

Årsredovisning
för
Kubbebyggaren AB
556651-6034

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Edholm, Styrelseledamot
2025-06-23

Styrelsen för Kubbebyggaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsbranschen, verksamhetsåret 240101-241231 är bolagets tjugoförsta.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik, Västernorrland..

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	26 332	22 475	25 649	18 799
Resultat efter finansiella poster	2 798	1 779	2 644	400
Soliditet (%)	58	58	50	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	3 772 386	1 204 543	5 086 929
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-417 000		-417 000
Balanseras i ny räkning			1 204 543	-1 204 543	0
Årets resultat				1 652 167	1 652 167
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	4 559 929	1 652 167	6 322 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 559 929
årets vinst	1 652 167
	6 212 096
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 400 kronor per aktie)	1 400 000
i ny räkning överföres	4 812 096
	6 212 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		26 332 298	22 474 598
Övriga rörelseintäkter		255 287	481 058
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		26 587 585	22 955 656
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-12 143 465	-9 872 119
Övriga externa kostnader		-2 370 658	-2 236 300
Personalkostnader	2	-9 263 972	-9 128 452
Avskrivning anläggningstillgångar		-181 746	-160 137
Övriga rörelsekostnader		-3 000	0
Summa rörelsekostnader		-23 962 841	-21 397 008
Rörelseresultat		2 624 744	1 558 648
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		178 714	112 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-37	321
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	114 933
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 286	-7 933
Summa finansiella poster		173 391	219 921
Resultat efter finansiella poster		2 798 135	1 778 569
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-700 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar		0	-31 000
Summa bokslutsdispositioner		-700 000	-281 000
Resultat före skatt		2 098 135	1 497 569
Skatter			
Skatt på årets resultat		-445 968	-293 026
Årets resultat		1 652 167	1 204 543

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	515 823	527 946
Inventarier, verktyg och installationer	4	664 509	735 181
Summa materiella anläggningstillgångar		1 180 332	1 263 127
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 328 848	3 180 774
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 328 848	3 180 774
Summa anläggningstillgångar		4 509 180	4 443 901
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		20 000	15 000
Summa varulager		20 000	15 000
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 560 153	809 879
Övriga fordringar		57	165 783
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		325 516	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573 073	481 985
Summa kortfristiga fordringar		3 458 799	1 457 647
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 091 745	5 089 975
Summa kassa och bank		6 091 745	5 089 975
Summa omsättningstillgångar		9 570 544	6 562 622
SUMMA TILLGÅNGAR		14 079 724	11 006 523

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
Summa bundet eget kapital		110 000	110 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 559 929	3 772 386
Årets resultat		1 652 167	1 204 543
Summa fritt eget kapital		6 212 096	4 976 929
Summa eget kapital		6 322 096	5 086 929
Obeskattade reserver			
	6		
Periodiseringsfonder		2 000 000	1 300 000
Ackumulerade överavskrivningar		310 000	310 000
Summa obeskattade reserver		2 310 000	1 610 000
Långfristiga skulder			
	8		
Övriga skulder		480 873	568 631
Summa långfristiga skulder		480 873	568 631
Kortfristiga skulder			
	8, 9		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	130 000
Leverantörsskulder		1 033 156	570 224
Skatteskulder		172 958	232 803
Övriga skulder		1 926 622	1 117 621
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 834 019	1 690 315
Summa kortfristiga skulder		4 966 755	3 740 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 079 724	11 006 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 År

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Medelantalet anställda	14	14

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	700 700	700 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	700 700	700 700
Ingående avskrivningar	-172 754	-160 631
Årets avskrivningar	-12 123	-12 123
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184 877	-172 754
Utgående redovisat värde	515 823	527 946

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 788 082	1 622 500
Inköp	138 900	165 582
Försäljningar/utrangeringar	-161 194	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 765 788	1 788 082
Ingående avskrivningar	-1 052 901	-904 887
Försäljningar/utrangeringar	120 885	
Årets avskrivningar	-169 263	-148 014
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 101 279	-1 052 901
Utgående redovisat värde	664 509	735 181

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 180 774	2 225 163
Inköp	148 074	955 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 328 848	3 180 774
Ingående nedskrivningar	0	-114 933
Återförda nedskrivningar		114 933
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	3 328 848	3 180 774

Not 6 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	310 000	310 000
Periodiseringsfond 2019	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2020	200 000	200 000
Periodiseringsfond 2022	650 000	650 000
Periodiseringsfond 2023	250 000	250 000
Periodiseringsfond 2024	700 000	0
	2 310 000	1 610 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	7 016	4 196

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kr (fg år 130 000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	130 000
	0	130 000

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt REX - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Pia Eriksson, Råd & Redovisning i Örnsköldsvik AB

Kubbe 2025-06-01

Lars Edholm
Lars Edholm

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

Tina Tornberg
Tina Tornberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kubbebyggaren AB, org.nr 556651-6034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kubbebyggaren AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kubbebyggaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kubbebyggaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 12 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kubbebyggaren AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kubbebyggaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sollefteå
2025-06-19

Tina Tornberg
Tina Tornberg
Auktoriserad revisor