

Årsredovisning för
KP Invest AB

556829-7823

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristos Papadopoulos
Verkställande direktör

2026-04-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för KP Invest AB, 556829-7823, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är holdingverksamhet i icke-finansiella koncerner.

Företagets säte är Svedala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte haft någon verksamhet under året.

Flerårsöversikt

| | 2025 | 2024 | 2023 | Belopp i kr 2022 |
|-----------------------------------|---------|----------|------|---------------------|
| Nettoomsättning | | | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -11 017 | -398 872 | 857 | -396 |
| Soliditet % | 88,9 | 89,2 | 92 | 92 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 643 243 | -398 872 |
| Balanseras i ny räkning | | -398 872 | 398 872 |
| Årets resultat | | | -11 017 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 244 371 | -11 017 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 244 371 |
| Årets resultat | -11 017 |
| Summa | 233 354 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-01-01 - 2025-12-31</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -12 240 | -990 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 240 | -990 |
| Rörelseresultat | | -12 240 | -990 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 223 | 2 118 |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | | 0 | -400 000 |
| Summa finansiella poster | | 1 223 | -397 882 |
| Resultat efter finansiella poster | | -11 017 | -398 872 |
| Resultat före skatt | | -11 017 | -398 872 |
| Årets resultat | | -11 017 | -398 872 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 57 500 | 57 500 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 57 500 | 57 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 57 500 | 57 500 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 101 692 | 106 719 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 101 692 | 106 719 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 159 662 | 165 652 |
| Summa kassa och bank | | 159 662 | 165 652 |
| Summa omsättningstillgångar | | 261 354 | 272 371 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 318 854 | 329 871 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2025-12-31</i> | <i>2024-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 244 371 | 643 243 |
| Årets resultat | | -11 017 | -398 872 |
| Summa fritt eget kapital | | 233 354 | 244 371 |
| Summa eget kapital | | 283 354 | 294 371 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 32 500 | 32 500 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 000 | 3 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 35 500 | 35 500 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 318 854 | 329 871 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 57 500 | 57 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | 57 500 | 57 500 |
| Redovisat värde | 57 500 | 57 500 |

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

| <i>Företagets namn</i> | <i>Org.nr</i> | <i>Säte</i> |
|------------------------|---------------|-------------|
| RA Globalbyggvision AB | 556966-1720 | Malmö |
| Ares Förvaltning AB | 559248-5220 | Malmö |
| Nordic Riv & Miljö AB | 559206-0940 | Malmö |

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-22

Svedala Kommun

Kristos Papadopoulos

2026-04-22

Kristos Papadopoulos

Datum

Verkställande direktör