

Årsredovisning

för

Hotell Aina AB

556736-1414

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annette Söderberg , Styrelseledamot

2025-11-12

Styrelsen för Hotell Aina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotellrörelse och förvaltning av fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 472	1 480	1 607	1 656
Resultat efter finansiella poster	-163	-10	-210	-13
Soliditet (%)	4	14	16	34

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	126 458	-9 799	216 659
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 799	9 799	0
Årets resultat			-163 403	-163 403
Belopp vid årets utgång	100 000	116 659	-163 403	53 256

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	116 660
årets förlust	-163 403
	-46 743
behandlas så att i ny räkning överföres	-46 743
	-46 743

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 471 744	1 480 174
Övriga rörelseintäkter		20 300	112 071
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 492 044	1 592 245
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-356 161	-297 051
Övriga externa kostnader		-751 416	-668 750
Personalkostnader	1	-428 602	-508 317
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 575	-46 804
Summa rörelsekostnader		-1 587 754	-1 520 922
Rörelseresultat		-95 710	71 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		840	1 802
Räntekostnader och liknande resultatposter		-68 533	-82 924
Summa finansiella poster		-67 693	-81 122
Resultat efter finansiella poster		-163 403	-9 799
Resultat före skatt		-163 403	-9 799
Årets resultat		-163 403	-9 799

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 058 082	1 109 657
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 058 082	1 109 657
Summa anläggningstillgångar		1 058 082	1 109 657
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 130	49 550
Övriga fordringar		58 436	61 453
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 116	0
Summa kortfristiga fordringar		125 682	111 003
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		205 961	337 886
Summa kassa och bank		205 961	337 886
Summa omsättningstillgångar		331 643	448 889
SUMMA TILLGÅNGAR		1 389 725	1 558 546

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		116 660	126 458
Årets resultat		-163 403	-9 799
Summa fritt eget kapital		-46 743	116 659
Summa eget kapital		53 257	216 659
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		793 226	869 059
Summa långfristiga skulder		793 226	869 059
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		81 508	87 183
Leverantörsskulder		57 933	57 509
Övriga skulder		392 626	299 461
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 175	28 675
Summa kortfristiga skulder		543 242	472 828
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 389 725	1 558 546

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000
	2 200 000	2 200 000

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 515 090	942 590
Inköp	0	572 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 515 090	1 515 090
Ingående avskrivningar	-405 433	-358 629
Årets avskrivningar	-51 575	-46 804
Utgående ackumulerade avskrivningar	-457 008	-405 433
Utgående redovisat värde	1 058 082	1 109 657

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	250 000
Inköp	0	322 500
Omklassificeringar	0	-572 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	508 444	562 452
	508 444	562 452

Hotell Aina AB
Org.nr 556736-1414

7 (7)

Årsredovisningen beslutades 2025-11-12

Sundsvall

Annette Söderberg
Annette Söderberg
Ordförande
2025-11-12