

ÅRSREDOVISNING

för

Jörgen Nordin Maskin AB

Org.nr. 559294-7344

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jörgen Nordin, Styrelseledamot
2024-04-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är mark- och grundarbeten samt åkeriverksamhet.

Företagets säte är Härnösand.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|---------|--------|
| Nettoomsättning | 4 506 621 | 31 992 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 364 988 | -95 958 | -6 041 |
| Soliditet (%) | 6,58 | 4,36 | 79,13 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Verksamhet har bedrivits i bolaget under hela 2023.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 95 959 | -95 958 | 25 001 |
| Balanseras i ny räkning | | -95 958 | 95 958 | 0 |
| Årets resultat | | | 107 838 | 107 838 |
| Belopp vid årets utgång | <u>25 000</u> | <u>1</u> | <u>107 838</u> | <u>132 839</u> |

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | 102 000 | 102 000 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 1 |
| Årets resultat | 107 838 |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | <u>107 839</u> |
| | 107 839 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 4 506 621 | 31 992 |
| Övriga rörelseintäkter | | 116 659 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>4 623 280</u> | <u>31 992</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 367 303 | 0 |
| Övriga externa kostnader | | -797 616 | -82 774 |
| Personalkostnader | 2 | -960 719 | -45 180 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-76 519</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-4 202 157</u> | <u>-127 954</u> |
| Rörelseresultat | | 421 123 | -95 962 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 217 | 4 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-56 352</u> | <u>0</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-56 135</u> | <u>4</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 364 988 | -95 958 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av överavskrivningar | | <u>-255 000</u> | <u>0</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-255 000</u> | <u>0</u> |
| Resultat före skatt | | 109 988 | -95 958 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 150 | 0 |
| Årets resultat | | <u>107 838</u> | <u>-95 958</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 522 075 | 522 075 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 2 858 984 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 41 067 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 422 126 | 522 075 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 30 000 | 0 |
| Andra långfristiga fordringar | 7 | 235 833 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 265 833 | 0 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 687 959 | 522 075 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 565 273 | 17 194 |
| Övriga fordringar | | 407 661 | 4 210 |
| Upparbetad men ej fakturerad intäkt | | 0 | 2 880 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 422 314 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 395 248 | 24 284 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 7 231 | 25 796 |
| Summa kassa och bank | | 7 231 | 25 796 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 402 479 | 50 080 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 090 438 | 572 155 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>25 000</u> | <u>25 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 | 95 959 |
| Årets resultat | | 107 838 | -95 958 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>107 839</u> | <u>1</u> |
| Summa eget kapital | | 132 839 | 25 001 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Akkumulerade överavskrivningar | | 255 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>255 000</u> | <u>0</u> |
| Långfristiga skulder | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 2 998 424 | 0 |
| Övriga skulder | | 305 493 | 499 006 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>3 303 917</u> | <u>499 006</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 555 085 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 364 555 | 10 331 |
| Skatteskulder | | 2 750 | 0 |
| Övriga skulder | | 229 289 | 19 817 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 247 003 | 18 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>1 398 682</u> | <u>48 148</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 090 438 | 572 155 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| Not 2 | Medelantal anställda | 2023 | 2022 |
|-------|--|------------------|----------------|
| | Medelantal anställda | | |
| | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 1,20 | 0,10 |
| Not 3 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 522 075 | 0 |
| | Inköp | 0 | 522 075 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 522 075 | 522 075 |
| | Redovisat värde | 522 075 | 522 075 |
| | <i>Taxeringsvärden</i> | | |
| | Mark | 120 000 | 120 000 |
| | | 120 000 | 120 000 |
| Not 4 | Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Inköp | 2 919 405 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 2 919 405 | 0 |
| | Ingående avskrivningar | 0 | |
| | Årets avskrivningar | -60 421 | 0 |
| | Utgående avskrivningar | -60 421 | 0 |
| | Redovisat värde | 2 858 984 | 0 |

Jörgen Nordin Maskin AB

Org.nr. 559294-7344

| | | | |
|--------------|--|-------------------|-------------------|
| Not 5 | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Inköp | 44 000 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 44 000 | 0 |
| | Ingående avskrivningar | 0 | |
| | Årets avskrivningar | -2 933 | 0 |
| | Utgående avskrivningar | -2 933 | 0 |
| | Redovisat värde | 41 067 | 0 |
| | | | |
| Not 6 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Inköp | 30 000 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 30 000 | 0 |
| | Redovisat värde | 30 000 | 0 |
| | | | |
| Not 7 | Andra långfristiga fordringar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | |
| | Tillkommande fordringar | 235 833 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 235 833 | 0 |
| | Redovisat värde | 235 833 | 0 |
| | | | |
| Not 8 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Förfaller senare än 5 år | 1 077 688 | 499 006 |

Jörgen Nordin Maskin AB

Org.nr. 559294-7344

Övriga noter

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

RAMVIK

Jörgen Nordin

Jörgen Nordin

2024-04-08

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2024.

Revidacta Revision AB

Tobias Wiklund

Tobias Wiklund

Auktoriserad revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jörgen Nordin Maskin AB , org.nr 559294-7344

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jörgen Nordin Maskin AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jörgen Nordin Maskin ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Jörgen Nordin Maskin AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jörgen Nordin Maskin AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Jörgen Nordin Maskin AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Härnösand

2024-04-08

Revidacta Revision AB

Tobias Wiklund

Tobias Wiklund

Auktoriserad revisor FAR