

ÅRSREDOVISNING

för

Förskeppet AB
Org.nr:559269-5836

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-upplysningar	6
-underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat-och balansräknigen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2025-04-16

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Helsingborg 2025-04-16



Caroline Nordegren Rasmussen

Förskeppet AB

Org.nr: 559269-5836

Styrelsen för Förskeppet AB med säte i Helsingborgs kommun får härmed avlämna årsredovisning för 2024.01.01-2024.12.31

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar aktier och andelar.
Bolaget förvaltar fastigheter.

Väsentliga händelser

Flerårsöversikt

		2024	2023	2022	20/21
Nettoomsättning	tkr	140	340	306	279
Resultat efter finansiella poster	tkr	-172	-286	-284	-1545
Soliditet	%	99,8	84,3	82,9	92,6

Eget kapital		Balanserat resultat	Årets resultat
Årets ingång	Aktiekapital 50 000	12 021 049	-286 156
		-286 156	286 156
Utdelning till aktieägarna		-195 250	
Årets resultat			-171 667
Belopp vid årets slut	50 000	11 539 643	-171 667

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att de tillgängliga vinstmedeln:

Balanserat resultat	11 539 643
Utdelning till aktieägarna	-204 325
Årets resultat	-171 667
	<u>11 163 651</u>
disponeras på följande sätt:	
Överföring till balanserat resultat	<u>11 163 651</u>
	11 163 651

Utdelning per aktie uppgår till 2043,25 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställning vid räkenskapsårets utgång, framgår av följande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01	2023-01-01
Not	2024-12-31	2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.		
Nettoomsättning	140 400	336 960
Övriga intäkter	3 867 223	2 666
Summa intäkter	<u>4 007 623</u>	<u>339 626</u>
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	-4 139 830	-259 676
Övriga externa kostnader	-40 080	-45 968
Avskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	2 <u>-73 175</u>	<u>-220 943</u>
Summa rörelsekostnader	<u>-4 253 085</u>	<u>-526 587</u>
Rörelseresultat	-245 462	-186 961
Finansiella kostnader		
Övriga finansiell kostnader	0	0
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande intäkter	123 706	2
Räntekostnader och liknande kostnader	-49 911	-99 197
Summa räntekostnader	<u>73 795</u>	<u>-99 195</u>
Resultat efter finansiella poster	-171 667	-286 156
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	0
Resultat före skatt	-171 667	-286 156
Årets resultat	-171 667	-286 156

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Not 2024-12-31 2023-12-31

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 8 058 325 14 138 156

Summa materiella anläggningstillgångar

8 058 325 14 138 156

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 49 900

Summa kortfristiga fordringar

3 49 900

Kassa och bank

3 386 460 130 463

Summa omsättningstillgångar

3 386 463 180 363

SUMMA TILLGÅNGAR

11 444 788 14 318 519

2024-12-31 2023-12-31

BALANSRÄKNING
EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	11 539 643	12 021 049
Årets resultat	-171 667	-286 156
	<u>11 367 976</u>	<u>11 734 893</u>

Summa eget kapital

11 417 976 11 784 893

Långfristiga skulder

Övriga skulder	0	2 500 000
Summa långfristiga skulder	<u>0</u>	<u>2 500 000</u>

Kortfristiga skulder

Skatteskulder	18 812	18 161
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	15 465
Summa kortfristiga skulder	<u>26 812</u>	<u>33 626</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 444 788 14 318 519

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen. Bolaget följer även bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag, BFNAR 2016:10

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Nyckeltalsdefinitioner

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar
Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade livslängden

Följande avskrivningsprinciper tillämpas

Byggnader	50 år
-----------	-------

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

Uppllysningar till resultaträkningen

Bolaget har under räkenskapsåret inte haft några anställda

Upplysningar till balansräkningen

Not 2.	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	15 044 215	15 044 215
	Inköp	8 131 500	0
	Försäljning/utrangeringar	-15 044 215	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärde	8 131 500	15 044 215
	Ingående avskrivning	-1 003 123	-782 180
	Försäljning/utrangeringar	1 003 123	0
	Årets avskrivning	-73 175	-220 943
	Utgående avskrivningar	-73 175	-1 003 123
	Utgående redovisat värde	8 058 325	14 041 092
	Redovisat värde		
	Redovisat värde byggnad	8 058 325	10 264 935
	Redovisat värde mark	4 472 750	3 997 100

Not 3.

Kortfristiga placeringar

Bokfört värde
0

Marknadsvärde
0

Not 4. Ställda säkerheter

Fastighetsinteckning 0 2 500 000

Not 5. Eventualförpliktelser

Inga

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

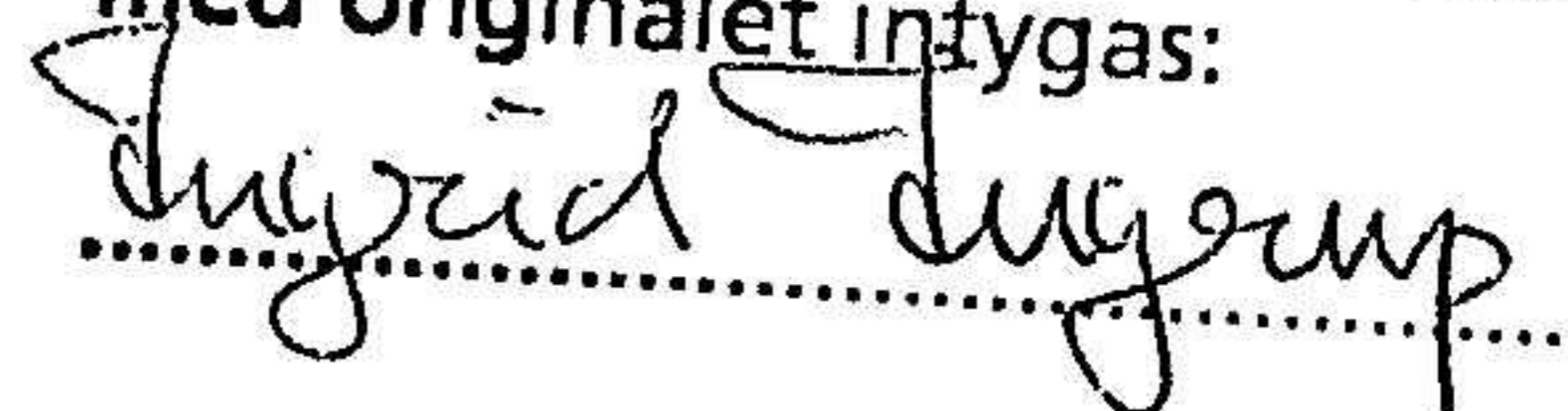
Ny fastighet är under reparation och är avsedd för framtida uthyrning.

Underskrifter

Helsingborg-25-04-16


Caroline Nordegren Rasmussen

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Handwritten text, possibly a signature or date, located in the bottom left corner.

Handwritten text, possibly a signature or date, located in the bottom left corner.

