

2023090601319

Årsredovisning

Wilgus Invest AB

556670-6155

Styrelsen och verkställande direktören för Wilgus Invest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad ledamot i bolagets styrelse intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21/6 2023.....

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition. Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Halmstad 2023-06-21



Tommy Fransson

2023090601320

Årsredovisning

Wilgus Invest AB

556670-6155

Styrelsen och verkställande direktören för Wilgus Invest AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 9
- Underskrifter	9

Wilgus Invest AB
556670-6155

2(9)

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Verksamhet

Styrelsen och verkställande direktören för Wilgus Invest AB, 556670-6155, med säte i Halmstad får härmed upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-02-01-2023-01-31.

Företaget bedriver förvaltning av värdepapper och är dotterbolag till Hasö Butiks AB, org nr 556670-6130.

Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser under året.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2202-2301	2102-2201	2002-2101	1902-2001	1802-1901
Nettoomsättning	21				
Resultat efter finansiella poster	16 766	68 848	743	1 035	2 140
Balansomslutning	270 066	253 950	147 734	163 649	128 724
Soliditet %	21	46	32	29	36

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	47 814 614	68 337 198	116 251 812
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Utdelning		-75 000 000		-75 000 000
Balanseras i ny räkning		68 337 198	-68 337 198	0
Årets resultat			15 811 961	15 811 961
Belopp vid årets utgång	100 000	41 151 812	15 811 961	57 063 773

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

Balanserat resultat	41 151 812
Årets resultat	15 811 961
<i>Summa</i>	<i>56 963 773</i>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	56 963 773
<i>Summa</i>	<i>56 963 773</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Wilgus Invest AB
556670-6155

3(9)

RESULTATRÄKNING

1

		2022-02-01 2023-01-31	2021-02-01 2022-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		20 982	–
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 982	–
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-73 721	-2 026 849
Summa rörelsekostnader		-73 721	-2 026 849
Rörelseresultat		-52 739	-2 026 849
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		11 500 000	68 294 584
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 838 965	3 733 358
Räntekostnader och liknande resultatposter		-520 096	-1 152 594
Summa finansiella poster	3	16 818 869	70 875 348
Resultat efter finansiella poster		16 766 130	68 848 499
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag	4	-3 600 000	-3 200 000
Mottagna koncernbidrag		2 650 000	2 700 000
Summa bokslutsdispositioner		-950 000	-500 000
Resultat före skatt		15 816 130	68 348 499
Skatter			
Skatt på årets resultat	5	-4 169	-11 301
Årets resultat		15 811 961	68 337 198

2023090601322

Wilgus Invest AB
556670-6155

4(9)

BALANSRÄKNING

1

2023090601323

		2023-01-31	2022-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	30 865 736	24 840 736
Fordringar hos koncernföretag		130 878 442	70 071 379
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 268 100	1 901 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 600 000	–
Andra långfristiga värdepappersinnehav		10 343 886	6 479 161
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>177 956 164</i>	<i>103 292 276</i>
Summa anläggningstillgångar		177 956 164	103 292 276
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 978	–
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 000 000	3 618 514
Aktuella skattefordringar		2 553 770	2 291 178
Övriga fordringar		3 212	2 370
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		117 811	30 566
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 686 771</i>	<i>5 942 628</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		18 646 953	29 752 062
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>18 646 953</i>	<i>29 752 062</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		68 775 777	114 963 385
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>68 775 777</i>	<i>114 963 385</i>
Summa omsättningstillgångar		92 109 501	150 658 075
SUMMA TILLGÅNGAR		270 065 665	253 950 351

Wilgus Invest AB
556670-6155

5(9)

2023090601324

	2023-01-31	2022-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	41 151 812	47 814 614
Årets resultat	15 811 961	68 337 198
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>56 963 773</i>	<i>116 151 812</i>
Summa eget kapital	57 063 773	116 251 812
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	212 967 289	137 467 289
Övriga skulder	3 354	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31 249	231 250
Summa kortfristiga skulder	213 001 892	137 698 539
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	270 065 665	253 950 351

Wilgus Invest AB
556670-6155

6(9)

NOTER

Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Koncernförhållande

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Hasö Butiks AB, org nr 556670-6130 med säte i Halmstad upprättar koncernredovisning.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara effektivt under den period vilken säkringen identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast säkringen ingås.

Säkring av ränterisk

Ränteswappar som effektivt säkrar kassaflödesrisken i räntebetalningar på skulder värderas till netto av upplupen fordran på förlig ränta och upplupen skuld avseende rast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförbehållet inleddes.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt. Aktuell skatt är inkomstskatten för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

2023090601325

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Balansomslutning = Totala tillgångar

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Not 2	Resultat av inköp och försäljning mellan koncernföretag	2022/2023	2021/2022
--------------	--	------------------	------------------

Inga inköp från dotterföretag eller inköp från företag i de de koncerner där företaget ingår som dotterföretag har gjorts under räkenskapsåret.

Not 3	Ränteintäkter, räntekostnader och liknande resultatposter	2022/2023	2021/2022
--------------	--	------------------	------------------

Reavinst vid försäljning andel.intresse	-	65 294 584
Utdeln andelar andra företag	11 930 316	3 000 000
Ränteintäkter övriga	1 334 066	1 568 636
Ränteintäkter koncern	-	117 545
Realisationsresultat vid försäljningar	4 003 636	1 452 619
Kursdifferanser	70 947	7 419
Utdelning på andra kortfristiga placeringar	-	587 139
Räntekostnader koncern	-	-413 653
Räntekostnader övriga	-520 096	-738 941
	16 818 869	70 875 348

Not 4	Bokslutsdispositioner	2022/2023	2021/2022
--------------	------------------------------	------------------	------------------

<i>Koncernbidrag</i>		
Erhållna koncernbidrag	2 650 000	2 700 000
Lämnade koncernbidrag	-3 600 000	-3 200 000
<i>Summa erhållna och lämnade koncernbidrag</i>	<i>-950 000</i>	<i>-500 000</i>
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>	<i>-950 000</i>	<i>-500 000</i>

