

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Northwren AB**  
556427-7803

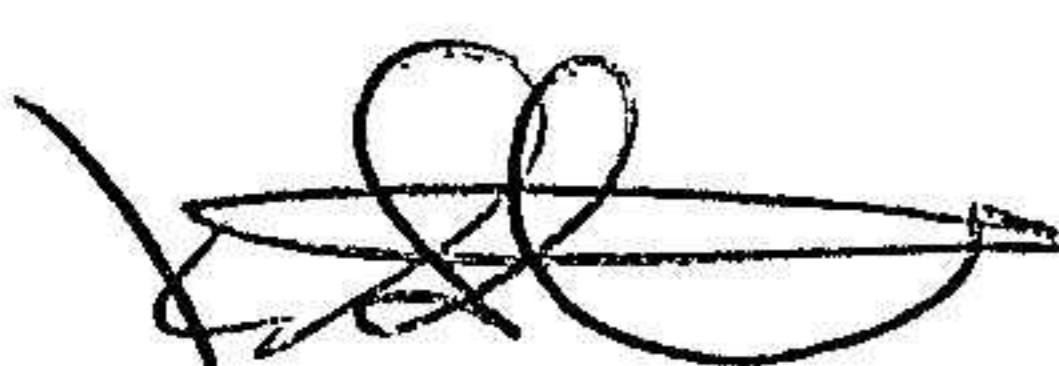
Räkenskapsåret  
2022-09-01 – 2023-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i KTC Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 20 december 2023



Kenneth Strid

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Northwren AB**  
556427-7803

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Northwren AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Bolagets verksamhet består av att med hjälp av automatisk databehandling övervaka teknisk utrustning främst i fastigheter.

### KONCERNEN

Koncernredovisningen, som är upprättad enligt förvärvsmetoden, visar att koncernens disponibla vinstmedel uppgår till 31 829 213kr.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Koncernens verksamhet har inte påverkats väsentligt av det ekonomiska läget i omvärlden under räkenskapsåret.

### FÖRVÄNTAD FRAMTIDA UTVECKLING SAMT VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Koncernens verksamhet förväntas fortsätta på samma stabila sätt som de senaste åren. I och med osäkerheten och den snabba föränderliga utvecklingen av det ekonomiska läget i omvärlden så är det svårt att prognosticera hur den kan påverka verksamheten framöver.

### ÄGARFÖRHÅLLANDEN

Namn	Antal aktier	Antal röster
Kenneth Strid	5 000	5 000

### FLERÅRSÖVERSIKT - KONCERNEN

Kkr	2022-2023	2021-2022	2020-2021	2019-2020
Nettoomsättning	157 902	171 437	141 274	142 916
Resultat efter finansnetto	4 773	5 116	9 746	13 053
Soliditet (%)	57	53	54	48

För definitioner av nyckeltal, se noter.

## FLERÅRSÖVERSIKT - MODERBOLAG

Kkr	2022-2023	2021-2022	2020-2021	2019-2020
Nettoomsättning	166	274	281	565
Resultat efter finansnetto	- 1 260	48 584	2 169	438
Soliditet (%)	85	81	57	57

För definitioner av nyckeltal, se noter.

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - KONCERNEN

Antal A-aktier: 5000 st

	Aktiekapital	Annat eget kapital Inkl. årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	500 000	42 983 099	43 483 099
Utdelning		-1 500 000	-1 500 000
Justering			
Årets resultat		3 341 926	3 341 926
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>44 825 025</b>	<b>45 325 025</b>

## FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL - MODERBOLAGET

Antal A-aktier: 5000 st

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	16 790 365	49 713 786
Vinstdisposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			49 713 756	- 49 713 756
Utdelning			-1 500 000	
Årets resultat				291
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>65 004 121</b>	<b>291</b>

## FÖRSLAG TILL VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	65 004 121
årets vinst	291
	<b>65 004 412</b>

disponeras så att

till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	63 504 412
	<b>65 004 412</b>

Bolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

		<b>220901</b>	<b>210901</b>
<b>RESULTATRÄKNING-KONCERNEN</b>	<b>NOT</b>	<b>-230831</b>	<b>-220831</b>
Nettoomsättning		157 902 382	171 436 849
Övriga rörelseintäkter		683 762	424 290
		<b>158 586 144</b>	<b>171 861 139</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		- 62 658 371	- 66 337 894
Övriga externa kostnader	2,3	-26 498 170	- 31 768 140
Personalkostnader	4	-63 033 509	- 67 084 596
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-1 789 071	- 2 215 529
		<b>-153 979 121</b>	<b>- 167 406 159</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 607 023</b>	<b>4 454 980</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag	6	595 153	1 110 542
Ränteintäkter och liknande intäkter		49 354	1 704
Räntekostnader och liknande kostnader		-478 150	- 451 043
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 773 380</b>	<b>5 116 183</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>-1 270 773</b>	<b>- 1 122 281</b>
Minoritetens del av årets resultat		-160 681	-107 171
<b>Årets resultat</b>		<b>3 341 926</b>	<b>3 886 731</b>

**BALANSRÄKNING-KONCERNEN**

NOT

230831

220831

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingskostnader

7

9 984 620

8 279 100

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

8

420 890

495 316

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag

10

13 211 705

12 959 452

Övriga andelar

6 535 425

7 469 698

**19 747 130**

**20 429 150**

**Summa anläggningstillgångar**

**30 152 640**

**29 203 566**

**Omsättningstillgångar**

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

.

8 102 880

5 995 706

Pågående arbete

13

1 148 336

3 247 089

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

25 075 375

27 405 188

Övriga fordringar

13 063 041

13 661 442

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 807 678

2 375 279

**39 946 094**

**43 441 909**

Kassa och bank

12

445 562

0

**Summa omsättningstillgångar**

**49 642 872**

**52 684 704**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**79 795 512**

**81 888 270**

**BALANSRÄKNING-KONCERNEN**

NOT

230831

220831

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

Aktiekapital		500 000	500 000
Annat eget kapital inkl. årets resultat		44 825 025	42 983 099
<b>Summa eget kapital</b>		<b>45 325 025</b>	<b>43 483 099</b>

<b>Minoritetsintressen</b>		<b>1 239 781</b>	<b>1 060 898</b>
----------------------------	--	------------------	------------------

**Avsättningar**

Garantiavsättning		600 000	600 000
-------------------	--	---------	---------

**Långfristiga skulder**

Checkkredit	12	0	1 277 561
Skulder till kreditinstitut		7 845 068	8 304 420
Latent skatteskuld		703 400	428 400
		<b>8 548 468</b>	<b>10 010 381</b>

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder		9 095 607	10 253 907
Aktuella skatteskulder		1 090 053	423 244
Övriga skulder		5 703 446	6 560 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 193 132	9 495 976
		<b>24 082 238</b>	<b>26 733 892</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

79 795 512

81 888 270

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
<b>KASSAFLÖDESANALYS-KONCERNEN</b>		
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	4 773 380	5 116 183
Avskrivningar	1 789 071	2 215 529
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet	0	0
Betald skatt	- 328 964	- 3 255 284
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>6 233 487</b>	<b>4 076 428</b>
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet</b>		
Förändring av varulager och pågående arbeten	-8 421	1 998 058
Förändring av kortfristiga fordringar	3 495 815	-12 744 479
Förändring av rörelseskulder och avsättningar	-3 318 463	4 246 303
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>168 931</b>	<b>-6 500 118</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Investering i intresseföretag	682 020	1 370 379
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-244 787	-149 615
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	-3 157 176	-2 258 039
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-2 719 943</b>	<b>-1 037 275</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Förändring av upptagna lån	-459 352	-711 475
Utbetald utdelning	-1 500 000	- 1 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-1 959 352</b>	<b>-2 211 475</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>1 723 123</b>	<b>-5 672 440</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>-1 277 561</b>	<b>4 394 879</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>445 562</b>	<b>-1 277 561</b>

