

Bolagsverket

2023 -01- 30

Lodge Lindvallen AB
Org nr 559304-5601

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Undertecknad VD i Lodge Lindvallen AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2023-01-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sälen den 2023-01-10


Matilda Öberg

Lodge Lindvallen AB
Org nr 559304-5601

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företagets verksamhet består av uthyrning och förvaltning av en hotellfastighet i skidorten Lindvallen. Bolaget har sitt säte i Malung-Sälen kommun och är ett helägt dotterbolag till Skiab Sverigefastigheter AB, org.nr 559260-0422, också med säte i Malung-Sälen.

Bolaget bildades 2021-03-01.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det finns inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsjämförelse

		2021-09-01- 2022-08-31	2021-03-01- 2021-08-31 (6 mån)
Hysesintäkter	tkr	10 959	1 794
Resultat efter finansiella poster	tkr	7 086	953
Balansomslutning	tkr	104 438	97 454
Soliditet	%	97,0	98,2

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1.

Förändring i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Ingående balans 2021-09-01	50 000	94 870 159	557 349	95 477 508
Disposition av föregående års resultat		557 349	-557 349	
Årets resultat			3 969 875	3 969 875
Utgående balans 2022-08-31	50 000	95 427 508	3 969 875	99 447 383

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	95 427 508
Årets resultat	3 969 875
	<hr/>
kronor	99 397 383

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

i ny räkning överförs	99 397 383
	<hr/>
kronor	99 397 383

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



Resultaträkning	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2021-03-01 -2021-08-31
Hysesintäkter		10 958 976	1 794 332
Fastighetskostnader	2	-609 336	-
Driftnetto		<u>10 349 640</u>	<u>1 794 332</u>
Administrationskostnader		-249 045	-20 625
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-3 017 598	-754 400
Rörelseresultat		<u>7 082 997</u>	<u>1 019 307</u>
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 979	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-591	-66 159
Summa resultat från finansiella poster		<u>3 388</u>	<u>-66 159</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>7 086 385</u>	<u>953 148</u>
Bokslutsdispositioner	4	-2 095 967	-241 047
Resultat före skatt		<u>4 990 418</u>	<u>712 101</u>
Skatt på årets resultat		-1 020 543	-154 752
Årets resultat		<u>3 969 875</u>	<u>557 349</u>

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Tillgångar			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Förvaltningsfastigheter	5	91 532 002	94 549 600
		<u>91 532 002</u>	<u>94 549 600</u>
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Uppskjutna skattefordringar	6	268 977	-
		<u>268 977</u>	<u>0</u>
Summa anläggningstillgångar		91 800 979	94 549 600
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Fordringar hos koncernföretag		11 658 873	-
Övriga kortfristiga fordringar		658 471	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		319 452	-
		<u>12 636 796</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		12 636 796	0
<u>Kassa och bank</u>		-	2 904 075
Summa omsättningstillgångar		12 636 796	2 904 075
Summa tillgångar		104 437 775	97 453 675

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
Eget kapital och skulder			
<i>Eget kapital</i>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		95 427 508	94 870 159
Årets resultat		3 969 875	557 349
		<u>99 397 383</u>	<u>95 427 508</u>
Summa eget kapital		99 447 383	95 477 508
<i>Obeskattade reserver</i>	7	2 337 014	241 047
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Aktuella skatteskulder		790 428	154 752
Skulder till koncernföretag		901 896	-
Övriga kortfristiga skulder		-	672 875
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		961 054	907 493
		<u>2 653 378</u>	<u>1 735 120</u>
Summa kortfristiga skulder		2 653 378	1 735 120
Summa eget kapital och skulder		104 437 775	97 453 675

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Leasing

Leasingavtal klassificeras som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna som är förknippade med ägandet i allt väsentligt är överförda till leasetagaren. I övriga fall föreligger operationell leasing. Vid operationell leasing intäktsförs leasingavgiften över löptiden med utgångspunkt från nyttjandet. Företagets uthyrning av lokaler klassificeras som operationell leasing, vilket innebär att hyrorna intäktsförs linjärt över hyresperioden.

Hysesintäkter

Bolagets huvudsakliga intäkter härrör sig från uthyrning av lokal. Hyrorna är fasta. Hysesintäkter periodiseras i enlighet med hyreskontrakt. Hyrorna avtalas över en genomsnittlig hyresperiod på 10 år. Förskottshyror redovisas som förutbetalda intäkter. I hysesintäkter ingår poster avseende vidaredebiterade kostnader som t.ex. fastighetsskatt.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Inkomstskatt

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom i de fall den underliggande transaktionen redovisas direkt mot eget kapital, varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Bolagets aktuella skatt beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas utifrån balansräkningsansatsen för alla temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och deras skattemässiga värden. Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen. Värdering av uppskjuten skatt beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli realiserade eller reglerade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteinbetalningar i framtiden. Värderingen omprövas varje balansdag. Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma skattemyndighet och när bolaget har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnad i den period när de uppkommer.

Bolaget delar upp materiella anläggningstillgångar i komponenter eftersom skillnader i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig. Fastigheten utgörs av ett hotell.