Not 5	Inkomstskatt	2022/2023	2021/2022
--------------	---------------------	------------------	------------------

Skattekostnaden består i huvudsak av följande delar:

<i>Redovisad skatt i resultaträkningen</i>		
Aktuell skatt	4 169	11 301
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>4 169</i>	<i>11 301</i>
<i>Avstämning av effektiv skattesats</i>		
Resultat före skatt	15 816 130	68 348 499

Wilgus Invest AB

556670-6155

8(9)

Skatt enligt gällande skattesats 20,6 (20,6) %	3 258 123	14 079 791
Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	-3 253 953	-14 068 489
<i>Summa redovisad skatt</i>	<i>4 170</i>	<i>11 302</i>

Not 6 Andelar koncernföretag

Ackumulerade anskaffningsvärden:

Vid årets början 24 840 736:-

Förvärv 6 025 000:-

Redovisat värde 30 865 736:-

Dotterföretag	Org nr	Säte	Antal andelar	Kapital andel%	Redov. värde
Albinberg Fastighets AB	556967-2479	Halmstad	500	100	50 000
Nissastrand Fastighets AB	559025-1673	Halmstad	500	100	50 000
Ranagård Fastighets AB	559282-5144	Halmstad	500	100	50 000
Glimmervyn Fastighets AB	559228-1256	Halmstad	500	100	14 329 752
Alunskiffern Fastighets AB	559199-4784	Halmstad	1 000	100	10 360 984
Blocktygets Fastighets AB	559369-0174	Halmstad	250	100	6 025 000
Summa					30 865 736

	Eget Kapital	Resultat
Albinberg Fastighets AB	815 143	8 582
Nissastrand Fastighets AB	2 492 409	26 661
Ranagård Fastighets AB	50 000	-
Glimmervyn Fastighets AB	115 897	35 789
Alunskiffern Fastighets AB	907 477	150 794
Blocktygets Fastighets AB	3 659 948	-2 365 052

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ackumulerat anskaffningsvärde:

Vid årets början 1 901 000:-

Avyttring - 632 900:-

Redovisat värde 1 268 100:-

Intresseföretag	Org nr	Säte	Antal andel %
SporthallsParken Intressenter	556958-4005	Halmstad	33
Paradisstranden AB	556672-8993	Halmstad	33
MTAF nr 30	559212-9372	Mölnadal	33

Not 8 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

2023090601327

Wilgus Invest AB
556670-6155

9(9)

2023090601328

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

Inga inköp från dotterföretag eller inköp från koncerner där företaget ingår som dotterföretag har gjorts under räkenskapsåret.

Not 10 Ställda säkerheter


Ställda säkerheter	2023-01-31	2022-01-31
För egna skulder och avsättningar		
Pantsatt depå	23 733 665	17 309 565
Summa ställda säkerheter	23 733 665	17 309 565

För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Borgen till förmån för koncernföretag	144 631 000	147 805 000
Generell säkerhet för intresseföretag	1 000 000	1 000 000
Summa ställda säkerheter	145 631 000	148 805 000

UNDERSKRIFTER

Halmstad den dag som framgår av elektronisk underskrift

DocuSigned by:

175F84FBDE6D482...
Tommy Fransson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk underskrift

Kpmg AB

DocuSigned by:

D7718E9358564A8...
Per Åke Henning Jakobsson
Auktoriserad revisor

2023090601329

Certificate Of Completion

Envelope Id: 7126E737F9604205A35C31FAB9D3D67B
Subject: Complete with DocuSign: AR Wilgus.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9
Certificate Pages: 5
AutoNav: Enabled
Enveloped Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Gustav Karlsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
gustav.karlsson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
6/21/2023 3:12:09 PM

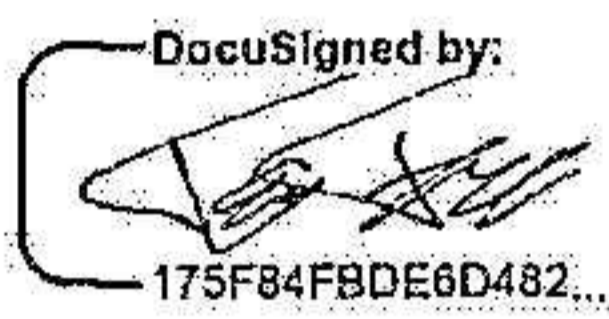
Holder: Gustav Karlsson
gustav.karlsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Tommy Fransson
tommy.fransson@maxi.ica.se
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 81.230.159.88
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 6/21/2023 3:13:11 PM
Viewed: 6/21/2023 3:58:53 PM
Signed: 6/21/2023 4:00:13 PM

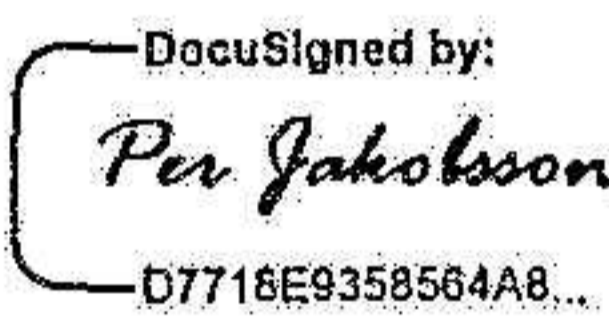
Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: f4fc5eec-fc00-5a5b-9bc8-0142d36c3b7a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/21/2023 3:58:32 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/21/2023 3:58:53 PM
ID: 9c92ea54-a3d1-4d84-9c03-c8254b51f4fb

Per Jakobsson
Per.Jakobsson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 81.170.159.55

Sent: 6/21/2023 4:00:16 PM
Viewed: 6/21/2023 5:22:10 PM
Signed: 6/21/2023 5:22:17 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 89374660-0b5c-5509-a2c4-d4f9ec26f28c
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/21/2023 5:21:56 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

2023090601330

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/21/2023 3:13:12 PM
Certified Delivered	Security Checked	6/21/2023 5:22:10 PM
Signing Complete	Security Checked	6/21/2023 5:22:17 PM
Completed	Security Checked	6/21/2023 5:22:17 PM
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

2023090601331

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreorting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



2023090601334

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wilgus Invest AB, org. nr 556670-6155

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wilgus Invest AB för räkenskapsåret 2022-02-01—2023-01-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wilgus Invest ABs finansiella ställning per den 31 januari 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilgus Invest AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023090601335

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wilgus Invest AB för räkenskapsåret 2022-02-01—2023-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wilgus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den dag som framgår av elektronisk signering

KPMG AB

DocuSigned by:

Per Jakobsson

D7718E9358564A8...

