

Årsredovisning
för
Hultqvist Fastigheter AB
556745-2742

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katarina Hultqvist, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hultqvist Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg, media och marknadsföring, samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Säter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	665	164	264	81
Resultat efter finansiella poster	110	-7 398	-434	1 926
Soliditet (%)	82,3	85,4	16,0	19,7

Omsättningen har ökat, vilket är ett medvetet val av företagsledningen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	7 757 242	-7 398 272	458 970
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7 398 272	7 398 272	0
Återbetalning aktieägartillskott		-70 000		-70 000
Årets resultat			110 121	110 121
Belopp vid årets utgång	100 000	288 970	110 121	499 091

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 6 190 000 (6 260 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	288 970
årets vinst	110 121
	399 091
disponeras så att	
i ny räkning överföres	399 091
	399 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

665 114

163 903

Övriga rörelseintäkter

238 000

83 302

Summa rörelseintäkter

903 114

247 205

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-191 971

-606 082

Personalkostnader

-595 564

-149 075

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-5 829

-719

Övriga rörelsekostnader

0

-6 932 602

Summa rörelsekostnader

-793 364

-7 688 478

Rörelseresultat

109 750

-7 441 273

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

749

43 001

Räntekostnader och liknande resultatposter

-378

0

Summa finansiella poster

371

43 001

Resultat efter finansiella poster

110 121

-7 398 272

Resultat före skatt

110 121

-7 398 272

Årets resultat

110 121

-7 398 272

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	22 599	28 428
Summa materiella anläggningstillgångar		22 599	28 428
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	300 000	300 000
Fordringar hos koncernföretag	4	0	0
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		322 599	328 428
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		113 403	62 500
Övriga fordringar		22 386	41 592
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 251	0
Summa kortfristiga fordringar		155 040	104 092
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		128 702	105 111
Summa kassa och bank		128 702	105 111
Summa omsättningstillgångar		283 742	209 203
SUMMA TILLGÅNGAR		606 341	537 631

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		288 970	7 757 242
Årets resultat		110 121	-7 398 272
Summa fritt eget kapital		399 091	358 970
Summa eget kapital		499 091	458 970
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 932	27 736
Övriga skulder		86 318	30 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		107 250	78 661
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		606 341	537 631

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning

Någon koncernredovisning upprättas inte med stöd av *ÅRL 7 kap 3 §*.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	276 547	247 400
Inköp	0	29 147
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	276 547	276 547
Ingående avskrivningar	-248 119	-247 400
Årets avskrivningar	-5 829	-719
Utgående ackumulerade avskrivningar	-253 948	-248 119
Utgående redovisat värde	22 599	28 428

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	4 588 062
Avgående fordringar	0	-4 588 062
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	2 781 674
Avgående fordringar	0	-2 781 674
Omklassificeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Säter 2025-06-03

Katarina Hultqvist
Katarina Hultqvist
Verkställande direktör