

Årsredovisning

för

SanBo Fastigheter AB

556591-7928

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanna Wallgren Helin, Styrelseledamot

2025-08-21

Styrelsen för SanBo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mariestad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	106	96	51	40
Resultat efter finansiella poster	-15	46	-44	-80
Soliditet (%)	97	99	97	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 239 125	46 158	2 405 283
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			46 158	-46 158	0
Årets resultat				-14 931	-14 931
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 285 283	-14 931	2 390 352

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 285 283
årets förlust	-14 931
	2 270 352

disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 270 352
	2 270 352

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		106 000	96 000
Övriga rörelseintäkter		0	6 572
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		106 000	102 572
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 970	-56 461
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-120 970	-56 461
Rörelseresultat		-14 970	46 111
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	47
Summa finansiella poster		39	47
Resultat efter finansiella poster		-14 931	46 158
Resultat före skatt		-14 931	46 158
Årets resultat		-14 931	46 158

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 368 221	2 368 221
Summa materiella anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Summa anläggningstillgångar		2 368 221	2 368 221
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 474	2 435
Summa kortfristiga fordringar		2 474	2 435
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		93 453	56 977
Summa kassa och bank		93 453	56 977
Summa omsättningstillgångar		95 927	59 412
SUMMA TILLGÅNGAR		2 464 148	2 427 633

Balansräkning	Not 1	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 285 283	2 239 125
Årets resultat		-14 931	46 158
Summa fritt eget kapital		2 270 352	2 285 283
Summa eget kapital		2 390 352	2 405 283
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		68 796	17 350
Summa långfristiga skulder		68 796	17 350
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 464 148	2 427 633

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 846 052	2 846 052
Ingående avskrivningar	-477 832	-477 832
Utgående ackumulerade avskrivningar	-477 832	-477 832
Utgående redovisat värde	2 368 220	2 368 220

SanBo Fastigheter AB
Org.nr 556591-7928

7 (7)

Mariestad 2025-08-21

Susanna Wallgren Helin
Susanna Wallgren Helin