

Årsredovisning

Fastighets AB Helstöten

Org.nr 556031-9542

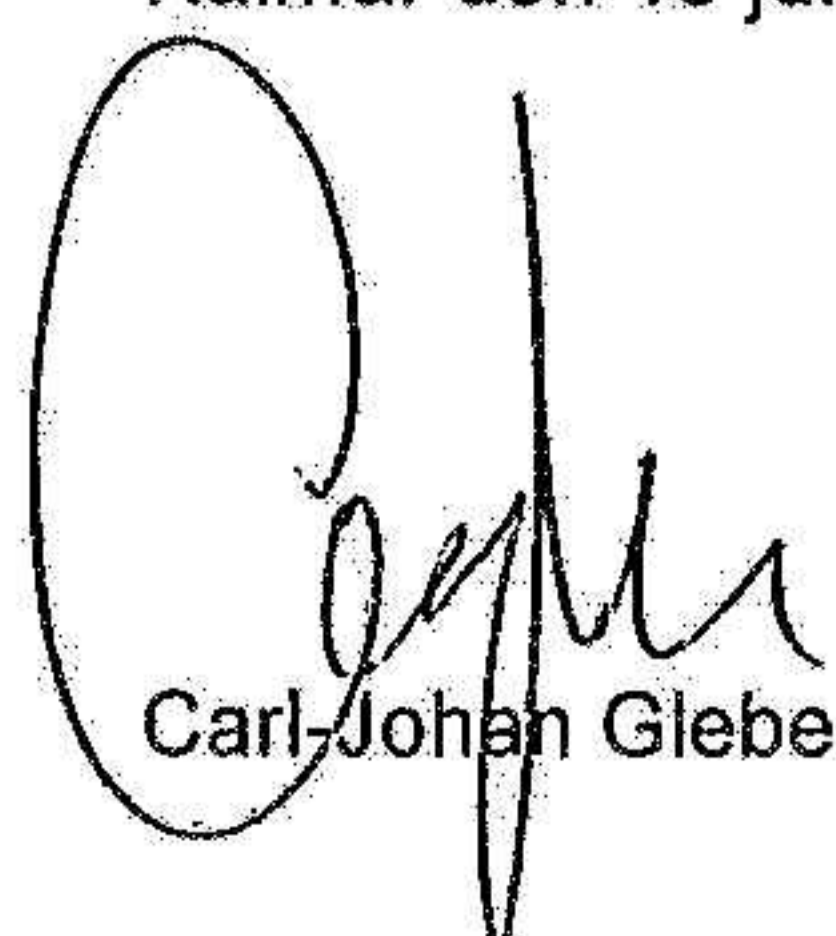
Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Helstöten intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 15 juni 2023



Carl Johan Glebe

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Fastighets AB Helstöten avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5
Redovisningsprinciper	7
Noter	10

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget ökade omsättning och resultat (efter fin.post) mot föregående år. Den tidigare vakanta lokalen blev under Q4 2021 uthyrd och fick under 2022 fullt genomslag i resultaträkningen. Under året har inflationen stigit och medfört att marknadsräntorna har stigit kraftigt.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Byggnadsfirma Ivar Glebe AB, org nr 556082-4269.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 323	717	476	819
Resultat efter finansiella poster	456	115	-141	313
Rörelsemarginal (%)	39	23	-23	44
Avkastning på eget kap. (%)	8	2	-5	12
Balansomslutning	13 932	13 588	4 851	5 590
Soliditet (%)	40	38	53	48
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 035 811	2 356 237	4 512 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:			2 356 237	-2 356 237	0
Årets resultat				173 568	173 568
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 392 048	173 568	4 685 616

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 392 048
årets vinst	173 568
	4 565 616
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 565 616

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 323 213	716 919
		1 323 213	716 919
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	1	-246 372	-176 023
Övriga externa kostnader		-24 454	-65 700
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-537 917	-309 791
		-808 743	-551 514
Rörelseresultat	3	514 470	165 405
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		100 191	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-158 658	-50 147
		-58 467	-50 147
Resultat efter finansiella poster		456 003	115 258
Bokslutsdispositioner	5	-317 042	2 854 511
Resultat före skatt		138 961	2 969 769
Skatt på årets resultat	6, 7	34 607	-613 532
Årets resultat		173 568	2 356 237

