

Årsredovisning
för
Björnänge Bostäder AB
559253-1122

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hans Olofsson, Styrelseledamot
2023-06-26

Styrelsen för Björnänge Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Åre kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021/22	2020/21
	(8 mån)		(13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6	-10	0
Soliditet (%)	1,5	0,8	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-417	-10 365	14 218
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-6 500	-6 500
Belopp vid årets utgång	25 000	19 583	-16 865	27 718

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 583
årets förlust	-16 865
	2 718
disponeras så att i ny räkning överföres	2 718
	2 718

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2022-12-31
(8 mån)

2021-05-01
-2022-04-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 500

-10 365

Summa rörelsekostnader

-6 500

-10 365

Rörelseresultat

-6 500

-10 365

Resultat efter finansiella poster

-6 500

-10 365

Resultat före skatt

-6 500

-10 365

Årets resultat

-6 500

-10 365

Balansräkning

Not

2022-12-31

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 773 000

1 773 000

Summa materiella anläggningstillgångar

1 773 000

1 773 000

Summa anläggningstillgångar

1 773 000

1 773 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

20 000

0

Summa kortfristiga fordringar

20 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

14 218

14 218

Summa kassa och bank

14 218

14 218

Summa omsättningstillgångar

34 218

14 218

SUMMA TILLGÅNGAR

1 807 218

1 787 218

Balansräkning	Not	2022-12-31	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		19 583	-417
Årets resultat		-16 865	-10 365
Summa fritt eget kapital		2 718	-10 782
Summa eget kapital		27 718	14 218
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder		1 773 000	1 773 000
Summa långfristiga skulder		1 773 000	1 773 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		6 500	0
Summa kortfristiga skulder		6 500	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 807 218	1 787 218

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 773 000	0
Inköp	0	1 773 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 773 000	1 773 000
Utgående redovisat värde	1 773 000	1 773 000

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2022-04-30
Långfristiga skulder	1 773 000	1 773 000
	1 773 000	1 773 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om X kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Åre 2023-06-26

Sivert Dählie
Sivert Dählie
Ordförande

Björn Dählie
Björn Dählie

Hans Olofsson
Hans Olofsson