

Årsredovisning

Wasadalen Förvaltning AB

Org.nr 559226-8980

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Öberg, Styrelseledamot

2024-04-08

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Wasadalen Förvaltning AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Göteborg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades under år 2019. Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och kapital samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	561	12 526	-34	17 465
Soliditet (%)	100	100	95	97
Balansomslutning	12 962	12 618	17 985	18 004

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 963	12 525 849	12 578 812
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		12 525 849	-12 525 849	0
Årets resultat			560 691	560 691
Belopp vid årets utgång	50 000	12 333 562	560 691	12 944 253

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 333 562
årets vinst	560 691
	12 894 253

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	12 689 928
	12 894 253

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-28 988	-25 050
Summa rörelsekostnader		-28 988	-25 050
Rörelseresultat		-28 988	-25 050
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	13 110 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35 486	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		554 192	-554 192
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4 909
Summa finansiella poster		589 678	12 550 899
Resultat efter finansiella poster		560 691	12 525 849
Resultat före skatt		560 691	12 525 849
Årets resultat		560 691	12 525 849

Balansräkning Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	474 000	474 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	10 300 000	6 545 808
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 774 000	7 019 808
Summa anläggningstillgångar		10 774 000	7 019 808

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		2 187 753	5 597 754
Summa kassa och bank		2 187 753	5 597 754
Summa omsättningstillgångar		2 187 753	5 597 754

SUMMA TILLGÅNGAR **12 961 753** **12 617 562**

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 333 562	2 963
Årets resultat		560 691	12 525 849
Summa fritt eget kapital		12 894 253	12 528 812
Summa eget kapital		12 944 253	12 578 812
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	23 750
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 500	15 000
Summa kortfristiga skulder		17 500	38 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 961 753	12 617 562

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	474 000	474 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	474 000	474 000
Utgående redovisat värde	474 000	474 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 100 000	3 000 000
Inköp	3 200 000	4 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 300 000	7 100 000
Ingående nedskrivningar	-554 192	0
Återförda nedskrivningar	554 192	0
Årets nedskrivningar	0	-554 192
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-554 192
Utgående redovisat värde	10 300 000	6 545 808

Göteborg 2024-04-08
Mikael Öberg
Mikael Öberg