Per Jacobsson

Auktoriserad revisor

2023090601336

Certificate Of Completion

Envelope Id: 04325FCAB2BF44FE877B9CA7C9C7CB8D
Subject: Complete with DocuSign: RB Wilgus.docx
Source Envelope:
Document Pages: 2
Certificate Pages: 2
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Gustav Karlsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
gustav.karlsson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
6/21/2023 3:14:17 PM

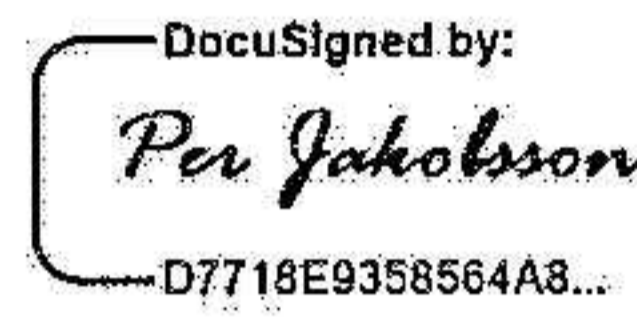
Holder: Gustav Karlsson
gustav.karlsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Per Jakobsson
Per.Jakobsson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 81.170.159.55

Timestamp

Sent: 6/21/2023 3:14:40 PM
Viewed: 6/21/2023 5:26:27 PM
Signed: 6/21/2023 5:26:34 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 37437fb1-0858-56a9-a462-8889f3466c9a
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/21/2023 5:26:13 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 6/21/2023 3:14:41 PM
Certified Delivered Security Checked 6/21/2023 5:26:27 PM
Signing Complete Security Checked 6/21/2023 5:26:34 PM
Completed Security Checked 6/21/2023 5:26:34 PM

Payment Events

Status

Timestamps

2023090601337

Styrelsen och verkställande direktören för

HaSö Butiks AB

Org nr 556670-6130

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 1 februari 2022 - 31 januari 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - koncernen	5
Balansräkning - koncernen	6
Kassaflödesanalys - koncernen	8
Resultaträkning - moderföretaget	9
Balansräkning - moderföretaget	10
Kassaflödesanalys - moderföretaget	11
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	12
Underskrifter	23

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

2 (23)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Hasö Butiks AB, 556670-6130 med säte i Halmstads kommun, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-02-01 - 2023-01-31.

Allmänt om verksamheten

Moderbolagets verksamhet består av kapitalförvaltning samt ägande och förvaltande av aktier i dotterbolag (se noter).

Koncernens verksamhet utgörs, utöver ovan, av dagligvaruhandel i Söndrum Stormarknad AB (ICA Maxi Stormarknad), fastighetsförvaltning i Albinberg Fastighets AB, Nissastrand Fastighets AB, Glimmervyn Fastighets AB, Alunskiffern Fastighets AB, Blocktyget Fastighets AB, Ranagård Fastighets AB och i ett antal intressebolag samt kapitalförvaltning i Wilgus Invest AB.

Dagligvaruhandeln har fortsatt att utvecklas och utgör stommen i koncernens verksamhet.

Avseende fastighetsförvaltningen har fortsatta investeringar genomförts under räkenskapsåret. Glimmervyn i Varberg färdigställdes under året samt projekt Ranagård i Halmstad färdigställdes under våren 2023. En ny fastighet på söder i Halmstad anskaffades under året.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncernen	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning, tkr	651 025	628 898	631 300	586 719
Resultat efter fin. Poster, tkr	36 206	109 713	67 228	35 427
Balansomslutning, tkr	700 325	619 541	433 581	365 857
Soliditet %	54%	57%	65%	63%
Antal anställda	135	138	125	118

Definitioner: se not

Moderföretaget	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning, tkr	-	-	-	-
Balansomslutning, tkr	302 457	284 206	203 956	186 010
Soliditet %	96%	95%	96%	91%

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har byggnation av 60 hyreslägenheter i Varberg färdigställt vilka ligger i dotterbolaget Glimmervyn Fastighets AB. Byggnationen av ett hyreshus på Ranagård i Halmstad slutfördes strax efter räkenskapsårets slut. Under året har även en fastighet på söder i Halmstad anskaffats.

Viktiga förhållanden

Bolaget ägs till 99,9 % av Tommy Fransson.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas fortsätta öka sin verksamhet inom fastighetssektorn.

2023111001757

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

Hållbarhetsrapport

Koncernens hållbarhetsprinciper baseras i stort på riktlinjer från ICA Gruppen och rör frågor kring miljö, personalsociala förhållanden, respekt för mänskliga rättigheter och motverkande av korruption. Nedan beskrivs kortfattat på vilket sätt koncernen arbetar med respektive område:

Miljö

Vår ambition är att minimera koncernens egen miljöpåverkan, skapa en klimatneutral verksamhet och inspirera kunderna till mer hållbara val. Utöver ett fokuserat arbete med att minska exempelvis klimatpåverkan och matsvinn i den egna verksamheten, är samarbeten och partnerskap en nyckel för att lösa utmaningarna i värdekedjan. Grundnivån är naturligtvis att uppfylla alla lag- och myndighetskrav avseende miljöfrågor, men vi strävar högre än så. Syftet är att koncernen skall bidra till en förbättrad yttre miljö och hållbar utveckling, nu och för framtiden.

Produkterna ska följa lagstiftning för märkning och ämnen och i så stor utsträckning som möjligt säkerställa god djuromsorg. För att säkerställa både kvalitet och socialt ansvarstagande i alla led bedrivs ett strukturerat arbete med standarder, certifieringar, ursprungsmärkning och spårbarhet.

