

Årsredovisning

för

Byggbiten i Norrland AB

556875-4260

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Norlén, Styrelseledamot

2023-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Byggbiten i Norrland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	122 746	89 399	65 255	69 282
Resultat efter finansiella poster	3 713	3 706	3 035	2 530
Soliditet (%)	20,3	29,4	36,3	37,7

Bolaget har under räkenskapsåret tagit på sig flera större projekt, vilket resulterat i en ökad nettoomsättning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	367 720	2 751 758	3 169 478
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-3 100 000		-3 100 000
Balanseras i ny räkning		2 751 758	-2 751 758	0
Årets resultat			2 595 066	2 595 066
Belopp vid årets utgång	50 000	19 478	2 595 066	2 664 544

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 478
årets vinst	2 595 066
	2 614 544
disponeras så att	
anteciperad utdelning	2 500 000
i ny räkning överföres	114 544
	2 614 544

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		122 746 035	89 398 768
Övriga rörelseintäkter		259 908	307 926
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		123 005 943	89 706 694
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-101 530 911	-72 168 826
Övriga externa kostnader		-5 762 611	-4 825 927
Personalkostnader	2	-11 202 734	-8 274 359
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-410 493	-463 111
Övriga rörelsekostnader		-6 107	0
Summa rörelsekostnader		-118 912 856	-85 732 223
Rörelseresultat		4 093 087	3 974 471
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-373 661	-161 335
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 820	1 965
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		72 485	-26 169
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 806	-83 253
Summa finansiella poster		-380 162	-268 792
Resultat efter finansiella poster		3 712 925	3 705 679
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-37 500	-78 500
Förändring av periodiseringsfonder		-345 000	-10 000
Förändring av överavskrivningar		176 306	33 865
Summa bokslutsdispositioner		-206 194	-54 635
Resultat före skatt		3 506 731	3 651 044
Skatter			
Skatt på årets resultat		-911 665	-899 286
Årets resultat		2 595 066	2 751 758

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 10	2 980 905	3 031 449
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4, 10	431 183	723 075
Inventarier, verktyg och installationer	5	320 460	531 572
Summa materiella anläggningstillgångar		3 732 548	4 286 096
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	1 116 157	1 700 687
Andra långfristiga fordringar	7	26 014	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 142 171	1 700 687
Summa anläggningstillgångar		4 874 719	5 986 783
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Förskott till leverantörer		110 121	0
Summa varulager		110 121	0
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 095 017	17 643 325
Fordringar hos koncernföretag		3 406 875	897 875
Övriga fordringar		86 204	46 160
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 508 586	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 862 357	2 721 743
Summa kortfristiga fordringar		32 959 039	21 309 103
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		427 536	496 183
Summa kassa och bank		427 536	496 183
Summa omsättningstillgångar		33 496 696	21 805 286
SUMMA TILLGÅNGAR		38 371 415	27 792 069

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 478	367 720
Årets resultat		2 595 066	2 751 758
Summa fritt eget kapital		2 614 544	3 119 478
Summa eget kapital		2 664 544	3 169 478
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		6 227 000	5 882 000
Akkumulerade överavskrivningar		234 837	411 143
Summa obeskattade reserver		6 461 837	6 293 143
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9, 10	1 316 670	1 596 674
Summa långfristiga skulder		1 316 670	1 596 674
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	9, 10	280 004	280 004
Leverantörsskulder		18 925 126	12 055 904
Skulder till koncernföretag		700 000	0
Skatteskulder		145 349	368 225
Övriga skulder		2 712 503	2 712 225
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 165 382	1 316 416
Summa kortfristiga skulder		27 928 364	16 732 774
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 371 415	27 792 069

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	17	15

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Ingående avskrivningar	-96 876	-46 332
Årets avskrivningar	-50 544	-50 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-147 420	-96 876
Utgående redovisat värde	2 980 905	3 031 449

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 333 995	1 501 995
Försäljningar/utrangeringar	-216 000	-168 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 117 995	1 333 995
Ingående avskrivningar	-610 920	-455 321
Försäljningar/utrangeringar	126 000	95 200
Årets avskrivningar	-201 892	-250 799
Utgående ackumulerade avskrivningar	-686 812	-610 920
Utgående redovisat värde	431 183	723 075

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	973 023	1 185 781
Inköp	80 791	250 118
Försäljningar/utrangeringar	-349 804	-462 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	704 010	973 023
Ingående avskrivningar	-441 451	-742 559
Försäljningar/utrangeringar	215 958	462 876
Årets avskrivningar	-158 057	-161 768
Utgående ackumulerade avskrivningar	-383 550	-441 451
Utgående redovisat värde	320 460	531 572

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 910 669	448 004
Inköp	231 650	574 000
Omklassificeringar	-888 665	1 800 000
Försäljningar	0	-911 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 253 654	1 910 669
Ingående nedskrivningar	-209 982	0
Återförda nedskrivningar	0	0
Omklassificeringar	209 982	-183 813
Årets nedskrivningar	-137 497	-26 169
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-137 497	-209 982
Utgående redovisat värde	1 116 157	1 700 687

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Avgående fordringar	-862 651	0
Omklassificeringar	888 665	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 014	0
Återförda nedskrivningar	209 982	0
Omklassificeringar	-209 982	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	26 014	0

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen	450 000	650 000
	450 000	650 000

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 596 674 kronor (1 876 678) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 316 670	1 596 674
	1 316 670	1 596 674
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	280 004	280 004
	280 004	280 004

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	210 833	320 833
Fastighetsinteckningar	2 620 000	2 620 000
	3 630 833	3 740 833

Sundsvall 2023-06-26

Patrik Norlén
Patrik Norlén
Verkställande direktör

Peter Sendelbach
Peter Sendelbach

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggbiten i Norrland AB, org.nr 556875-4260

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggbiten i Norrland AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggbiten i Norrland ABs finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggbiten i Norrland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggbiten i Norrland AB för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggbiten i Norrland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 26 juni 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor