

Årsredovisning för
Somaca Fastighet AB

556770-2476

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mattias Camp
Styrelseledamot

2025-11-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Somaca Fastighet AB, 556770-2476, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets startade 2008 och bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper samt fastigheter. Bolagets säte är Velling

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolaget genomgått en ägarförändring. Bolaget har upphört att vara moderföretag och är från och med räkenskapsåret ett helägt dotterföretag till SoMaCa Invest Capital AB, org.nr 556762-8226. Bolaget ingår därmed i den koncern där SoMaCa Invest Capital AB är moderföretag.

Flerårsöversikt

| | 2024/2025 | 2023/2024 | 2022/2023 | Belopp i kr 2021/2022 |
|-----------------------------------|------------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 927 043 | 2 482 729 | 1 424 063 | 2 675 329 |
| Resultat efter finansiella poster | -1 152 053 | 2 898 813 | 4 531 224 | 942 476 |
| Soliditet % | 93,1 | 87 | 109,4 | 92,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 9 189 245 | 2 898 813 |
| Balanseras i ny räkning | | 2 898 813 | -2 898 813 |
| Vinstutdelning | | -500 000 | |
| Årets resultat | | | -1 152 053 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 11 588 058 | -1 152 053 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|-------------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 11 588 058 |
| Årets resultat | -1 152 053 |
| Summa | 10 436 005 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 10 436 005 |
| Summa | 10 436 005 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-05-01 - 2025-04-30</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 927 043 | 2 482 729 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 927 043 | 2 482 729 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -10 628 | -29 113 |
| Övriga externa kostnader | | -1 174 246 | -1 167 601 |
| Personalkostnader | | -894 222 | -884 589 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 079 096 | -2 081 303 |
| Rörelseresultat | | -1 152 053 | 401 426 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 2 497 387 |
| Summa finansiella poster | | 0 | 2 497 387 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 152 053 | 2 898 813 |
| Resultat före skatt | | -1 152 053 | 2 898 813 |
| Årets resultat | | -1 152 053 | 2 898 813 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 2 | 402 800 | 402 800 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 402 800 | 402 800 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 3 | 1 848 663 | 1 848 663 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 101 277 | 101 277 |
| Andra långfristiga fordringar | | 1 822 500 | 1 822 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 772 440 | 3 772 440 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 175 240 | 4 175 240 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 2 000 000 | 4 500 000 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 2 331 086 | 2 331 086 |
| Övriga fordringar | | 567 201 | 164 510 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 4 898 287 | 6 995 596 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 243 935 | 2 836 936 |
| Summa kassa och bank | | 2 243 935 | 2 836 936 |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 142 222 | 9 832 532 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 317 462 | 14 007 772 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-04-30</i> | <i>2024-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 11 588 058 | 9 189 245 |
| Årets resultat | | -1 152 053 | 2 898 813 |
| Summa fritt eget kapital | | 10 436 005 | 12 088 058 |
| Summa eget kapital | | 10 536 005 | 12 188 058 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 112 438 | 116 507 |
| Övriga skulder | | 644 019 | 1 678 207 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 25 000 | 25 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 781 457 | 1 819 714 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 11 317 462 | 14 007 772 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 402 800 | |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 402 800 |
| Utgående anskaffningsvärden | 402 800 | 402 800 |
| Redovisat värde | 402 800 | 402 800 |

Not 3 Andelar i koncernföretag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 848 663 | 1 851 276 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar | | -2 613 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 848 663 | 1 848 663 |
| Redovisat värde | 1 848 663 | 1 848 663 |

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 101 277 | 101 277 |
| Utgående anskaffningsvärden | 101 277 | 101 277 |
| Redovisat värde | 101 277 | 101 277 |

Underskrifter

Malmö

Mattias Erik Camp

2025-10-31

Mattias Erik Camp

Datum

Styrelseledamot