

ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 1 april 2026. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 1 april 2026


Bent Oustad

ÅRSREDOVISNING

2025-01-01 - 2025-12-31

för

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

ÅRSREDOVISNING FÖR FABEGE SOLNA FARAO 15 NR 2 AB

Styrelsen för Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB upprättar härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande och har inte bedrivit någon verksamhet under året.

Bolaget har sitt säte i Solna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Under det kommande året förväntas bolaget ej bedriva någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning (tkr)	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3	-2	-	-
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25	-	-	1	26
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			1	-1	0
Årets resultat				-3	-3
Utgående balans	25	0	1	-3	23

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande förlust, i kronor:

Balanserad vinst	792
Årets förlust	-2 372
	<hr/>
	-1 580
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att förlusten disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	-1 580
	<hr/>
	-1 580
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

RESULTATRÄKNING	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1	-1
Övriga externa kostnader		-3	-2
Summa rörelsekostnader		-4	-3
Rörelseresultat		-4	-3
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	1	1
Summa finansiella poster		1	1
Resultat efter finansiella poster		-3	-2
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	3
Summa bokslutsdispositioner		0	3
Resultat före skatt		-3	1
ÅRETS RESULTAT		-3	1

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

2026040700401

BALANSRÄKNING	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	23	26
Summa finansiella anläggningstillgångar		23	26
Summa anläggningstillgångar		23	26
SUMMA TILLGÅNGAR		23	26
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25	25
Summa bundet eget kapital		25	25
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1	-
Årets resultat		-3	1
Summa fritt eget kapital		-2	1
Summa eget kapital		23	26
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23	26

Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB
559359-8989

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fabege Västra Arenastaden Holding AB, org nr 559385-2329, som har sitt säte i Solna. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Fabege AB (publ), org nr 556049-1523, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år. Bolagets administration och förvaltning har skötts av personal anställd i Fabege AB (publ).

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med 1 tkr (fg år 1).

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

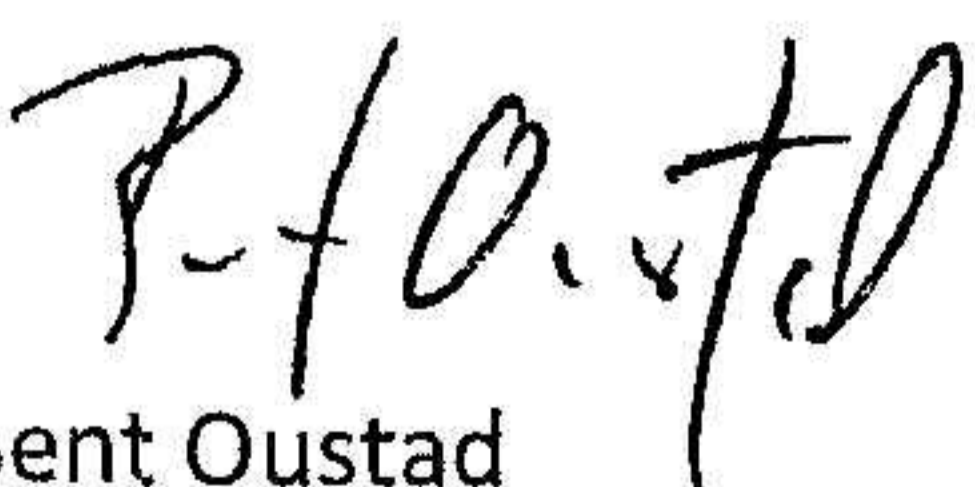
	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26	25
Tillkommande poster	-	1
Avgående poster	-3	-
Utgående anskaffningsvärden	23	26
Redovisat värde	23	26

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsåret bytt företagsnamn från Fabege V 159 AB till Fabege Solna Farao 15 nr 2 AB.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 1 april 2026.

Solna den 1 april 2026


Bent Oustad