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering, försäljning eller när några framtida ekonomiska fördelar väntas från användningen av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen redovisas som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av linjärt över bedömd nyttjandeperiod. Om en tillgång delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas när den materiella anläggningstillgången tas i bruk. Innehavet av mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Följande bedömda nyttjandeperioder tillämpas för byggnaden:

	Antal år
Stomme/grund	40-50
Yttertak och fönster	40
Vatten- och elsystem	40
Ytskikt	15
Fast inredning	25
Värme- och ventilatonssystem	30

Skattemässigt skrivs byggnaden av med 3 % per år.

Bolagets fastighet klassificeras som förvaltningsfastighet. Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen under Byggnader och mark, Byggnadsinventarier samt Pågående nyanläggningar.

Nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag analyserar bolaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Finns det sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde. Om återvinningsvärdet understiger redovisat värde görs en nedskrivning som redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller uttrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Finansiella instrument

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen enligt instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när bolaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar individuellt enligt lägsta värdets princip, det vill säga det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningen på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2 Fastighetskostnader

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2021-03-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Fastighetsskatt	-609 336	-
Summa	-609 336	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2021-03-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Räntekostnad, övriga	-591	-66 159
Summa	-591	-66 159

Not 4 Bokslutsdispositioner

	<u>2021-09-01</u> <u>-2022-08-31</u>	<u>2021-03-01</u> <u>-2021-08-31</u>
Förändring av periodiseringsfond	-2 095 967	-241 047
Summa	-2 095 967	-241 047

Not 5 Byggnader och mark

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	95 304 000	-
Förvärv av fastighet	-	95 304 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 304 000	95 304 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-754 400	-
Årets avskrivningar	-3 017 598	-754 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 771 998	-754 400
Utgående restvärde enligt plan	<u>91 532 002</u>	<u>94 549 600</u>
Bokfört värde byggnader i Sverige	53 492 208	56 509 806

Not 6 Uppskjuten skattefordran

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Belopp vid årets ingång	-	-
Förändring redovisad i resultaträkningen	268 977	-
Belopp vid årets utgång	268 977	0

Not 7 Obeskattade reserver

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Periodiseringsfonder	2 337 014	241 047
Summa	2 337 014	241 047

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	<u>2022-08-31</u>	<u>2021-08-31</u>
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	130 000 000	130 000 000
Summa	130 000 000	130 000 000
Eventalförpliktelser		
Borgensåtaganden	1 223 179 868	1 098 375 000
Summa	1 223 179 868	1 098 375 000

Bolaget har även ingått pantavtal avseende hyresavtal med hyresgäst i bolagets fastighet.

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till Skiab Sverigefastigheter AB, org.nr 559260-0422 med säte i Malung-Sälen, som i sin tur ägs av Skiab Invest AB, org.nr 556848-5220 med säte i Malung-Sälen. Skiab Invest AB upprättar koncernredovisning för hela koncernen.

Av bolagets totala inköp och försäljning avser 0 kr (0 kr) av inköp och 0 kr (0 kr) av försäljning till företag inom samma koncern.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdagen har skett.

Sälen den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Göran Linder
Styrelseordförande

Lars Göran Dahl

Anders Örnulf

Niclas Winkvist

Matilda Öberg
Verställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557483721346

Dokument

Lodge Lindvallen AB ÅR 220831
Huvuddokument
12 sidor
Startades 2022-12-20 09:05:00 CET (+0100) av Ilona Isik
(II)
Färdigställt 2022-12-21 14:23:08 CET (+0100)

Initierare

Ilona Isik (II)
Newsec Property Asset Management
ilona.isik@newsec.se

Signerande parter

Göran Linder (GL)
Personnummer 19680715-2613
Goran.Linder@peab.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Karl
Göran Rickard Linder"
Signerade 2022-12-21 10:34:22 CET (+0100)

Matilda Öberg (MÖ)
Personnummer 19790318-3205
Matilda.Oberg@newsec.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Matilda Eva Susanna Öberg"
Signerade 2022-12-20 09:07:04 CET (+0100)

Lars Göran Dahl (LGD)
Personnummer 19610428-8235
lgd@skistar.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars
Göran Dahl"
Signerade 2022-12-20 09:26:38 CET (+0100)

Anders Örnulf (AÖ)
Personnummer 19760710-0513
ao@skistar.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDERS ÖRNULF"
Signerade 2022-12-20 09:08:24 CET (+0100)

Niclas Winkvist (NW)
Personnummer 19661108-3558

Anders Hvittfeldt (AH)
Personnummer 19710505-6233



Verifikat

Transaktion 09222115557483721346

2025013100662

Niclas.Winkvist@peab.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"NICLAS WINKVIST"
Signerade 2022-12-20 15:10:25 CET (+0100)*

anders.hvittfeldt@grev.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDERS HVITTFELDT"
Signerade 2022-12-21 14:23:08 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lodge Lindvallen AB
Org.nr. 559304-5601

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lodge Lindvallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lodge Lindvallen ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lodge Lindvallen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lodge Lindvallen AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lodge Lindvallen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora den dag som framgår av digital signering

Anders Hvittfeldt
Auktoriserad revisor

Deltagare

QREV AB 559313-2722 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-12-21 13:22:32 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ANDERS HVITTFELDT

Datum

Anders Hvittfeldt

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023013100665