

Årsredovisning
för
Frentab Ösby 4 AB
559103-4227

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

John Fransson, Styrelseledamot
2025-05-23

Styrelsen för Frentab Ösby 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har ändrat räkenskapsår till kalenderår vilket medför att det år som nu avslutas är förkortat till 8 månader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024 (8 mån)	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-11	-16	-12	-10
Soliditet (%)	85	79	80	84

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	411	3 238	53 649
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 238	-3 238	0
Årets resultat			1 516	1 516
Belopp vid årets utgång	50 000	3 649	1 516	55 165

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 649
årets vinst	1 516
	5 165
disponeras så att i ny räkning överföres	5 165
	5 165

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2024-12-31
(8 mån)

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-11 458

-16 000

-11 458

-16 000

Rörelseresultat

-11 458

-16 000

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

405

76

Räntekostnader och liknande resultatposter

-32

0

373

76

Resultat efter finansiella poster

-11 085

-15 924

Bokslutsdispositioner

13 000

20 000

Resultat före skatt

1 915

4 076

Skatt på årets resultat

-399

-838

Årets resultat

1 516

3 238

Balansräkning

Not

2024-12-31

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag
Övriga fordringar

50 000

37 000

1 511

1 015

51 511

38 015

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

13 644

29 844

65 155

67 859

SUMMA TILLGÅNGAR

65 155

67 859

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust
Årets resultat

3 649

411

1 516

3 238

5 165

3 649

Summa eget kapital

55 165

53 649

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag
Aktuella skatteskulder
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 752

12 400

1 237

1 810

1

0

Summa kortfristiga skulder

9 990

14 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

65 155

67 859

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är förändrade jämfört med föregående år. Förändringarna har inte medfört några förändringar i redovisningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Frentab Fastighetsutveckling AB, org nr 556846-5875 med säte på Värmdö. Moderföretaget i den största koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Frentab AB, org nr 559135-3536.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett under året eller efter dess utgång.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-05-23

John Fransson
John Fransson
Ordförande

Mattias Fransson
Mattias Fransson

Joanna Nordansjö
Joanna Nordansjö