

Årsredovisning

för

House Mäklarbyrå Sverige AB

559346-9645

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Schüler, Styrelseledamot

2025-07-31

Styrelsen för House Mäklarbyrå Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (14 mån)
Nettoomsättning	213	784	143
Resultat efter finansiella poster	-567	-850	33
Soliditet (%)	23,2	62,9	5,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 216 947	-850 339	391 608
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-850 339	850 339	0
Erhållna aktieägartillskott		300 000		300 000
Årets resultat			-567 310	-567 310
Belopp vid årets utgång	25 000	666 608	-567 310	124 298

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.491.000 (1.191.000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	666 608
årets förlust	-567 310
	99 298
disponeras så att i ny räkning överföres	99 298
	99 298

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		212 986	784 393
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-638 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		212 986	146 193
Rörelsekostnader			
Direkta kostnader		-36 220	-160 238
Övriga externa kostnader		-744 040	-817 301
Personalkostnader	2	0	-19 238
Summa rörelsekostnader		-780 260	-996 777
Rörelseresultat		-567 274	-850 584
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		81	321
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117	-76
Summa finansiella poster		-36	245
Resultat efter finansiella poster		-567 310	-850 339
Resultat före skatt		-567 310	-850 339
Årets resultat		-567 310	-850 339

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 773	48 900
Övriga fordringar		33 710	27 708
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		458 507	477 056
Summa kortfristiga fordringar		520 990	553 664
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 022	68 626
Summa kassa och bank		15 022	68 626
Summa omsättningstillgångar		536 012	622 290
SUMMA TILLGÅNGAR		536 012	622 290

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		666 608	1 216 947
Årets resultat		-567 310	-850 339
Summa fritt eget kapital		99 298	366 608
Summa eget kapital		124 298	391 608
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		295 000	0
Summa långfristiga skulder		295 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		116 714	183 389
Övriga skulder		0	47 293
Summa kortfristiga skulder		116 714	230 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		536 012	622 290

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrtälje 2025-06-25

Gunnar Schüler
Gunnar Schüler