

Årsredovisning för
Ekebacken Gård Invest AB

556570-7709

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Per Mikael Svensson
Styrelseledamot

Hässleholm 2026-02-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ekebacken Gård Invest AB, 556570-7709, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ekebacken Gård Invest AB har sitt säte i Hässleholm. Bolagets verksamhet är att långsiktigt äga och förvalta dotterbolag och intresseföretag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget köpte 50 procent av aktierna i Vångagården Fastighetsbolag AB, organisationsnummer 559529-9180.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1	32 000		
Resultat efter finansiella poster	1 465 748	2 829 072	2 829 865	3 031 401
Soliditet %	36,6	36,5	43,7	27,7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	3 000	5 832 458	3 574 164
Balanseras i ny räkning			3 574 164	-3 574 164
Vinstutdelning			-1 500 000	
Årets resultat				2 003 946
Belopp vid årets utgång	100 000	3 000	7 906 622	2 003 946 ✓

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 906 622
Årets resultat	2 003 946
Summa	9 910 568
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	9 910 568
Summa	9 910 568

2026030406410

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	32 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	32 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 462	-38 156
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 690	-23 690
Summa rörelsekostnader		-58 152	-61 846
Rörelseresultat		-58 153	-29 846
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 960 000	3 620 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 132	11 437
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439 231	-772 519
Summa finansiella poster		1 523 901	2 858 918
Resultat efter finansiella poster		1 465 748	2 829 072
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		538 198	745 092
Summa bokslutsdispositioner		538 198	745 092
Resultat före skatt		2 003 946	3 574 164
Årets resultat		2 003 946	3 574 164

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 644 765	2 668 455
Summa materiella anläggningstillgångar		2 644 765	2 668 455
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	22 025 000	22 025 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	990 342	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		23 015 342	22 025 000
Summa anläggningstillgångar		25 660 107	24 693 455
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		538 198	745 092
Övriga fordringar		60	19
Summa kortfristiga fordringar		538 258	745 111
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 169 870	647 159
Summa kassa och bank		1 169 870	647 159
Summa omsättningstillgångar		1 708 128	1 392 270
SUMMA TILLGÅNGAR		27 368 235	26 085 725 ✓

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		3 000	3 000
Summa bundet eget kapital		103 000	103 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 906 622	5 832 458
Årets resultat		2 003 946	3 574 164
Summa fritt eget kapital		9 910 568	9 406 622
Summa eget kapital		10 013 568	9 509 622
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6,8	2 000 500	2 830 882
Skulder till koncernföretag		7 142 305	1 970 000
Övriga skulder	8	2 816 000	3 816 000
Summa långfristiga skulder		11 958 805	8 616 882
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,8	1 422 382	2 766 804
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 396 842	0
Skatteskulder		6 300	0
Övriga skulder	8	2 500 000	5 080 900
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 338	111 517
Summa kortfristiga skulder		5 395 862	7 959 221
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		27 368 235	26 085 725

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 692 145	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 692 145
Utgående anskaffningsvärden	2 692 145	2 692 145
Ingående avskrivningar	-23 690	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 690	-23 690
Utgående avskrivningar	-47 380	-23 690
Redovisat värde	2 644 765	2 668 455

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 025 000	22 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	22 025 000	22 025 000
Redovisat värde	22 025 000	22 025 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	990 342	
Lämnade aktieägartillskott	2 000 000	
Utgående anskaffningsvärden	2 990 342	
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-2 000 000	
Utgående nedskrivningar	-2 000 000	
Redovisat värde	990 342	

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 784 500	1 342 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Aktier i dotterbolag	22 000 000	22 000 000
Fastighetsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Aktier i intresseföretag	990 342	
Summa ställda säkerheter	24 490 342	23 500 000