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	8	9 409 947	9 947 864
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
		9 409 947	9 947 864
Summa anläggningstillgångar		9 409 947	9 947 864
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 308 360	1 712 206
Övriga fordringar	10	132 658	1 165 831
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 858	10 484
		3 450 876	2 888 521
<i>Kassa och bank</i>	11	1 070 725	751 434
Summa omsättningstillgångar		4 521 601	3 639 955
SUMMA TILLGÅNGAR		13 931 548	13 587 819

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 392 048	2 035 811
Årets resultat		173 568	2 356 237
		4 565 616	4 392 048
Summa eget kapital		4 685 616	4 512 048
<i>Obeskattade reserver</i>	12	1 188 166	871 124
<i>Avsättningar</i>	17		
Övriga avsättningar		446 817	504 638
<i>Långfristiga skulder</i>	13		
Skulder till kreditinstitut		0	7 293 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		19 585	67 701
Skulder till kreditinstitut		7 293 750	165 000
Övriga skulder		67 086	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	230 528	173 558
Summa kortfristiga skulder		7 610 949	406 259
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 931 548	13 587 819

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1
Tak	3-4
Fasad	2-4
Fönster	2-3
Övrigt	2-4

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Fastighetskostnader

	2022	2021
Reparation och underhåll	45 720	35 063
Fastighetsskatt	65 420	47 500
Övriga fastighetskostnader	135 232	93 460
	246 372	176 023

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Förvaltningsfastigheter	537 917	309 791
	537 917	309 791

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	7,00 %	92,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Övriga räntekostnader	158 658	50 147
	158 658	50 147

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-139 623	0
Återföring från periodiseringsfond	78 387	99 747
Mottagna koncernbidrag	0	3 212 000
Förändring av överavskrivningar	-255 806	-457 236
	-317 042	2 854 511

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	86 287	224
Skattereduktion	-63 073	
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-57 821	613 308
Totalt redovisad skatt	-34 607	613 532

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		138 961		2 969 769
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-28 626	20,60	-611 772
Intäkter som skall tas upp med som ej ingår i resultatet		-1 394		-1 762
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		1 535		
Förändring avseende uppskjuten skatt				2
Bokförda intäkter som inte ska tas upp		19		
Skattereduktioner		63 073		
Redovisad effektiv skatt	-24,90	34 607	20,66	-613 532

Not 7 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2022

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1 inklusive markant		-545 658	-545 658
Lotsen 2	98 841		98 841
	98 841	-545 658	-446 817

2021

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1		-592 505	-592 505
Lotsen 2	87 867		87 867
	87 867	-592 505	-504 638

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Lotsen 1	-592 505	46 847	-545 658
Lotsen 2	87 867	10 974	98 841
	-504 638	57 821	-446 817

Not 8 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 679 440	7 444 399
Inköp		6 161 681
Omklassificeringar		73 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 679 440	13 679 440
Ingående avskrivningar	-3 731 576	-3 421 785
Årets avskrivningar	-537 917	-309 791
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 269 493	-3 731 576
Utgående redovisat värde	9 409 947	9 947 864
Bokfört värde byggnader	9 409 947	9 947 864
Bokfört värde mark	0	0
	9 409 947	9 947 864

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Övriga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	101 636	124 626
Övriga poster	31 022	1 041 205
	132 658	1 165 831

Not 11 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 12 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	713 042	457 236
Periodiseringsfond 2016	0	78 387
Periodiseringsfond 2017	107 049	107 049
Periodiseringsfond 2018	117 625	117 625
Periodiseringsfond 2019	107 987	107 987
Periodiseringsfond 2020	2 840	2 840
Periodiseringsfond 2022	139 623	0
	1 188 166	871 124
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	193 563	184 581

Not 13 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
Skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen	7 293 750	7 458 750
	7 293 750	7 458 750

Skulder som förfaller inom ett år kommer att omförhandlas och förlängas under kommande år.

