

Årsredovisning

för

Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB

556903-7129

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bergkvara den 14 april 2023



Per Jonson

Årsredovisning

för

Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB

556903-7129

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för Norra Ragnabo Fastighetsförvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i ASARUM.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	156	190	190	181
Soliditet (%)	85,8	84,5	83,4	83,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	11 723	150 860	212 583
Disposition enligt beslut av årsstämman:		162 583	-162 583	0
Utdelning		-142 000		-142 000
Årets resultat			123 554	123 554
Belopp vid årets utgång	50 000	32 306	111 831	194 137

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 583
årets vinst	123 554
	144 137

disponeras så att till aktieägare utdelas (284 kronor per aktie)	142 000
i ny räkning överföres	2 137
	144 137

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

190 000

190 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

190 000

190 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-34 393

0

Summa rörelsekostnader

-34 393

0

Rörelseresultat

155 607

190 000

Resultat efter finansiella poster

155 607

190 000

Resultat före skatt

155 607

190 000

Skatter

Skatt på årets resultat

-32 053

-39 140

Årets resultat

123 554

150 860

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

226 190

251 723

Summa kassa och bank

226 190

251 723

Summa omsättningstillgångar

226 190

251 723

SUMMA TILLGÅNGAR

226 190

251 723

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 583

11 723

Årets resultat

123 554

150 860

Summa fritt eget kapital

144 137

162 583

Summa eget kapital

194 137

212 583

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

32 053

39 140

Summa kortfristiga skulder

32 053

39 140

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

226 190

251 723

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bergkvara den 14 april 2023



Per Jonson