Några av de initiativ som arbetats fram inom ICA-sfären är att de handburna kundkorgarna som köps in är sedan 2020 tillverkade av återvunnen plast (återvunnen polypropen) och plasten i våra färska portionsrätter består sedan slutet av september till 75 procent av återvunna konsumentförpackningar. Plasten i de nya förpackningarna kommer från livsmedelstråg och flaskor som samlats in i Europa. Dessa har sedan tvättats och smälts ner till nya livsmedelsförpackningar.

Vid misstanke om att en såld produkt medför en hälsorisk tar ICA Gruppen kontakt med ansvarig tillsynsmyndighet, tar bort produkten från hyllorna och skickar ut ett pressmeddelande om återkallelse. Återkallelsen innebär att produkten direkt stoppas i kassan och inte längre är möjlig att köpa. En återkallelse följs alltid upp hos leverantören genom besök och/eller dokumenterad återkoppling på vilka åtgärder leverantören vidtagit för att problemet inte ska uppstå igen.

Sociala förhållanden

Koncernen följer gällande kollektivavtal och framförhandlade lokalavtal. Det sker löpande möten mellan företaget och personalrepresentanter, där olika frågor om personal och företaget behandlas. Lika så de riktlinjer och arbetssätt som erbjuds koncernen som en del av ICA Gruppen arbetas med löpande i vår verksamhet.

För att bidra till en meningsfull fritid för sina anställda ställer koncernen genom Söndrum Stormarknad AB upp och stöttar föreningslivet som sponsor till ett mycket stort antal föreningar, både lokala och nationella. Likaså lämnar de varje år omfattande bidrag till ett antal olika välgörenhetsorganisationer.

Personal

Koncernen genom dotterbolaget Söndrum Stormarknad AB har ett arbetssätt avseende arbetsmiljö som bl.a. omfattar rutiner för hantering och reducering av sjukfrånvaro, samt åtgärder för att främja medarbetarnas hälsa och säkerhet. Det finns utarbetade rutiner för att identifiera, förebygga och åtgärda arbetsmiljörisiker i verksamheten och för att hantera praktikanter och minderåriga, samt krishantering. Koncernen arbetar förebyggande för att motverka diskriminering, kränkande särbehandling och användande av droger. Vi har även utarbetade policys för arbetsmiljö och jämställdhet. Den gemensamma målsättningen inom koncernen är att verka för en positiv miljö för alla medarbetare.

Respekt för mänskliga rättigheter

Som en del av ICA ska handla hos oss ska vara tryggt. Sortimenten ska leva upp till ICA Gruppens krav och vara producerade hos ansvarstagande leverantörer som respekterar mänskliga rättigheter.

Ingen medarbetare eller samarbetspartner inom koncernen eller hos våra underleverantörer får särbehandlas baserat på härkomst, nationalitet, religion, kön, ålder, politisk tillhörighet eller medlemskap i fackförening eller annan organisation.

Genom samarbetet med ICA Gruppen har bolaget även tillgång till bl.a. den affärsetiska policyn med riktlinjer och uppföljning av dessa, visserblåstjänsten, riskanalys, utbildning, kommunikation och rapportering. Även koncernens leverantörer och samarbetspartners förväntas följa intentionen i dessa och agera på ett etiskt ansvarsfullt sätt. Leverantörer och samarbetspartners förbinder sig att uppfylla ICA Gruppens krav genom avtal.

Motverkande av korruption

Koncernen tolererar inte korruption eller korrupt beteende hos anställda, kunder, leverantörer, eller affärspartners. Vi verkar för rättvisa och följandet av regler och lagar i alla våra kontakter med medarbetare, kunder, leverantörer, affärspartners och samhället i stort. Det finns internt kommunicerade och tydliga riktlinjer för denna hantering och bolagets ställning i frågan.

2023111001758

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

Eget kapital - koncernen

2023-01-31				
Belopp i kr	Aktiekapital	Bal.res. inkl årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Summa eget kapital
Ingående balans	200 400	355 049 371	319 832	355 569 603
Årets resultat		28 629 357	25 242	28 654 599
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Utdelning		-	-	-
Vid årets utgång	200 400	383 678 728	345 074	384 224 202

Eget kapital - moderföretaget

2023-01-31				
Belopp i kr	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
Ingående balans	200 400		268 749 946	268 950 346
Årets resultat			25 242 074	25 242 074
<i>Transaktioner med ägare</i>				
Utdelning			-5 000 000	-5 000 000
Summa		-	-5 000 000	-5 000 000
Vid årets utgång	200 400		288 992 020	289 192 420

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 288 992 020, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		288 992 020
	Summa	288 992 020

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023111001759

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

Resultaträkning - koncernen

Belopp i kr	Not	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	2	651 024 724	628 897 812
Kostnad för sålda varor		-529 141 710	-509 403 809
Bruttoresultat		121 883 014	119 494 003
Försäljningskostnader		-62 555 293	-55 073 541
Administrationskostnader	3	-26 213 001	-27 659 132
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 286 671	513 456
Övriga rörelseintäkter		63 592	12 465
Övriga rörelsekostnader		-138 463	-299 582
Rörelseresultat	4,5,6	35 326 520	36 987 669
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag			72 233 602
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		-	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	6 775 131	5 074 008
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 895 589	-5 897 809
Resultat efter finansiella poster		36 206 062	108 397 470
Resultat före skatt		36 206 062	108 397 470
Skatt på årets resultat	8	-7 551 463	-6 857 438
Årets resultat		28 654 599	101 540 032
Hänförligt till	18		
Moderföretagets aktieägare		28 629 357	101 461 201
Innehav utan bestämmande inflytande		25 242	78 831