		220901	210901
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>NOT</b>	<b>-230831</b>	<b>-220831</b>
Nettoomsättning	1	166 030	274 270
		<b>166 030</b>	<b>274 270</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>	1		
Råvaror och förnödenheter		-48 170	-147 085
Övriga externa kostnader		-1 717 965	- 724 902
Personalkostnader	4	-99 047	- 89 384
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 534	-41 534
		<b>-1 906 716</b>	<b>- 1 002 905</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 740 686</b>	<b>-728 635</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	0	48 335 000
Resultat från andelar i intresseföretag	6	595 154	1 110 542
Ränteutgifter och liknande utgifter		14 884	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 504	- 133 257
		<b>480 533</b>	<b>49 312 285</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 260 153</b>	<b>48 583 650</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring periodiseringsfond		-365 000	-587 000
Erhållna koncernbidrag		1 890 000	2 080 000
Lämnade koncernbidrag		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>264 847</b>	<b>1 493 000</b>
<b>Skatt på årets resultat</b>		<b>-264 556</b>	<b>-362 864</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>291</b>	<b>49 713 786</b>

**BALANSRÄKNING**

NOT

230831

220831

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier

8

45 482

87 016

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9

2 758 532

2 753 219

Andelar i intresseföretag

10

10 087 308

9 835 055

Övriga andelar

6 515 425

7 449 698

**19 361 265**

**20 037 972**

**Summa anläggningstillgångar**

**19 406 747**

**20 124 988**

**Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

13 399

54 670

Fodringar hos koncernföretag

50 193 998

54 938 673

Övriga fordringar

8 925 432

8 267 124

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

13 750

**59 132 829**

**63 274 217**

Kassa och bank

57 600

1 357 650

**Summa omsättningstillgångar**

**59 190 429**

**64 631 867**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**78 597 176**

**84 756 855**

**BALANSRÄKNING**

NOT

230831

220831

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

11

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

**600 000**

**600 000**

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

65 004 151

16 790 364

Årets resultat

291

49 713 786

**65 004 442**

**66 504 150**

**Summa eget kapital**

**65 604 442**

**67 104 150**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

1 847 000

1 482 000

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

7 845 068

8 304 420

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

305 322

11 099

Skulder till koncernföretag

0

4 915 347

Övriga skulder

2 539 940

2 777 530

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

455 404

162 309

**3 300 666**

**7 866 285**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**78 597 176**

**84 756 855**

**KASSAFLÖDESANALYS**

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

**Den löpande verksamheten**

Resultat efter finansiella poster	-1 260 153	48 583 650
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet	0	0
Avskrivningar	41 534	41 534
Betald skatt	- 362 864	- 91 870

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital**

**-1 581 483**      **48 533 314**

**Kassaflöde från förändringar i rörelsekapitalet**

Förändring av kortfristiga fordringar	6 935 368	-46 818 560
Förändring av rörelseskulder och avsättningar	-5 623 543	-1 125 554
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1 311 825</b>	<b>-47 944 114</b>

**Investeringsverksamheten**

Investering i intresseföretag	-71 313	2 382 282
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	1 000 273	0
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>928 960</b>	<b>2 382 282</b>

**Finansieringsverksamheten**

Förändring av upptagna lån	-459 352	-711 475
Utbetald utdelning	-1 500 000	- 1 500 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-1 959 352</b>	<b>-2 211 475</b>

**Årets kassaflöde**

**-1 300 050**      **760 007**

**Likvida medel vid årets början**

**1 357 650**      **597 643**

**Likvida medel vid årets slut**

**57 600**      **1 357 650**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

### Immateriella tillgångar

Aktivering av internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar

Samtliga utgifter som uppkommer under forskningsfasen kostnadsförs när de uppkommer. Samtliga utgifter som uppkommer under utvecklingsfasen aktiveras när följande förutsättningar är uppfyllda; företagets avsikt är att färdigställa den immateriella tillgången samt att använda eller sälja den och företaget har förutsättningar att använda eller sälja tillgången, det är tekniskt möjligt för företaget att färdigställa den immateriella tillgången så att den kan användas eller säljas och det finns adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja tillgången, det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar och företaget kan på ett tillförlitligt sätt beräkna de utgifter som är hänförliga till tillgången under dess utveckling.

I anskaffningsvärdet inkluderas personalkostnader uppkomna i arbetet med utvecklingsarbetet tillsammans med en lämplig andel av relevanta omkostnader och lånekostnader.

### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier	20 %
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingskostnader	10-20 %

### Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### Avsättningar

Garantikostnader är beräknade med hänsyn till garantitidens längd och historiska data för garantikostnader.

### Ersättningar till anställda

#### *Ersättningar till anställda efter avslutad anställning*

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## NOT STÄLLDA SÄKERHETER - MODERBOLAGET

### Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar

0

0

0

0

Övriga ställda panter och säkerheter

Pant i bostadsrätt

5 000 000

5 000 000

5 000 000

5 000 000

### Eventualförpliktelser

Borgen för koncernbolag

9 000 000

9 000 000

9 000 000

9 000 000

## NOT STÄLLDA SÄKERHETER – KONCERNEN

### Ställda säkerheter

För egna skulder och avsättningar

Företagsinteckningar

28 000 000

28 000 000

Övriga ställda panter och säkerheter

Pant i bostadsrätt

5 000 000

5 000 000

### Eventualförpliktelser

Inga

Inga

## 1 FÖRSÄLJNINGAR OCH INKÖP MELLAN KONCERNFÖRETAG - MODERBOLAGET

	220901-230831	210901-220831
Försäljningar	104 183	142 897
Inköp	0	0

## 2 LEASINGAVTAL - KONCERNEN

Årets leasingkostnader uppgår till 3 700 175 kr (3 648 742 kr).

## 3 ARVODE OCH KOSTNADSERSÄTTNING - KONCERNEN

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

	220901-230831	210901-220831
<b>Adact Revisorer och Konsulter AB</b>		
Revisionsarvoden	209 000	198 725

## 4 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER - KONCERNEN

	220901-230831	210901-220831
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	8	7
Män	89	91
	<b>97</b>	<b>98</b>
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar till styrelse och VD	0	0
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	42 998 387	45 893 658
Pensionskostnader till styrelse och VD	0	0
Pensionskostnader till övriga anställda	3 302 030	3 834 901
Övriga sociala kostnader	14 367 198	15 328 790
	<b>60 667 615</b>	<b>65 057 349</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel män i styrelsen	100%	100%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100%	100%

## 4 ANSTÄLLDA OCH PERSONALKOSTNADER - MODERBOLAGET

	220901-230831	210901-220831
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	1	1
<b>Löner, ersättningar och sociala kostnader</b>		
Löner och andra ersättningar till styrelse och VD	34 501	31 136
Löner och andra ersättningar till övriga anställda	0	0
Övriga sociala kostnader	7 045	6 357
	<b>41 546</b>	<b>37 493</b>

**5 RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Resultat vid försäljning	0	48 335 000
	0	48 335 000

**6 RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG - MODERBOLAGET**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Resultatandelar	1 595 426	1 110 542
Resultat vid avyttringar	-1 000 273	0
	595 153	1 110 542

**6 RESULTAT FRÅN ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG - KONCERNEN**

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Resultatandelar	1 595 426	1 110 542
Resultat vid avyttringar	-1 000 273	0
	595 153	1 110 542

**7 BALANSERADE UTGIFTER FÖR FORSKNINGS- OCH UTVECKLINGSARBETEN OCH LIKNANDE ARBETEN - KONCERNEN**

	230831	220831
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	18 211 651	16 605 353
Inköp	13 846 380	3 347 286
Utrangeringar	-10 678 173	-1 740 988
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 379 858</b>	<b>18 211 651</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-9 797 031	-9 464 797
Utrangeringar	0	1 740 988
Årets avskrivningar	-1 598 657	-2 073 222
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 395 238</b>	<b>-9 797 031</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>9 984 620</b>	<b>8 415 070</b>

**8 INVENTARIER - KONCERNEN**

	<b>230831</b>	<b>220831</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	1 734 808	2 411 314
Inköp	244 787	149 615
Avgår årets försäljningar/utrangeringar	-128 349	-826 121
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 851 247</b>	<b>1 734 808</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-1 239 492	-1 923 306
Avgår ingående avskrivningar avyttrade inventarier	0	826 121
Årets avskrivningar	-190 864	-142 307
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 430 357</b>	<b>-1 239 492</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>420 890</b>	<b>495 316</b>

