

# Årsredovisning

för

## Projektutsikter i West AB

559168-9731

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Jonas Dahlstrand, Styrelseledamot

2026-04-13

Styrelsen och verkställande direktören för Projektutsikter i West AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver konsultverksamhet inom bygg- och anläggningsteknik. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bostads- och kontorsbyggandet i Sverige har fortsatt varit mycket lågt under 2025 och bolaget har främst levererat tjänster i sedan tidigare avropade projekt. Den svaga konjunkturen har medfört en nedgång i omsättning och vinst för bolaget.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	5 042	5 363	4 452	5 321
Resultat efter finansiella poster	927	1 124	1 584	1 726
Soliditet (%)	85,2	81,6	84,1	76,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Ingående balans	150 000	3 352 966	613 450	<b>4 116 416</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		613 450	-613 450	<b>0</b>
Årets resultat			594 822	<b>594 822</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>2 966 416</b>	<b>594 822</b>	<b>3 711 238</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 966 416
årets vinst	594 822
	<b>3 561 238</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (20 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	3 261 238
	<b>3 561 238</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen och VD anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		5 041 752	5 363 472
Övriga rörelseintäkter		2 156	50 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 043 908</b>	<b>5 413 472</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 098 770	-2 394 105
Personalkostnader	3	-1 909 388	-1 769 415
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-136 444	-140 878
Övriga rörelsekostnader		0	-9 592
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 144 602</b>	<b>-4 313 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>899 306</b>	<b>1 099 482</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	29 032	27 749
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 166	-3 338
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 866</b>	<b>24 411</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>927 172</b>	<b>1 123 893</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-160 000	-125 000
Förändring av periodiseringsfonder		-3 000	-209 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-163 000</b>	<b>-334 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>764 172</b>	<b>789 893</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-169 350	-176 443
<b>Årets resultat</b>		<b>594 822</b>	<b>613 450</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	346 821	483 265
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>346 821</b>	<b>483 265</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	25 000	25 000
Andra långfristiga fordringar	5	2 502 000	2 502 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 527 000</b>	<b>2 527 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 873 821</b>	<b>3 010 265</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		333 587	507 066
Fordringar hos koncernföretag		715 000	875 000
Övriga fordringar		395 450	299 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		284 495	380 341
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 269	48 965
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 813 801</b>	<b>2 110 372</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 490 526	1 823 518
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 490 526</b>	<b>1 823 518</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 304 327</b>	<b>3 933 890</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 178 148</b>	<b>6 944 155</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 966 416	3 352 966
Årets resultat		594 822	613 450
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 561 238</b>	<b>3 966 416</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 711 238</b>	<b>4 116 416</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	1 952 860	1 949 860
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 952 860</b>	<b>1 949 860</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		23 381	314 528
Övriga skulder		295 726	370 571
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		194 943	192 780
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>514 050</b>	<b>877 879</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 178 148</b>	<b>6 944 155</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Victoria Trobäck, Ekonomistyrning i Göteborg AB

### Not 3 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	718 254	718 254
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>718 254</b>	<b>718 254</b>
Ingående avskrivningar	-234 989	-94 110
Årets avskrivningar	-136 444	-140 879
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-371 433</b>	<b>-234 989</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>346 821</b>	<b>483 265</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 502 000	2 002 000
Tillkommande fordringar	0	500 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>

**Not 6 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 7 Obeskattade reserver**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Periodiseringsfond 2019	0	270 000
Periodiseringsfond 2020	190 000	190 000
Periodiseringsfond 2021	373 000	373 000
Periodiseringsfond 2022	436 860	436 860
Periodiseringsfond 2023	400 000	400 000
Periodiseringsfond 2024	280 000	280 000
Periodiseringsfond 2025	273 000	0
	<b>1 952 860</b>	<b>1 949 860</b>

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ränteintäkter koncernföretag	26 250	17 500
Ränteintäkter övrigt	2 782	10 249
	<b>29 032</b>	<b>27 749</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-30

*Jonas Dahlstrand*  
Jonas Dahlstrand  
VD och Ordförande  
2026-03-30

*Charlotta Brolin*  
Charlotta Brolin  
Ledamot  
2026-03-30

*Johan Rosendahl*  
Johan Rosendahl  
Ledamot  
2026-03-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-03-30

Frejs Revisorer AB

*Eva Holmstrand*  
Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Projektutsikter i West AB

Org.nr 559168-9731

## Rapport om årsredovisningen

### **Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Projektutsikter i West AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projektutsikter i West ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Projektutsikter i West AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### **Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Projektutsikter i West AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Projektutsikter i West AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2026-03-30

**Frejs Revisorer AB**

*Eva Holmstrand*

---

Eva Holmstrand  
Auktoriserad revisor