2023111001760

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2022-01-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	404 552 388	227 166 005
Nedlagda utgifter på annans fastighet	10	5 957 385	6 322 513
Inventarier, verktyg och installationer	11	24 532 783	28 993 726
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		41 226 367	97 870 294
		<u>476 268 923</u>	<u>360 352 538</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	13	9 141 396	19 119 510
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	4 600 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	15	10 906 886	7 042 161
Uppskjuten skattefordran	17	173 313	148 554
Andra långfristiga fordringar	16	136 000	136 000
		<u>24 957 595</u>	<u>26 446 225</u>
Summa anläggningstillgångar		501 226 518	386 798 763
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		15 372 242	15 120 855
		<u>15 372 242</u>	<u>15 120 855</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 548 160	2 971 449
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 000 000	3 618 514
Övriga fordringar		26 440 313	11 310 345
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	17	3 852 268	3 225 222
		<u>35 840 741</u>	<u>21 125 530</u>
<i>Kortfristiga placeringar</i>		30 647 168	47 314 186
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		117 238 003	149 181 957
		<u>117 238 003</u>	<u>149 181 957</u>
Summa omsättningstillgångar		199 098 154	232 742 528
SUMMA TILLGÅNGAR		700 324 672	619 541 291

2023111001761

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

7 (23)

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-31</i>	<i>2022-01-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 400	200 400
Balanserat resultat inkl årets resultat		378 734 608	355 049 371
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		378 935 008	355 249 771
Innehav utan bestämmande inflytande		289 192	319 832
Summa eget kapital		379 224 200	355 569 603
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	17	4 189 254	3 583 438
		4 189 254	3 583 438
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	20	251 457 000	197 228 892
		251 457 000	197 228 892
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	20	3 174 000	3 174 000
Leverantörsskulder		17 474 009	20 311 800
Aktuell skatteskuld		10 904 120	15 700 270
Övriga skulder		5 820 620	5 241 308
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	28 081 469	18 731 980
		65 454 218	63 159 358
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		700 324 672	619 541 291

2023111001762

Kassaflödesanalys - koncernen

Belopp i kr	Not	2022/2023	2021/2022
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		36 206 062	108 397 470
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	29	11 197 556	-60 077 185
		47 403 618	48 320 285
Betald inkomstskatt		-13 073 503	-536 760
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		34 330 115	47 783 525
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-251 387	-3 881 503
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-19 315 210	22 682 347
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		7 091 009	-481 024
Kassaflöde från den löpande verksamheten		21 854 527	66 103 345
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-130 314 416	-202 336 928
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		715 000	195 000
Förvärv av finansiella tillgångar		-3 864 752	-19 744 664
Avyttring av finansiella tillgångar		30 437 579	138 974 337
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-103 026 589	-82 912 255
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		54 228 108	108 729 892
Amortering av lån		-	-3 174 000
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 000 000	-27 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		49 228 108	78 555 892
Årets kassaflöde		-31 943 954	61 746 982
Likvida medel vid årets början		149 181 957	87 434 975
Likvida medel vid årets slut		117 238 003	149 181 957

2023111001763

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

9 (23)

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022/2023</i>	<i>2021/2022</i>
Administrationskostnader	3	-69 903	-57 893
Rörelseresultat	4,5,6	-69 903	-57 893
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	75 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	793 615	1 400 026
Räntekostnader och liknande resultatposter		-107 877	-
Resultat efter finansiella poster		615 835	76 342 133
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, lämnade			-1 100 000
Koncernbidrag, erhållna		31 200 000	32 000 000
Resultat före skatt		31 815 835	107 242 133
Skatt på årets resultat	8	-6 573 761	-6 641 878
Årets resultat		25 242 074	100 600 255

2023111001764

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

10 (23)

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kr	Not	2023-01-31	2022-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	12	26 200 100	26 200 100
		<u>26 200 100</u>	<u>26 200 100</u>
Summa anläggningstillgångar		26 200 100	26 200 100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		257 476 516	236 276 516
Övriga fordringar		6 414 021	12
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		579	1 215
		<u>263 891 116</u>	<u>236 277 743</u>
Kortfristiga placeringar		12 000 215	17 562 123
Kassa och bank			
Kassa och bank		365 230	4 165 647
		<u>365 230</u>	<u>4 165 647</u>
Summa omsättningstillgångar		276 256 560	258 005 513
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>302 456 660</u>	<u>284 205 613</u>

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i kr	Not	2023-01-31	2022-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	18	200 400	200 400
		<u>200 400</u>	<u>200 400</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		263 749 946	168 149 691
Årets resultat		25 242 074	100 600 255
		<u>288 992 020</u>	<u>268 749 946</u>
		289 192 420	268 950 346
Kortfristiga skulder			
Aktuell skatteskuld		13 215 640	15 205 267
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	48 600	50 000
		<u>13 264 240</u>	<u>15 255 267</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>302 456 660</u>	<u>284 205 613</u>

2023111001765

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

11 (23)

Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i kr</i>		<i>2022/2023</i>	<i>2021/2022</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		615 836	76 342 133
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	29	-768 509	-1 357 690
		-152 673	74 984 443
Betald inkomstskatt		-14 985 808	—
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-15 138 481	74 984 443
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		—	—
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		10 000 648	-79 001 215
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		7 000	7 000
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-5 130 833	-4 009 772
Investeringsverksamheten			
Förvärv av finansiella tillgångar		-2 000 120	-13 280 186
Avyttring av finansiella tillgångar		8 330 537	17 105 843
Kassaflöde från investeringsverksamheten		6 330 417	3 825 657
Finansieringsverksamheten			
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-5 000 000	-27 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-5 000 000	-27 000 000
Årets kassaflöde		-3 800 416	-27 184 115
Likvida medel vid årets början		4 165 647	31 349 762
Likvida medel vid årets slut		365 231	4 165 647

2023111001766

Noter*Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderföretaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Redovisningsprinciper i moderföretaget".

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna (byggnader) har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Byggnadskomponenter

Nedlagda utgifter på annans fastighet
Inventarier, verktyg och installationer

Nyttjandeperiod

15-100 år
20 år
3-7 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om det inte går att beräkna en enskild tillgångs återvinningsvärde beräknas återvinningsvärdet för hela den kassagenererande enhet som tillgången hör till.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utträngs. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing*Leasetagare*

Alla leasingavtal har klassificerats som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Varufager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Vid värdering till lägsta värdets princip respektive vid bedömning av nedskrivningsbehov anses företagets finansiella instrument som innehas för riskspridning ingå i en värdepappersportfölj och värderas därför som en post.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden.

