

ÅRSREDOVISNING

för

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

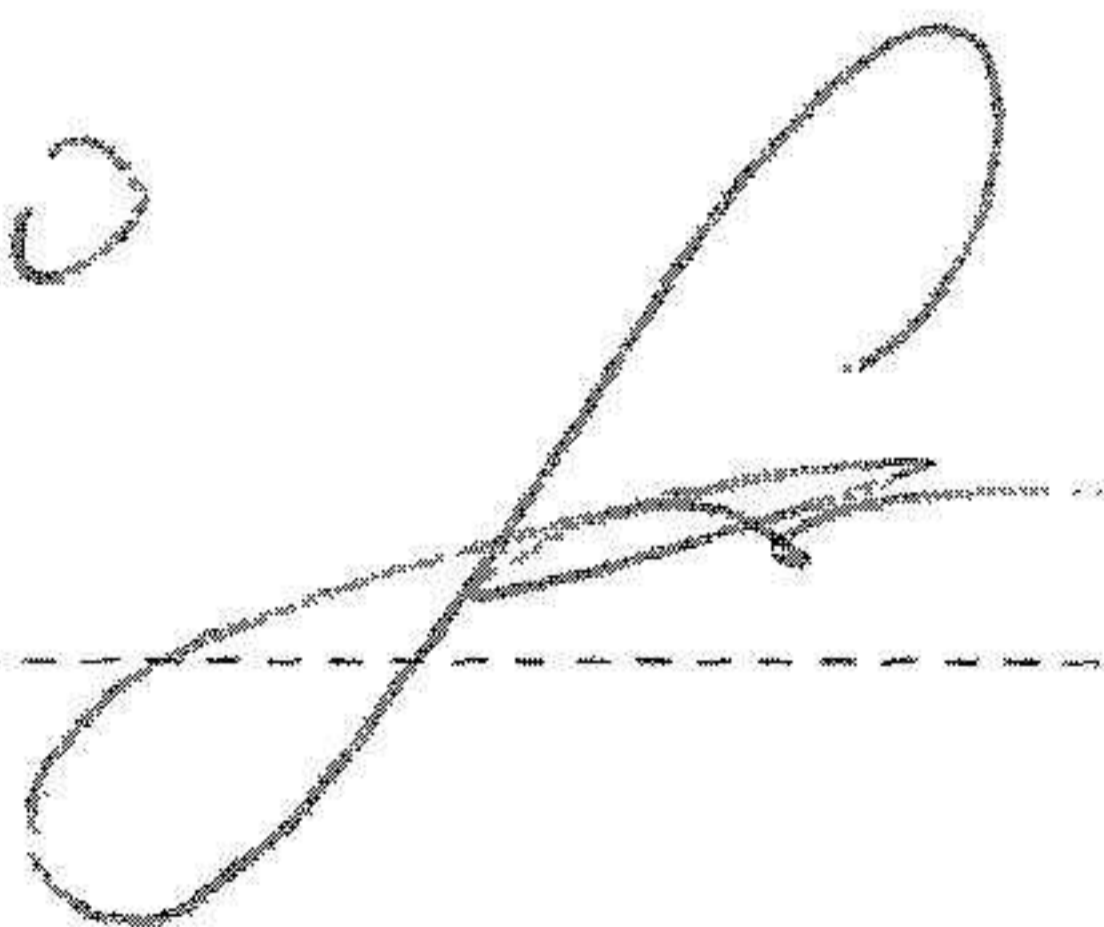
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i DS investpartner holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25/10/2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Bromma

251030

Sarvjit Singh



ÅRSREDOVISNING

för

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier och bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget är moderbolag för Direktstad i Stockholm AB orgnr 556757-6279, Subille Fastigheter AB orgnr 559036-8519 och Oeeze AB orgnr. 559108-2176.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	4 389	9 497	4 501	3 094
Resultat efter finansiella poster	3 127	6 951	3 354	2 515
Soliditet (%)	45	42	46	76

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50	6 135	4 227	10 412
Utdelning		-1 500	0	-1 500
Balanseras i ny räkning		4 227	-4 227	0
Årets resultat			1 843	1 843
Belopp vid årets utgång	50	8 862	1 843	10 755

Resultatdisposition (kronor)

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 861 956
Årets resultat	1 842 883
	10 704 839

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	8 704 839
	10 704 839

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 389	9 497
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 389	9 497
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 287	-2 202
Personalkostnader	2	-631	-460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26	-26
Summa rörelsekostnader		-1 944	-2 688
Rörelseresultat		2 445	6 809
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		691	149
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9	-7
Summa finansiella poster		682	142
Resultat efter finansiella poster		3 127	6 951
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-790	-1 700
Summa bokslutsdispositioner		-790	-1 700
Resultat före skatt		2 337	5 251
Skatter			
Skatt på årets resultat		-494	-1 024
Årets resultat		1 843	4 227

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

0

0

Förbättringsutgifter på annans fastighet

147

172

Summa materiella anläggningstillgångar

147

172

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

2 049

2 049

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 049

2 049

Summa anläggningstillgångar

2 196

2 221

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

1 274

Övriga fordringar

13 141

4 482

Summa kortfristiga fordringar

13 141

5 756

Kassa och bank

Kassa och bank

16 243

23 654

Summa kassa och bank

16 243

23 654

Summa omsättningstillgångar

29 384

29 410

SUMMA TILLGÅNGAR

31 580

31 631

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

BALANSRÄKNING

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50

50

Summa bundet eget kapital

50

50

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 862

6 135

Årets resultat

1 843

4 227

Summa fritt eget kapital

10 705

10 362

Summa eget kapital

10 755

10 412

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 470

3 680

Summa obeskattade reserver

4 470

3 680

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

12 556

12 556

Summa långfristiga skulder

12 556

12 556

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

131

131

Skatteskulder

1 220

1 438

Övriga skulder

2 294

3 328

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

154

86

Summa kortfristiga skulder

3 799

4 983

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**31 580****31 631**

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1

1

Noter till balansräkningen

Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2025-03-31

2024-03-31

Ingående anskaffningsvärden

245

245

Utgående anskaffningsvärden

245

245

Ingående avskrivningar

-73

-47

Årets avskrivningar

-25

-26

Utgående avskrivningar

-98

-73

Redovisat värde

147

172

Not 4 Andelar i koncernföretag

Företag

Organisationsnummer

Säte

Antal
Kap.andel %

Eget kapital
Resultat

Redovisat
värde

Direktstad i Stockholm AB

556757-6276

Stockholm

1 000

100%

15 444

2 470

1 949

Subille Fastigheter AB

559036-8519

Stockholm

1 000

100%

3 231

525

50

Oezze AB

559108-2176

Stockholm

1 000

100%

81

178

50

2 049

2025-03-31

2024-03-31

Ingående anskaffningsvärden

2 049

2 049

Utgående anskaffningsvärden

2 049

2 049

Redovisat värde

2 049

2 049

71

DS investpartner holding AB

Org.nr. 559024-2557

NOTER

Not 5	Långfristiga skulder	2025-03-31	2024-03-31
	Förfaller senare än 5 år	12 556	12 556
		12 556	12 556

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bromma 1 september 2025



Sarvjit Singh

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 oktober 2025



Michael Johansson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i DS investpartner holding AB
Org.nr 559024-2557

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DS investpartner holding AB för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DS investpartner holding ABs finansiella ställning per den 2025-03-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till DS investpartner holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DS investpartner holding AB för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till DS investpartner holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 28 oktober 2025

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Michael Johansson".

Michael Johansson
Godkänd revisor