**8 INVENTARIER - MODERBOLAGET**

	<b>230831</b>	<b>220831</b>
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärde	558 277	558 277
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>558 277</b>	<b>558 277</b>
<b>Akkumulerade avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-471 260	-429 726
Årets avskrivning	-41 534	-41 534
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-512 795</b>	<b>-471 260</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>45 482</b>	<b>87 017</b>

**9 SPECIFIKATION ANDELAR I KONCERNFÖRETAG - MODERBOLAGET**

	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Sandö Elservice i Göteborg AB	100 %	100 %	1 000	50 000
Ölmanäs Gård AB	100 %	100 %	1 000	2 530 069
Teknikhuset Sisjön AB	75 %	75 %	1 000	75 000
KTC Energy Group AB	95 %	95 %	950	73 150
Moid Ventures AB	100 %	100 %	250	30 313
				<b>2 758 532</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Sandö Elservice i Göteborg AB	556160-0064	Göteborg	1 580 623	2 001
Ölmanäs Gård AB	556649-5692	Göteborg	2 438 936	0
Teknikhuset Sisjön AB	556656-2483	Göteborg	90 775	0
KTC Energy Group AB	556545-4682	Göteborg	4 043 519	2 393 417
Moid Ventures AB	559364-1698	Göteborg	25 000	-5 313

### 10 SPECIFIKATION ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG – KONCERNEN

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
KB Teknikhusen	KB-andel	-	1	12 108 145
KB Högsbo 20:4	KB-andel	-	1	708 262
HB Högsbo 6:6	50 %	50 %	1	-522 412
KB Stampen 10:3	KB-andel	-	1	849 209
Rossaker AB	34%	34%	85	8 500
Avillage AB	50%	50%	500	60 000
				<b>13 211 705</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
KB Teknikhusen	916564-0559	Göteborg	285 264	99 059
KB Högsbo 20:4	969717-2923	Göteborg	548 163	-84 410
HB Högsbo 6:6	916852-3810	Göteborg	-3 743 467	1 487 075
KB Stampen 10:3	916848-7214	Göteborg	1 237 597	837 240
Rossaker AB	559288-6872	Göteborg	723 368	392 206
Avillage AB	556497-6099	Göteborg	670 414	570 414

### 10 SPECIFIKATION ANDELAR I INTRESSEFÖRETAG – MODERBOLAGET

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
KB Teknikhusen	KB-andel	-	1	8 983 748
KB Högsbo 20:4	KB-andel	-	1	708 262
HB Högsbo 6:6	50 %	50 %	1	-522 412
KB Stampen 10:3	KB-andel	-	1	849 209
Rossaker AB	34%	34%	85	8 500
Avillage AB	50%	50%	500	60 000
				<b>10 087 307</b>

Uppgifter om organisationsnummer och säte:

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
KB Teknikhusen	916564-0559	Göteborg	285 264	99 059
KB Högsbo 20:4	969717-2923	Göteborg	548 163	-84 410
HB Högsbo 6:6	916852-3810	Göteborg	-3 743 467	1 487 075
KB Stampen 10:3	916848-7214	Göteborg	1 237 597	837 240
Rossaker AB	559288-6872	Göteborg	723 368	392 206
Avillage AB	556497-6099	Göteborg	670 414	570 414

### 11 DISPOSITION AV VINST ELLER FÖRLUST

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	65 004 121
årets vinst	291
	<b>65 004 412</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	63 504 412
	<b>65 004 412</b>


**12 CHECKRÄKNINGSKREDIT - KONCERNEN**

	<b>230831</b>	<b>220831</b>
Beviljad kredit	20 000 000	20 000 000
Utnyttjad kredit	880 151	4 212 423

**13 UPPARBETAD MEN EJ FAKTURERAD INTÄKT - KONCERNEN**


	<b>230831</b>	<b>220831</b>
Uppdragsutgifter och redovisade vinster	42 410 266	48 400 378
Fakturerade delbelopp	- 41 261 931	- 45 153 289
	<b>1 148 336</b>	<b>3 247 089</b>

Göteborg 2023-12-20

  
Kenneth Strid

**REVISORSPÅTECKNING**

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-12-20

  
Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Northwren AB  
Org.nr. 556427-7803

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Northwren AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
  - inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Northwren AB för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 20/12 2023..



Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor