

Årsredovisning

för

Tenhults Byggnads Förvaltnings AB

556804-1478

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tenhults Byggnads Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 april 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 1 april 2026


Stefan Elmquist

Styrelsen för Tenhults Byggnads Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation och försäljning av hus sedan 2017-07-01 genom det helägda dotterbolaget Tenhults Fastighet AB, 556086-3747.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-11	-13	-9
Soliditet (%)	13	13	11	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	250 391	49 328	349 719
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 328	-49 328	0
Årets resultat			172	172
Belopp vid årets utgång	50 000	299 719	172	349 891

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	299 719
årets vinst	172
	299 891
disponeras så att	
i ny räkning överföres	299 891
	299 891

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 764

-11 469

Summa rörelsekostnader

-6 764

-11 469

Rörelseresultat

-6 764

-11 469

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

136

797

Summa finansiella poster

136

797

Resultat efter finansiella poster

-6 628

-10 672

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

6 800

60 000

Summa bokslutsdispositioner

6 800

60 000

Resultat före skatt

172

49 328

Årets resultat

172

49 328

2026040904790

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

2 728 349

2 728 349

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 728 349

2 728 349

Summa anläggningstillgångar

2 728 349

2 728 349

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

50 333

50 797

Summa kassa och bank

50 333

50 797

Summa omsättningstillgångar

50 333

50 797

SUMMA TILLGÅNGAR

2 778 682

2 779 146

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

299 719

250 391

Årets resultat

172

49 328

Summa fritt eget kapital

299 891

299 719

Summa eget kapital

349 891

349 719

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 857 849

1 857 849

Summa långfristiga skulder

1 857 849

1 857 849

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernbolag

550 942

551 578

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

570 942

571 578

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 778 682

2 779 146

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernbolag.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 728 349	2 728 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 728 349	2 728 349
Utgående redovisat värde	2 728 349	2 728 349

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 857 849	1 857 849
	1 857 849	1 857 849

Årsredovisningen beslutades den 12 mars 2026

Jönköping


Stefan Elmquist

2026-04-01