Ersättningar till anställda

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

2023111001768

HaSö Butiks AB
Org.nr 556670-6130

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggs-köpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritets-intresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill reducerat med eventuella internvinster. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter skatt justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden, inklusive avskrivning på goodwill. Erhållna utdelningar från intresseföretag minskar redovisat värde. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till kapitalandelsfonden.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet. Orealiserade vinster som uppkommer vid transaktioner med intresseföretag elimineras i den utsträckning som motsvarar koncernens ägarandel i företaget. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

2023111001769

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

15 (23)

Not 2	Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad	2022/2023	2021/2022
<i>Koncernen</i>			
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>			
Dagligvaruhandel		635 013 361	615 706 952
Fastighetsförvaltning		16 011 363	13 190 860
		<u>651 024 724</u>	<u>628 897 812</u>
<i>Nettoomsättning per geografisk marknad</i>			
Sverige		651 024 724	628 897 812
		<u>651 024 724</u>	<u>628 897 812</u>

Not 3	Arvode och kostnadsersättning till revisorer	2022/2023	2021/2022
<i>Koncern</i>			
<i>KPMG</i>			
Revisionsuppdrag		235 000	149 715
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget		250 000	—
Skatterådgivning		100 000	—
<i>Moderföretag</i>			
<i>KPMG</i>			
Revisionsuppdrag		39 000	44 750

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2023111001770

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2022/2023		2021/2022	
		varav män		varav män
Moderföretaget				
Sverige	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	–	0%	–	0%
Dotterföretag				
Sverige	135	30%	138	30%
Totalt i dotterföretag	135	30%	138	30%
Koncernen totalt	135	30%	138	30%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-01-31 Andel kvinnor	2022-01-31 Andel kvinnor
Moderföretaget		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	0%
Koncernen totalt		
Styrelsen	0%	0%
Övriga ledande befattningshavare	0%	60%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022/2023		2021/2022	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget	–	–	–	–
(varav pensionskostnad)	1)	(–)	1)	(–)
Dotterföretag	51 947 642	15 763 750	53 235 953	13 948 350
(varav pensionskostnad)		(2 717 247)		(1 691 008)
Koncernen totalt	51 947 642	15 763 750	53 235 953	13 948 350
(varav pensionskostnad)	2)	(2 717 247)	2)	(1 691 008)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0 kr) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0 kr) företagets VD och styrelse. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0 kr).

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2022/2023		2021/2022	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget	–	–	–	–
(varav tantiem o.d.)	(–)		(–)	(–)
Dotterföretag	690 000	51 257 642	675 000	52 560 953
(varav tantiem o.d.)	(–)		(–)	(–)
Koncernen totalt	690 000	51 257 642	675 000	52 560 953
(varav tantiem o.d.)	(–)		(–)	(–)

2023111001771

Not 5 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022/2023	2021/2022
Koncernen		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	7 343 615	4 090 268
Maskiner och andra tekniska anläggningar	365 128	396 535
Inventarier, verktyg och installationer	5 834 684	7 971 342
	<u>13 543 427</u>	<u>12 458 145</u>
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per funktion</i>		
Kostnad för sålda varor	2 479 925	3 347 150
Försäljningskostnader	11 063 502	9 110 994
	<u>13 543 427</u>	<u>12 458 144</u>

Not 6 Operationell leasing

Leasingavtal där företaget är leasetagare

Koncern

Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal

Inom ett år

Mellan ett och fem år

Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter

Den operationella leasingen avser i all väsentligt av hyrda lokaler.

Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022/2023	2021/2022
Koncernen		
Ränteintäkter, övriga	1 932 038	3 026 831
Valutakursvinst	70 947	7 419
Utdelningar och andra intäkter från kortfristiga placeringar	-	587 139
Resultat vid försäljning av aktier i andra företag	4 772 146	1 452 619
	<u>6 775 131</u>	<u>5 074 008</u>
Moderföretaget		
Ränteintäkter, koncernföretag	-	-
Ränteintäkter, övriga	793 615	1 400 026
	<u>793 615</u>	<u>1 400 026</u>

HaSö Butiks AB
Org nr 556870-6130

Not 8 Skatt på årets resultat

Avstämning av effektiv skatt

Koncernen	2022/2023		2021/2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		36 206 062		108 397 470
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-7 458 449	20,6%	-22 329 879
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,4%	-127 204	0,0%	-34 245
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	5 501	-13,0%	14 070 469
Effekt av ändrade skattesatser och skatteregler	-0,2%	66 744	-0,1%	129 368
Schablonränta på periodiseringsfond	0,0%	-5 562	0,0%	-5 562
Övrigt		-32 493		1 312 411
Redovisad effektiv skatt	20,8%	-7 551 463	7,5%	-6 857 438

Moderföretaget	2022/2023		2021/2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		31 815 835		107 242 133
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-6 554 062	20,6%	-22 091 879
Ej avdragsgilla kostnader	0,1%	-22 221	0,0%	-
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	2 522	-14,4%	15 450 001
Redovisad effektiv skatt	20,7%	-6 573 761	6,2%	-6 641 878

Not 9 Byggnader och mark

Koncernen	2023-01-31		2022-01-31	
	<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		243 236 452		158 387 359
Nyanskaffningar		89 325 443		-
Rörelseförvärv		-		84 849 093
Omklassificeringar		95 404 555		-
Vid årets slut		427 966 450		243 236 452
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>				
Vid årets början		-16 070 447		-11 874 965
Rörelseförvärv		-		-105 214
Årets avskrivning		-7 343 615		-4 090 268
Vid årets slut		-23 414 062		-16 070 447
Redovisat värde vid årets slut		404 552 388		227 166 005

