

ÅRSREDOVISNING

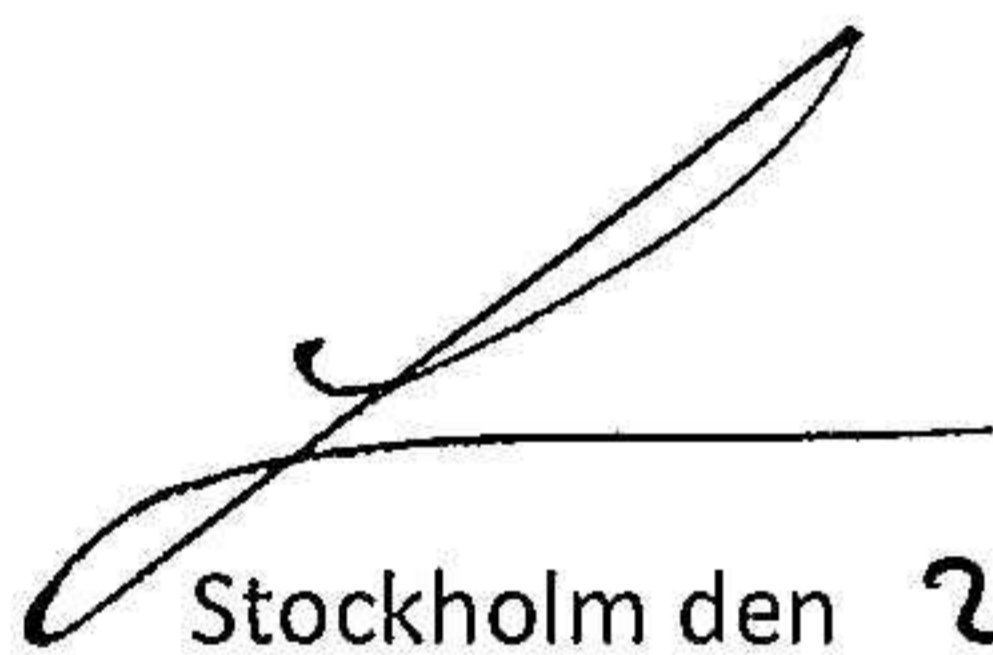
2023-01-01 – 2023-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 153 AB
559423-1465

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 25/6-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Stockholm den 25/6-24

Stefan Wallander

ÅRSREDOVISNING

2023-02-21 - 2023-12-31

för

NREP NSF V InvestCo 153 AB
559423-1465

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

ÅRSREDOVISNING FÖR NREP NSF V InvestCo 153 AB

Styrelsen för NREP NSF V InvestCo 153 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-21 - 2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

- Bolaget äger aktier i andra bolag.
- Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nybildat för i år. Inga väsentliga händelser skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

(100-tals euro)	2023
Nettoomsättning	0
Resultat e. finansiella poster	-9
Eget kapital	571
Balansomslutning	601

Förändringar i eget kapital

Belopp i hundratals euro	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0	0
Kapitalökning	70	510	0	580
Disposition enligt Bolagsstämman:				
- Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-9	-9
Belopp vid årets utgång	70	510	-9	571

NREP NSF V InvestCo 153 AB
559423-1465

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i euro:

Balanserad vinst	50 985
Årets resultat	-909
	<u>50 076</u>
	<u><u>50 076</u></u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	50 076
	<u>50 076</u>
	<u><u>50 076</u></u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i hundratals euro där ej annat anges.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-02-21 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Övriga intäkter och liknande resultatposter		31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-8
Summa rörelsekostnader		-8
Rörelseresultat		23
Finansiella poster		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		-26
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-6
Summa finansiella poster		-32
Resultat efter finansiella poster		-9
Resultat före skatt		-9
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
ÅRETS RESULTAT		-9

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Ägarintressen i övriga företag	4	514
Summa finansiella anläggningstillgångar		514
Summa anläggningstillgångar		514
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		31
Summa kortfristiga fordringar		31
Kassa och bank		
Kassa och bank		56
Summa kassa och bank		56
Summa omsättningstillgångar		87
SUMMA TILLGÅNGAR		601

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		70
Summa bundet eget kapital		70
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst		510
Årets resultat		-9
Summa fritt eget kapital		501
Summa eget kapital		571
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30
Summa kortfristiga skulder		30
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		601

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande år.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande år.

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Tillkommande	514
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	514
Utgående redovisat värde	514

Stockholm, 2024

Alfred Eklöf
Styrelseordförande

Stefan Wallander
Styrelseledamot

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

ALFRED EKLÖF (SSN validated)

Bestyrelsesformand

Serial number: 76234f92f1d016[...]05a80dd9db501

IP: 37.250.xxx.xxx

2024-06-09 15:42:08 UTC



STEFAN WALLANDER (SSN validated)

Bestyrelsesmedlem

Serial number: 811912975106e4[...]a025dbf459f96

IP: 89.160.xxx.xxx

2024-06-11 08:56:59 UTC



ank=20240702;2024070311813

Penneo document key: A0MQJ-8Q1IU-ZV8GM-LJVFO-0KMMX-EPXSY

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>