

Årsredovisning

för

Bollmora Berg AB

559130-4984

Räkenskapsåret

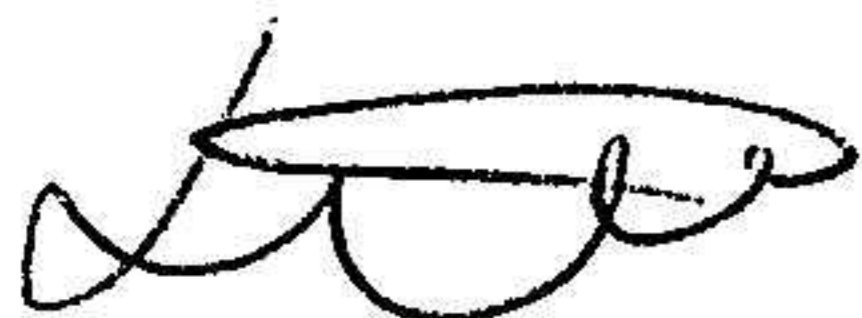
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bollmora Berg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-19



Carl Zetterqvist

ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

Bollmora Berg AB
559130-4984

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6



Bollmora Berg AB
559130-4984

ÅRSREDOVISNING FÖR BOLLMORA BERG AB

Styrelsen för Bollmora Berg AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 33% av andelarna i Brf Almandinen 2, org nr 769635-9509.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt dotterbolag Bollmora Berg Parkering AB, org nr 559258-6910.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	16 765	-126 224	1 199	1 952
Soliditet	26%	5%	64%	64%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	-	133 630	-126 179	7 501
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-126 179	126 179	0
Utdelning			-7 451		-7 451
Årets resultat				11 549	11 549
Utgående balans	50	0	0	11 549	11 599



Bollmora Berg AB
559130-4984

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1
Årets vinst	11 549 247
	<u>11 549 248</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

till aktieägarna utdelas	11 549 247
i ny räkning balanseras	1
	<u>11 549 248</u>

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 0 procent vilket är betryggande mot bakgrund av att verksamheten sedan utgången av räkenskapsåret bedrivits med lönsamhet. Styrelsen bedömer att bolagets likviditet kan upprätthållas på en betryggande nivå. Med beaktande av relationen mellan bolagets tillgångar, skulder och eget kapital samt med hänsyn till resultatprognoser och investeringsbehov per denna dag anser vi således att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet. Den föreslagna utdelningen är även försvarlig med hänsyn till bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina kort och långfristiga förpliktelser eller genomföra nödvändiga investeringar. Styrelsens uppfattning är vidare att bolagets ekonomiska ställning med beaktande av den föreslagna utdelningen är betryggande för fordringsägarna. Styrelsen kan inte heller finna andra omständigheter som föranleder att utdelning inte bör ske enligt styrelsens förslag.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Bollmora Berg AB
559130-4984

2025060224587

RESULTATRÄKNING	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Övriga rörelseintäkter		5 225	180
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 225	180
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-14
Övriga externa kostnader		-5 305	-41
Summa rörelsekostnader		-5 305	-55
Rörelseresultat		-80	125
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		16 863	-55 212
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	32	1 183
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-	-72 219
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-50	-101
Summa finansiella poster		16 845	-126 349
Resultat efter finansiella poster		16 765	-126 224
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	45
Lämnade koncernbidrag		-5 216	-
Summa bokslutsdispositioner		-5 216	45
Resultat före skatt		11 549	-126 179
ÅRETS RESULTAT		11 549	-126 179



Bollmora Berg AB
559130-4984

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	-	61
Fordringar hos koncernföretag	7	20 054	20 054
Andra långfristiga fordringar	8	2 000	112 744
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 054	132 859
Summa anläggningstillgångar		22 054	132 859
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		18 591	3 379
Övriga fordringar		48	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	2 508
Summa kortfristiga fordringar		18 639	5 887
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 877	110
Summa kassa och bank		3 877	110
Summa omsättningstillgångar		22 516	5 997
SUMMA TILLGÅNGAR		44 570	138 856



Bollmora Berg AB
559130-4984

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50	50
Summa bundet eget kapital		50	50
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	133 630
Årets resultat		11 549	-126 179
Summa fritt eget kapital		11 549	7 451
Summa eget kapital		11 599	7 501
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	9	5 031	10 063
Summa långfristiga skulder		5 031	10 063
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		27 695	65 693
Övriga skulder		-	55 211
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		245	388
Summa kortfristiga skulder		27 940	121 292
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 570	138 856

2025060224589



Bollmora Berg AB
559130-4984

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till SP Group Bostad Tyresö AB, org nr 559084-0582, som har sitt säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 0 tkr (fg år 479).

Not 4 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

I beloppen ingår koncerninterna poster med 0 tkr (fg år -72 219).

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

Nedskrivningen ingår koncerninterna poster.

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61	61
Försäljningar	-61	-
Utgående anskaffningsvärden	0	61
Redovisat värde	0	61

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	92 273	203 017
Omklassificeringar m.m.	-	-110 744
Utgående anskaffningsvärden	92 273	92 273
Ingående nedskrivningar	-72 219	-
Årets nedskrivningar	-	-72 219
Utgående nedskrivningar	-72 219	-72 219
Redovisat värde	20 054	20 054



Bollmora Berg AB
559130-4984

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	112 744	2 000
Avgående poster	-110 744	-
Omklassificeringar m.m.	-	110 744
Utgående anskaffningsvärden	2 000	112 744
Redovisat värde	2 000	112 744

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder	5 031	10 063
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Övriga skulder	-	-
Redovisat värde	5 031	10 063

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda säkerheter till förmån för koncernbolag:</i>		
Andra ställda säkerheter	-	2 000
Summa ställda säkerheter till förmån för koncernbolag	0	2 000
Summa ställda säkerheter	0	2 000

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Carl Zetterqvist

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor



Verifikat

Transaktion 09222115557545535222

Dokument

1479 ÅR Bollmora Berg AB 2024
Huvuddokument
8 sidor
Startades 2025-04-29 20:18:57 CEST (+0200) av Robert Cederberg (RC)
Färdigställt 2025-04-30 18:30:57 CEST (+0200)

Initierare

Robert Cederberg (RC)
robert.cederberg@amblin.se

Signerare

Carl Zetterqvist (CZ)
Personnummer 198704090334
carl.zetterqvist@spg.se
+46709992571



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Carl Eric Tryggve Zetterqvist"
Signerade 2025-04-29 20:20:47 CEST (+0200)

Magnus Thorling (MT)
Personnummer 197009051454
magnus.thorling@pwc.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MAGNUS THORLING"
Signerade 2025-04-30 18:30:57 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bollmora Berg AB, org.nr 559130-4984

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bollmora Berg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bollmora Berg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bollmora Berg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bollmora Berg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bollmora Berg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bollmora Berg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Magnus Thorling
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-30 16:29:32 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID; MAGNUS THORLING

Magnus Thorling

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025060224595