Not 10 Nedlagda utgifter på annans fastighet

Koncernen	2023-01-31		2022-01-31	
	<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		7 363 282		7 982 282
Avyttringar och utrangeringar		-		-619 000
Vid årets slut		7 363 282		7 363 282
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>				
Vid årets början		-1 040 769		-1 046 432
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		-		402 198
Årets avskrivning		-365 128		-396 535
Vid årets slut		-1 405 897		-1 040 769
Redovisat värde vid årets slut		5 957 385		6 322 513

2023111001773

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

2023111001774

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	94 850 316	72 617 189
Nyanskaffningar	2 227 204	23 248 939
Avyttringar och utrangeringar	-1 040 000	-1 015 812
Vid årets slut	96 037 520	94 850 316
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-65 856 590	-58 646 662
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	186 537	761 414
Årets avskrivning	-5 834 684	-7 971 342
Vid årets slut	-71 504 737	-65 856 590
Redovisat värde vid årets slut	24 532 783	28 993 726

Not 12 Andelar i koncernföretag

	2023-01-31	2022-01-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	26 200 100	26 200 100
Vid årets slut	26 200 100	26 200 100
Redovisat värde vid årets slut	26 200 100	26 200 100

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2023-01-31	2022-01-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Wilgus Invest AB, 556670-6155, Halmstad	100	100,0	26 100 100	26 100 100
Nissastrand Fastighets AB, 559025-1673, Halmstad	500	100,0		
Albinberg Fastighets AB, 556967-2479, Halmstad	500	100,0		
Ranagård Fastighets AB, 559282-5144, Halmstad	500	100,0		
Alunskiffern Fastighets AB, 559199-4784, Halmstad	500	100,0		
Glimmervyn Fastighets AB, 559228-1256, Halmstad	500	100,0		
Blocktygets Fastighets AB, 559369-0174, Halmstad	250	100,0		
Söndrum Stormarknad AB, 556670-6144, Halmstad	999	99,9	100 000	100 000
			26 200 100	26 200 100

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	19 119 510	55 257 403
Förvärv	1 974 876	-
Avyttringar	-11 952 990	-30 000 000
Omklassificeringar	-	-3 479 612
Årets andel i intresseföretag och gemensamt styrda företags resultat	-	-2 658 281
Vid årets slut	9 141 396	19 119 510
Redovisat värde vid årets slut	9 141 396	19 119 510

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

Intresseföretag / org nr, säte	Justerat EK / Årets resultat	Andelar / antal i % i)	2023-01-31	
			Kapitalandelens värde i koncernen	Redov värde hos moderföretaget
Direkt ägda				
Sporthallsparkens Intressenter AB 556958-4005, Halmstad	3 048 571 1 501 613	33 -	5 276 528	0
Paradisstranden AB 556672-8993, Hamstad	6 992 553 309 901	33 -	1 313 618	0
MTAF nr 30 AB 559212-9372, Halmstad	3 909 449 -194 382	33 -	1 283 150	0
			7 873 296	-

2023111001775

Not 14	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	—	27 150 246
	Tillkommande fordringar	—	—
	Reglerade fordringar	—	-27 150 246
	Omklassificeringar	—	—
	Vid årets slut	—	—
	Redovisat värde vid årets slut	—	—
Not 15	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	7 042 161	7 229 161
	Förvärv	3 864 725	563 000
	Avyttringar	—	-750 000
	Vid årets slut	10 906 886	7 042 161
	Redovisat värde vid årets slut	10 906 886	7 042 161
Not 16	Andra långfristiga fordringar	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>			
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>			
	Vid årets början	136 000	136 000
	Vid årets slut	136 000	136 000
	Redovisat värde vid årets slut	136 000	136 000
Not 17	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncern</i>			
	Förutbetalda hyror	2 383 800	1 714 590
	Övriga poster	1 468 468	1 510 632
		3 852 268	3 225 222

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

21 (23)

Not 18 Disposition av vinst eller förlust**Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 288 992 020, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		288 992 020
	Summa	<u>288 992 020</u>

Not 19 Antal aktier och kvotvärde

	2023-01-31	2022-01-31
antal aktier	2 004	2 004
kvotvärde	100	100

Not 20 Långfristiga skulder

	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	257 824 842	131 935 000
	257 824 842	131 935 000

2023111001776

HaSö Butiks AB
Org nr 556670-6130

22 (23)

Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-01-31	2022-01-31
<i>Koncernen</i>		
Upplupna kostnader avseende personal	11 718 824	12 844 294
Övriga poster	16 362 645	5 887 686
	<u>28 081 469</u>	<u>18 731 980</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	48 600	50 000
	<u>48 600</u>	<u>50 000</u>

Not 22 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

<i>Belopp i kr</i>	2023-01-31	2022-01-31
Ställda säkerheter		
<i>Koncernen</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	300 100 000	161 100 000
Pantsatt depå	23 733 665	17 309 565
Borgen till förmån för koncernföretag	-	92 860 000
Generell säkerhet för intresseföretag	-	1 000 000
	<u>323 833 665</u>	<u>178 409 565</u>
<i>Övrigt</i>		
Deposition för tidningsleverans	36 000	36 000
	<u>36 000</u>	<u>36 000</u>
Summa ställda säkerheter	<u>323 869 665</u>	<u>178 445 565</u>
Eventalförpliktelser	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

202311001777

Hasö Butike AB
Org nr 556670-6130

Not 23 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

<u>Belopp i kr</u>	<u>2023-01-31</u>	<u>2022-01-31</u>
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 24 Koncernuppgifter

Företaget upprättar koncernredovisning för både den minsta och den största koncernen som bolaget ingår i.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) % av inköpen och 0 (0) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) % av inköpen och 0 (0) % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 25 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar

Soliditet: (Totalt eget kapital + egetkapitaldel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar

Halmstad den dag som framgår av elektronisk signering

DocuSigned by:



17877150252402...
Tommy Fransson
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av elektronisk signering
KPMG AB

DocuSigned by:



D7718E6350E04AB...
Per Jacobsson
Auktoriserad revisör

2023111001779

Certificate Of Completion

Envelope Id: 2F6D0E1AD6944C719E725BF14C98C343

Status: Completed

Subject: Complete with DocuSign: ÅR Hasö.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 23