Not 7 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	466 668	

Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Banklån på 1 368 382 kr	Övriga skulder till kreditinstitut (långfristiga)	0	1 368 382
Banklån på 1 368 382 kr	Övriga skulder till kreditinstitut (kortfristiga)	1 368 382	2 736 804
Banklån på 1 462 500 kr	Övriga skulder till kreditinstitut (långfristiga)	1 432 500	1 462 500
Banklån på 1 462 500 kr	Övriga skulder till kreditinstitut (kortfristiga)	30 000	30 000
Banklån på 592 000 kr	Övriga skulder (långfristiga)	568 000	
Banklån på 592 000 kr	Övriga skulder (kortfristiga)	24 000	
Lån från Torstenssongården AB på 3 816 000 kr	Övriga skulder (långfristiga)	2 816 000	3 816 000
Lån från Torstenssongården AB på 3 816 000 kr	Övriga skulder (kortfristiga)	1 000 000	1 000 000

2026030406416

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-23

Hässleholm

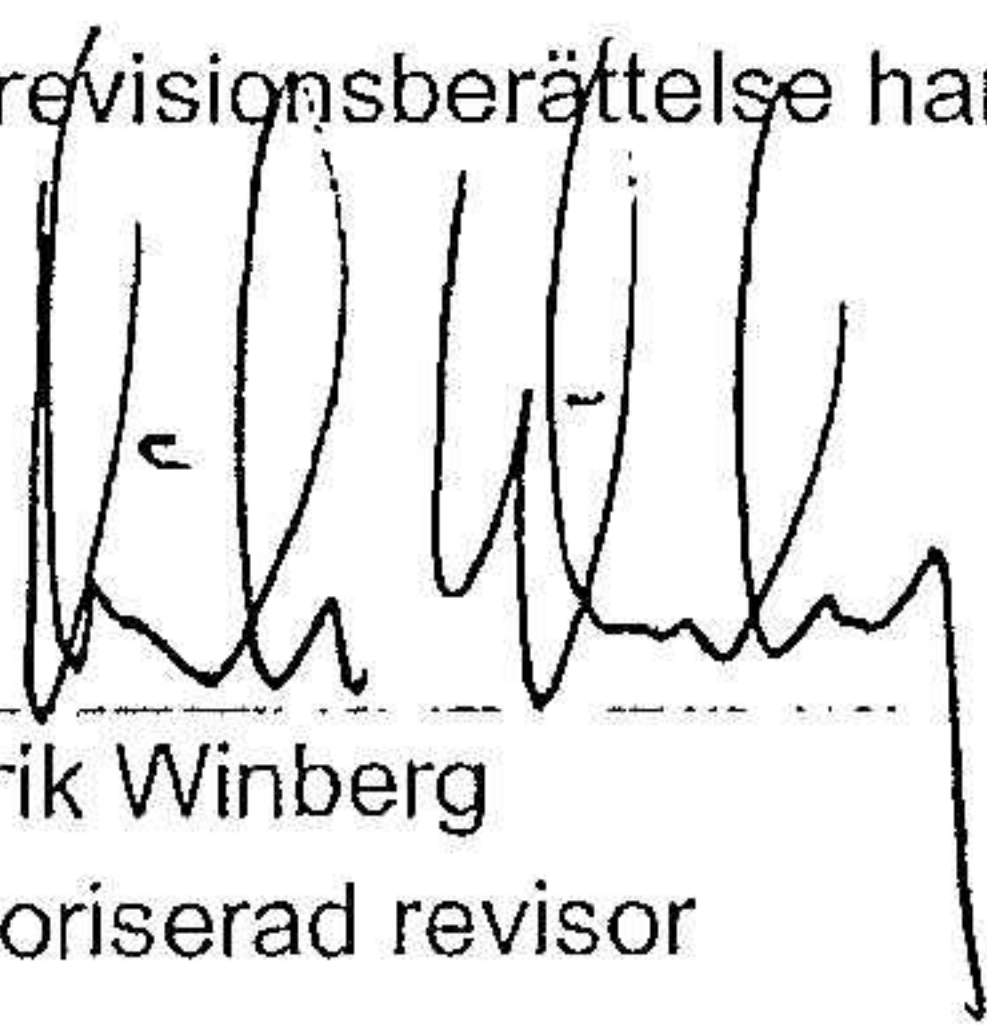


2026-02-24

Per Mikael Svensson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats *24 februari 2026*



Henrik Winberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekebacken Gård Invest AB
Org.nr 556570-7709

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekebacken Gård Invest AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekebacken Gård Invest ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ekebacken Gård Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ekebacken Gård Invest AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekebacken Gård Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

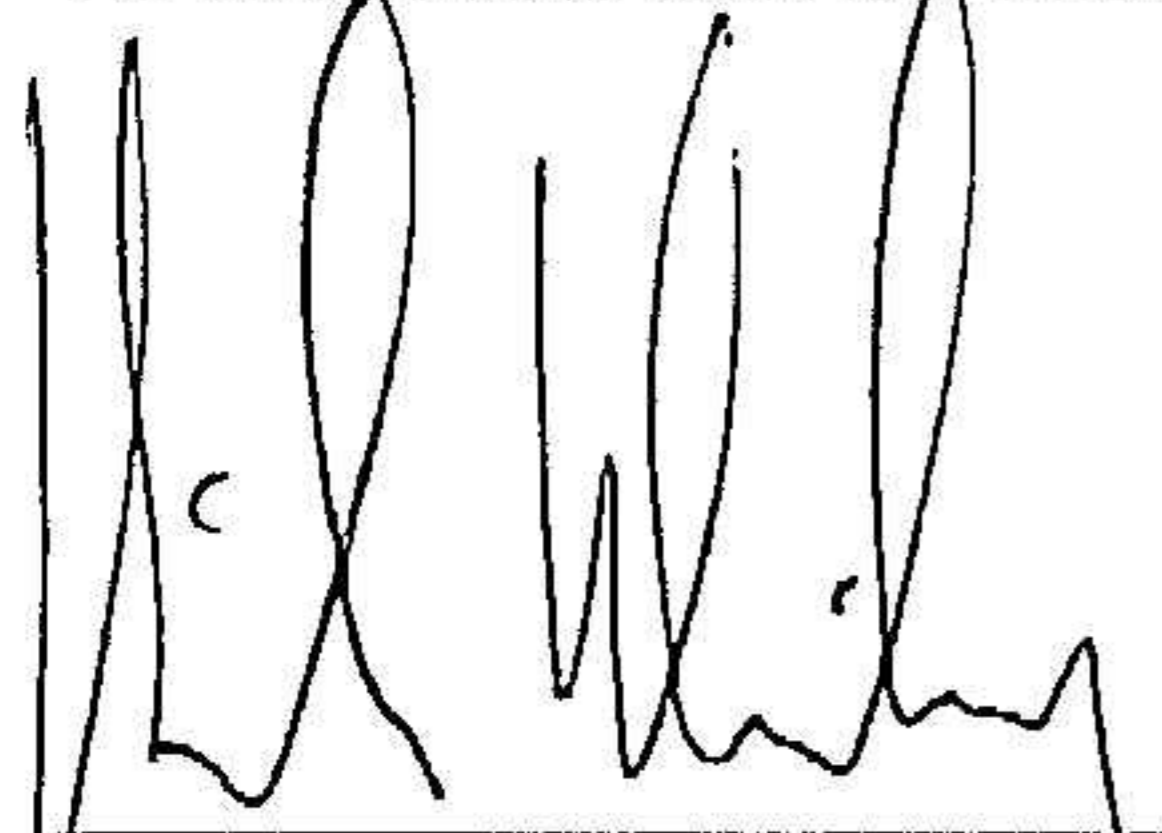
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den 24 februari 2026



Henrik Winberg
Auktoriserad revisor