

Årsredovisning

för

Kilen 144 Strängnäs AB

559153-9829

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kilen 144 Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27



Jan Persson

Styrelsen för Kilen 144 Strängnäs AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Kilen 141 Strängnäs AB, 559153-9795, med säte i Strängnäs.

Moderföretag på högsta koncernnivå är Jan Persson Holding AB, 556795-4697, med säte i Strängnäs

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-339	-348	-211	-919	-185
Soliditet (%)	8,2	10,1	10,5	7,9	5,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	881 273	7 900	939 173
Disposition enligt beslut av årsstämman:		7 900	-7 900	0
Utdelning		-300 000		-300 000
Årets resultat			32 960	32 960
Belopp vid årets utgång	50 000	589 173	32 960	672 133

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	589 173
årets vinst	32 960
	622 133
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	0
	622 133
	622 133

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		0	0
		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-62 920	0
Övriga externa kostnader		-10 000	-61 930
Personalkostnader	2	0	0
		-72 920	-61 930
Rörelseresultat		-72 920	-61 930
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-266 579	-285 936
		-266 578	-285 936
Resultat efter finansiella poster		-339 498	-347 866
Bokslutsdispositioner		422 930	432 000
Resultat före skatt		83 432	84 134
Skatt på årets resultat		-50 472	-76 234
Årets resultat		32 960	7 900

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

7 795 398

7 795 398

7 795 398

7 795 398

Summa anläggningstillgångar

7 795 398

7 795 398

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

422 930

1 492 000

Övriga fordringar

97

9

423 027

1 492 009

Summa omsättningstillgångar

423 027

1 492 009

SUMMA TILLGÅNGAR

8 218 425

9 287 407

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

589 173

881 273

Årets resultat

32 960

7 900

622 133

889 173

Summa eget kapital

672 133

939 173

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

7 304 736

8 095 929

Aktuella skatteskulder

241 556

252 305

Summa kortfristiga skulder

7 546 292

8 348 234

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 218 425

9 287 407

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	1	0
	1	0

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-260 807	-284 150
Övriga räntekostnader	-5 772	-1 786
	-266 579	-285 936

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 795 398	7 795 398
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 795 398	7 795 398
Utgående redovisat värde	7 795 398	7 795 398

Strängnäs 2025-05-27


Jan Persson