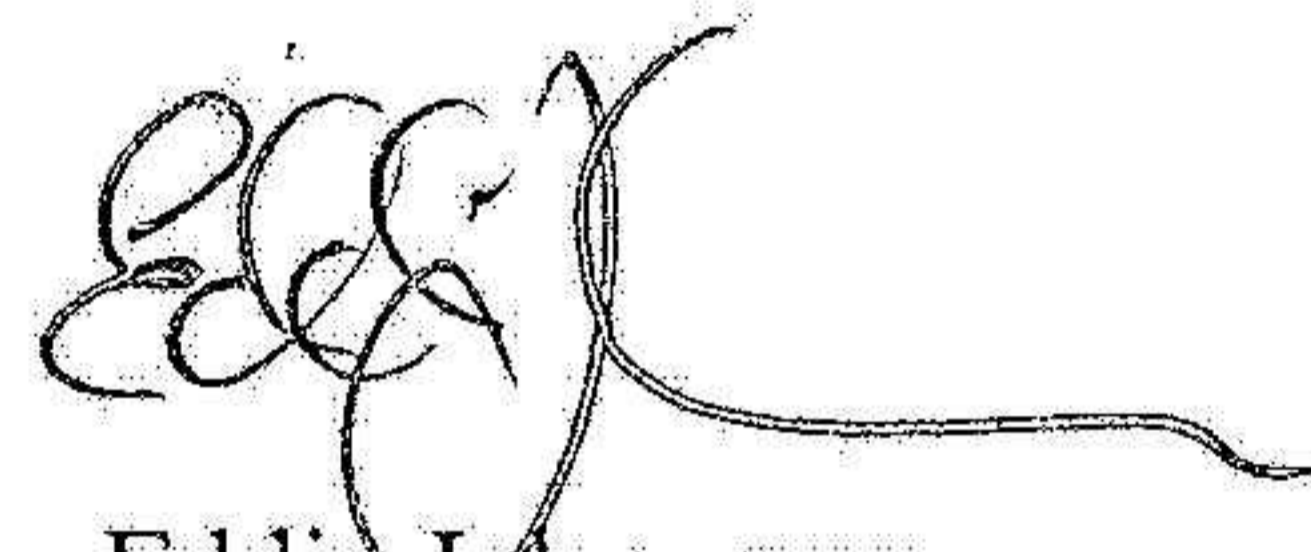
**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ulf Lindbergs Rostfria i Alvesta AB	100%	100%	1 000	3 235 055 3 235 055
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Ulf Lindbergs Rostfria i Alvesta AB	556519-0187	Alvesta		

Alvesta den 8 juni 2023



Curt Johansson  
Ordförande



Eddie Johansson  
Verkställande direktör



Ingvar Johansson



Mikaela Johansson



Kim Johansson



Marguerite Johansson



Tony Johansson