

Årsredovisning för
Jones & Partner Property Consulting AB

556893-9713

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Jones
Verkställande direktör

2024-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jones & Partner Property Consulting AB, 556893-9713, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rådgivning och konsultativ verksamhet som rör kommersiella fastigheter såsom fastighetsutveckling, uthyrning, värderingar samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 130 822	1 714 208	2 700 221	1 458 589
Resultat efter finansiella poster	413 927	514 517	1 550 471	596 306
Soliditet %	96,5	91,3	81,7	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 056 925	433 377
Balanseras i ny räkning		433 377	-433 377
Utdelning		-110 000	
Årets resultat			323 117
Belopp vid årets utgång	50 000	4 380 302	323 117

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 380 301
Årets resultat	323 117
Summa	4 703 418
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 703 418
Summa	4 703 418

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 130 822	1 714 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 130 822	1 714 208
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-113 057	-411 702
Personalkostnader	2	-559 383	-715 405
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 051	-54 876
Summa rörelsekostnader		-720 491	-1 181 983
Rörelseresultat		410 331	532 225
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 370	225
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 774	-17 933
Summa finansiella poster		3 596	-17 708
Resultat efter finansiella poster		413 927	514 517
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	38 251
Summa bokslutsdispositioner		0	38 251
Resultat före skatt		413 927	552 768
Skatter			
Skatt på årets resultat		-90 810	-119 391
Årets resultat		323 117	433 377

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	5 118 274	5 132 146
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 218	47 397
Summa materiella anläggningstillgångar		5 131 492	5 179 543
Summa anläggningstillgångar		5 131 492	5 179 543
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		212 863	174 590
Övriga fordringar		11 674	31 785
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-13 514	-13 514
Summa kortfristiga fordringar		211 023	192 861
Kassa och bank			
Kassa och bank		429 289	493 529
Summa kassa och bank		429 289	493 529
Summa omsättningstillgångar		640 312	686 390
SUMMA TILLGÅNGAR		5 771 804	5 865 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 380 301	4 056 925
Årets resultat		323 117	433 377
Summa fritt eget kapital		4 703 418	4 490 302
Summa eget kapital		4 753 418	4 540 302
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 025 484	1 025 484
Summa obeskattade reserver		1 025 484	1 025 484
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-48 965	215 549
Övriga skulder		6 021	83 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 846	713
Summa kortfristiga skulder		-7 098	300 147
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 771 804	5 865 933

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 179 502	5 179 502
Utgående anskaffningsvärden	5 179 502	5 179 502
Ingående avskrivningar	-47 356	-33 484
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 872	-13 872
Utgående avskrivningar	-61 228	-47 356
Redovisat värde	5 118 274	5 132 146

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 218	218 218
Utgående anskaffningsvärden	218 218	218 218
Ingående avskrivningar	-170 821	-129 817
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 179	-41 004
Utgående avskrivningar	-205 000	-170 821
Redovisat värde	13 218	47 397

Underskrifter

TÄBY

Caroline Elisabeth Jones
Caroline Elisabeth Jones
Verkställande direktör

2024-06-12
Datum