Signatures: 2

Envelope Originator:

Certificate Pages: 5

Initials: 0

Gustav Karlsson

AutoNav: Enabled

PO Box 50768

Envelopeld Stamping: Enabled

Malmö, SE -202 71

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

gustav.karlsson@kpmg.se

IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original

Holder: Gustav Karlsson

Location: DocuSign

6/21/2023 2:09:32 PM

gustav.karlsson@kpmg.se

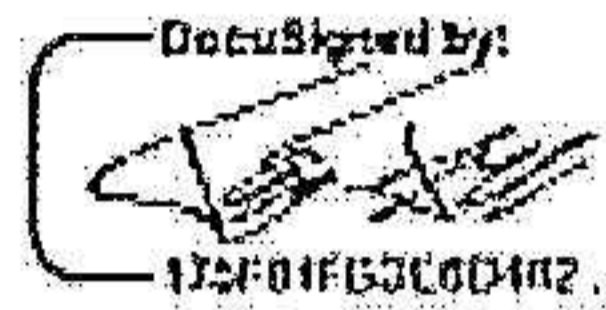
Signer Events

Tommy Fransson

tommy.fransson@maxi.ica.se

Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature



Timestamp

Sent: 6/21/2023 2:11:39 PM

Viewed: 6/21/2023 2:13:59 PM

Signed: 6/21/2023 2:15:08 PM

Signature Adoption: Drawn on Device

Using IP Address: 194.71.19.141

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: f12d5d71-021b-51a3-a930-6bd2930c5b95

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/21/2023 2:13:38 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/21/2023 2:13:58 PM

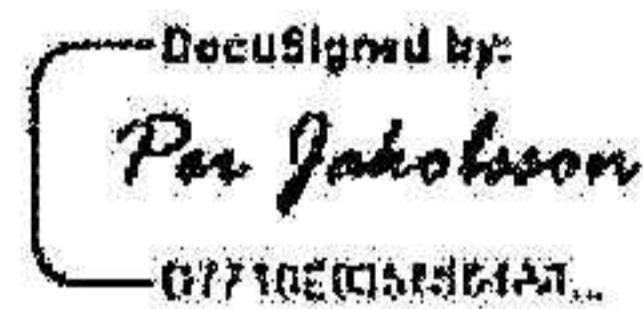
ID: b303b1af-5ed1-4751-8cb8-89b92ee8f61d

Per Jakobsson

Per.Jakobsson@kpmg.se

KPMG AB

Security Level: Email, Account Authentication (None)



Sent: 6/21/2023 2:15:15 PM

Resent: 6/21/2023 2:47:49 PM

Viewed: 6/21/2023 3:04:43 PM

Signed: 6/21/2023 3:05:06 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 81.170.159.55

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01

Workflow Name: DocuSign ID Verification

Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: dbedc68b-d55b-5043-87e9-0aef6b540b2a

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 6/21/2023 3:04:29 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

2023111001780

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/21/2023 2:11:40 PM
Envelope Updated	Security Checked	6/21/2023 2:47:49 PM
Certified Delivered	Security Checked	6/21/2023 3:04:43 PM
Signing Complete	Security Checked	6/21/2023 3:05:06 PM
Completed	Security Checked	6/21/2023 3:05:06 PM
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HaSö AB, org. nr 556670-6130

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för HaSö AB för räkenskapsåret 2022-02-01—2023-01-31 med undantag för hållbarhetsrapporten på sidorna 3-4.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 januari 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Våra uttalanden omfattar inte hållbarhetsrapporten på sidorna 3-4. Förvalningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen

Detta dokument innehåller även annan information än årsredovisningen och koncernredovisningen och återfinns på sidorna 3-4. Vårt uttalande avseende årsredovisningen och koncernredovisningen omfattar inte denna information och vi gör inget uttalande med bestyrkande avseende denna andra information.

I samband med vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen är det vårt ansvar att läsa den information som identifieras ovan och överväga om informationen i väsentlig utsträckning är oförenlig med årsredovisningen och koncernredovisningen. Vid denna genomgång beaktar vi även den kunskap vi i övrigt inhämtat under revisionen samt bedömer om informationen i övrigt verkar innehålla väsentliga felaktigheter.

Om vi, baserat på det arbete som har utförts avseende denna information, drar slutsatsen att den andra informationen innehåller en väsentlig felaktighet, är vi skyldiga att rapportera detta. Vi har inget att rapportera i det avseendet.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi,

förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och



koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HaSö AB för räkenskapsåret 2022-02-01—2023-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten på sidorna 3-4 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

Vår granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten. Detta innebär att vår granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige har. Vi anser att denna granskning ger oss tillräcklig grund för vårt uttalande.

En hållbarhetsrapport har upprättats.



Helsingborg den dag som framgår av elektronisk signering

KPMG AB

DocuSigned by:

Per Jakobsson

D7718E9358564A8...
Per Jacobsson

Auktoriserad revisor

2023111001783

2023111001784

Certificate Of Completion

Envelope Id: D699CA772CE740B09E61456EB1D5BD87
Subject: Complete with DocuSign: RB hasö.docx
Source Envelope:
Document Pages: 3
Certificate Pages: 2
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Gustav Karlsson
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
gustav.karlsson@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
6/21/2023 3:13:17 PM
Holder: Gustav Karlsson
gustav.karlsson@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Per Jakobsson
Per.Jacobsson@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Per Jakobsson
D7718E9356564A8...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 81.170.159.55

Timestamp

Sent: 6/21/2023 3:13:42 PM
Viewed: 6/21/2023 5:25:05 PM
Signed: 6/21/2023 5:25:42 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 52b8a1db-a1be-5bf5-aaaa-52df6c8d7e36
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 6/21/2023 5:24:53 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 6/21/2023 3:13:43 PM
Certified Delivered Security Checked 6/21/2023 5:25:05 PM
Signing Complete Security Checked 6/21/2023 5:25:42 PM
Completed Security Checked 6/21/2023 5:25:42 PM