

Årsredovisning
för
Neptun Fastigheter AB
559086-2776

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Fahlström, Styrelseledamot
2025-07-25

Styrelsen för Neptun Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades i slutet av år 2016 och bedriver sedan dess försäljning, projektering samt agentur- och konsultverksamhet av byggmaterial och nybyggnation av villor samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Onsala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Omsättningen under räkenskapsåret 2024 har minskat avsevärt till följd av en kraftig nedgång i försäljningen hos ett av företagets största kund som vi haft ett exklusivt samarbetsavtal med. Detta avtal har nu avslutats, vilket ger företaget ökad flexibilitet att arbeta med flera nya aktörer och att utsikterna för det kommande verksamhetsåren bedöms som goda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	643	2 038	1 509	1 754
Resultat efter finansiella poster	-589	1	112	83
Soliditet (%)	6,9	5,0	22,3	10,8

Omsättningen under räkenskapsåret 2024 har minskat på grund av att husförsäljningen för vår största kund minskade kraftigt.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 468	1 418	53 886
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 418	-1 418	0
Erhållna aktieägartillskott		585 080		585 080
Årets resultat			-588 966	-588 966
Belopp vid årets utgång	50 000	588 966	-588 966	50 000

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 585 080 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	588 966
årets förlust	-588 966
	0
Någon vinst eller förlust finns ej att disponera. i ny räkning överföres	 0

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		643 353	2 038 056
Övriga rörelseintäkter		4 720	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		648 073	2 038 056
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-18 869	-460 364
Övriga externa kostnader		-232 883	-373 958
Personalkostnader	2	-1 002 244	-1 342 444
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-3 414
Summa rörelsekostnader		-1 253 996	-2 180 180
Rörelseresultat		-605 923	-142 124
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	155 240
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		39 001	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		146	635
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 190	-12 333
Summa finansiella poster		16 957	143 542
Resultat efter finansiella poster		-588 966	1 418
Resultat före skatt		-588 966	1 418
Årets resultat		-588 966	1 418

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	585 080	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	8 001	170 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		593 081	170 000
Summa anläggningstillgångar		593 081	170 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	30 000
Övriga fordringar		64 454	92 425
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		50 000	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 190	15 175
Summa kortfristiga fordringar		127 644	137 600
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		222	760 142
Summa kassa och bank		222	760 142
Summa omsättningstillgångar		127 866	897 742
SUMMA TILLGÅNGAR		720 947	1 067 742

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

588 966

2 468

Årets resultat

-588 966

1 418

Summa fritt eget kapital

0

3 886

Summa eget kapital

50 000

53 886

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

7

198 076

0

Leverantörsskulder

0

252 135

Övriga skulder

472 871

754 721

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

7 000

Summa kortfristiga skulder

670 947

1 013 856

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

720 947

1 067 742

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 240	10 240
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 240	10 240
Ingående avskrivningar	-10 240	-6 826
Årets avskrivningar		-3 414
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 240	-10 240
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	8 300
Försäljningar		-8 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	730 000
Tillkommande fordringar	585 080	
Avgående fordringar		-730 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	585 080	0
Utgående redovisat värde	585 080	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 000	50 000
Inköp		120 000
Försäljningar	-161 999	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 001	170 000
Utgående redovisat värde	8 001	170 000

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	198 076	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	200 000	200 000
	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Onsala 2025-06-16

Johan Fahlström
Johan Fahlström