

**Årsredovisning**  
för  
**Cora Investments AB**  
559108-7175

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Peter Huczковский, Styrelseledamot  
2025-02-28

Styrelsen och verkställande direktören för Cora Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fast egendom, tillhandahålla konsulttjänster inom företagsrådgivning och rådgivning, utbildning, projektledning inom IT-området samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget bedriver ingen verksamhet, bolagets tillgångar förvaltas genom diskretionär förvaltning.

Företaget har sitt säte i Frösön.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	49 200	65 283	2 110
Soliditet (%)	99,7	99,7	96,9	56,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 867 085	49 199 853	<b>51 116 938</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 199 853	-49 199 853	<b>0</b>
Årets resultat			-6 054	<b>-6 054</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>51 066 938</b>	<b>-6 054</b>	<b>51 110 884</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 066 938
årets förlust	-6 054
	<b>51 060 884</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	51 060 884
	<b>51 060 884</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 452	-9 017
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 452</b>	<b>-9 017</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 452</b>	<b>-9 017</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	49 172 473
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 398	44 108
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7 711
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>17 398</b>	<b>49 208 870</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 054</b>	<b>49 199 853</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 054</b>	<b>49 199 853</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 054</b>	<b>49 199 853</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

562 139

607 139

Andra långfristiga fordringar

3

49 986 400

49 486 400

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 548 539**

**50 093 539**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 548 539**

**50 093 539**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

45 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**45 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

646 431

1 152 485

**Summa kassa och bank**

**646 431**

**1 152 485**

**Summa omsättningstillgångar**

**691 431**

**1 152 485**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**51 239 970**

**51 246 024**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

51 066 938

1 867 085

Årets resultat

-6 054

49 199 853

**Summa fritt eget kapital**

**51 060 884**

**51 066 938**

**Summa eget kapital**

**51 110 884**

**51 116 938**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

129 086

129 086

**Summa långfristiga skulder**

**129 086**

**129 086**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**51 239 970**

**51 246 024**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	607 139	766 519
Återbetalning aktieägartillskott	-45 000	-159 380
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>562 139</b>	<b>607 139</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>562 139</b>	<b>607 139</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 486 400	69 286 400
Tillkommande fordringar	500 000	200 000
Avgående fordringar	0	-20 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>49 986 400</b>	<b>49 486 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>49 986 400</b>	<b>49 486 400</b>

Cora Investments AB  
Org.nr 559108-7175

7 (7)

Östersund 2025-02-27

*Peter Huczковский*  
Peter Huczковский  
Verkställande direktör