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna räntor	825	290
Övriga kostnader	18 000	15 500
Förskottshyra	146 283	110 268
Upplupen fastighetsskatt	65 420	47 500
	230 528	173 558

Not 15 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	7 500 000

Not 16 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 17 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	504 638	0
Årets avsättningar	-57 821	504 638
	446 817	504 638

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inflationen befinner sig på en historisk hög nivå och det är sannolikt att fler räntehöjningar kommer att ske under 2023. Bolagets belåningsgrad är relativt låg och dess förmåga att hantera ökade räntekostnader bedöms vara god. Inför 2023 har bolaget också indexerat och omförhandlat befintliga kontrakt. Vakansrisken bedöms som låg.

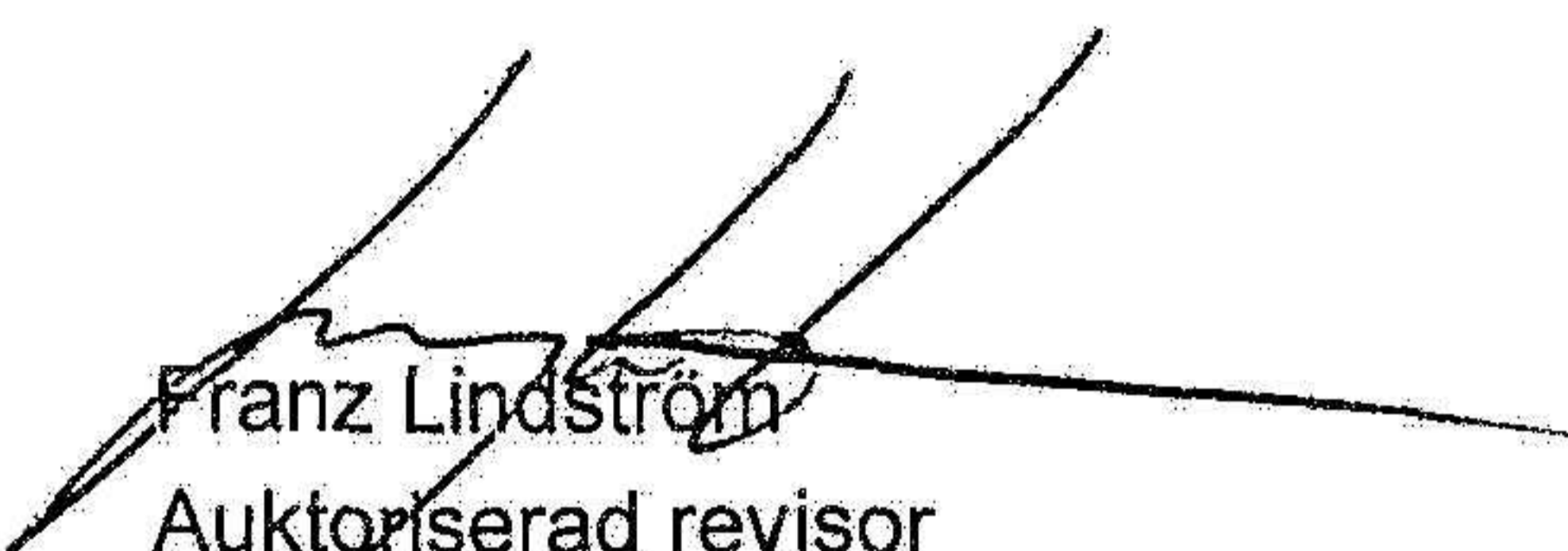
Not 19 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Byggnadsfirma Ivar Glebe AB	556082-4269	Kalmar

Kalmar den 15 juni 2023


Carl-Johan Glebe

Min revisionsberättelse har lämnats den 15 juni 2023


Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

20230808000029

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Helstöten, org.nr 556031-9543

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Helstöten's finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2023080800030

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 15 juni 2023

Franz Lindström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Sofia Stenlund